

◆事業概要

【事業の名称】

石巻広域都市計画事業
石巻市 新津波地区 被災市街地復興土地区画整理事業

【施行者】

石巻市

【施行地区面積】

17.8ha

【施行期間】

平成24年度～平成30年度

■事業の目的

本市では沿岸部において、平成23年3月11日・東北地方太平洋沖地震後の巨大津波を前提した場合に、津波被害の生じる危険性が高い地域が残るため、その地域に住まわっていた市民を内陸部への集団移転を行う方針である。

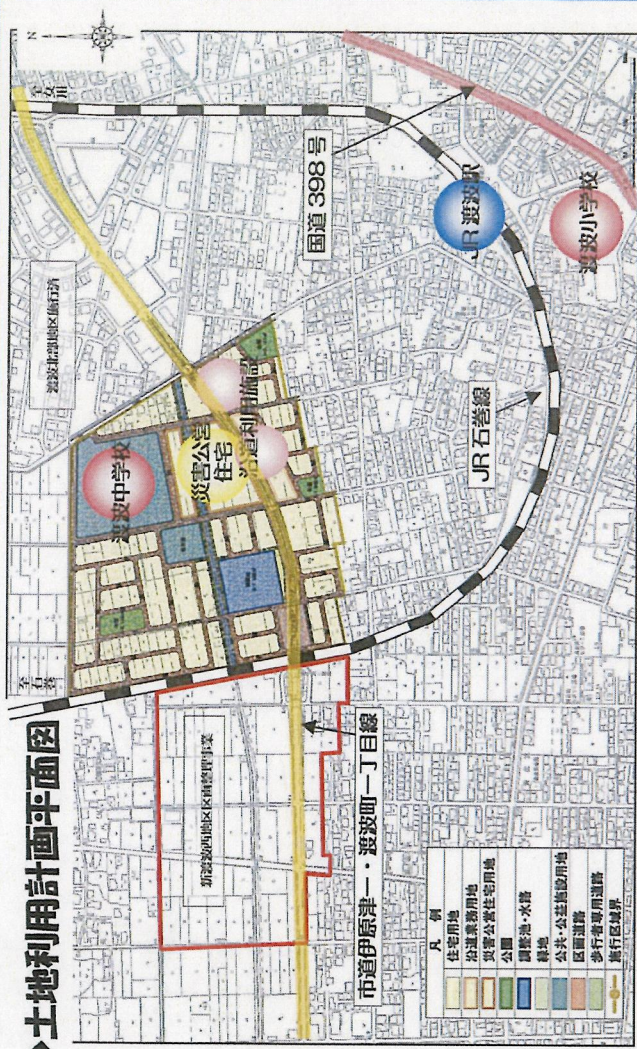
本地区は上記方針により、移転を余儀なくなられた市民の集団移転先として、良好且つ健全な市街地を形成することを目的とする。

【事業スケジュール(案)】

- ・H24年 8月 7日 都市計画決定(告示)
- ・H24年 12月 28日 事業計画決定(公告)
- ・H25年 4月 造成工事着工
- ・H25年度～ 地下埋設工事、道路工事
- ・H26年度下期～ 住宅供給を順次開始
- ・H27年度 災害公営住宅居住開始
- ・～H27年度 主要工事完了(その他工事はH28)
- ・H29年度 中学校開校予定

※工事は、水路南側から着手します

◆土地利用計画平面図



【事業の概要】

- ・計画人口 960人 (既存住宅含む)
- ・計画戸数 370戸 (既存住宅含む)
(戸建住宅270戸・災害公営住宅100戸)
- ・道路延長 約5.9km
(市道伊原津一・渡波町一丁目線、9m・6m区画道路、4m歩行者専用道路)
- ・住宅用地 約6.9ha (既存住宅含む)
- ・沿道業務用地 約0.8ha
- ・災害公営住宅用地 約1.4ha
- ・中学校用地 約2.0ha
- ・保育所用地 約0.4ha
- ・公園・緑地用地 約0.8ha
- ・調整池・水路用地 約1.1ha