

第137号議案

石巻広域都市計画公園の変更（石巻市決定）

石巻広域都市計画公園に4・4・1号中瀬公園を次のように追加する。

種 別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公 園 名			
地区公園	4・4・1	中瀬公園	宮城県石巻市中瀬	約4.6ha	区域の追加 【公園施設】 園路広場：園路、広場 修景施設：植樹 休憩施設：四阿 管理施設：管理棟

「区域は総括図表示のとおり」

理 由

東日本大震災により建物の大部分が流出する壊滅的な被害を受けた中瀬地区において、石巻市震災復興基本計画で定める震災復興のシンボルとして、これまでの石巻市の歴史を継承・発信していく拠点としての公園を整備するため、都市計画公園を追加する。

都市計画に係る土地一覧表

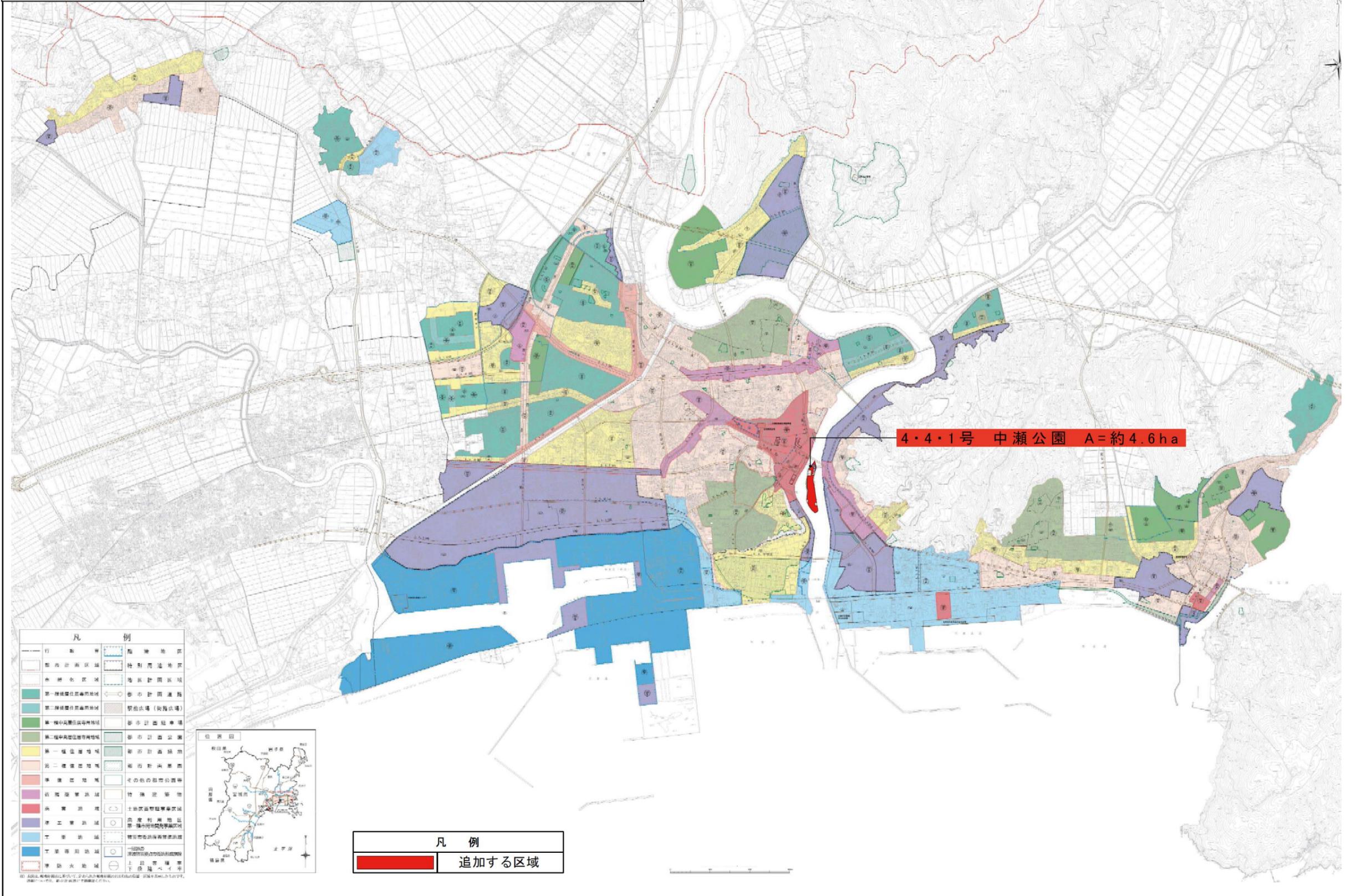
1 4・4・1号中瀬公園

市町村名	追加する区域		廃止する区域	
	大字	小字	大字	小字
石巻市	中瀬の一部			

石巻広域都市計画公園の変更（石巻市決定）
4・4・1号 中瀬公園

総括図

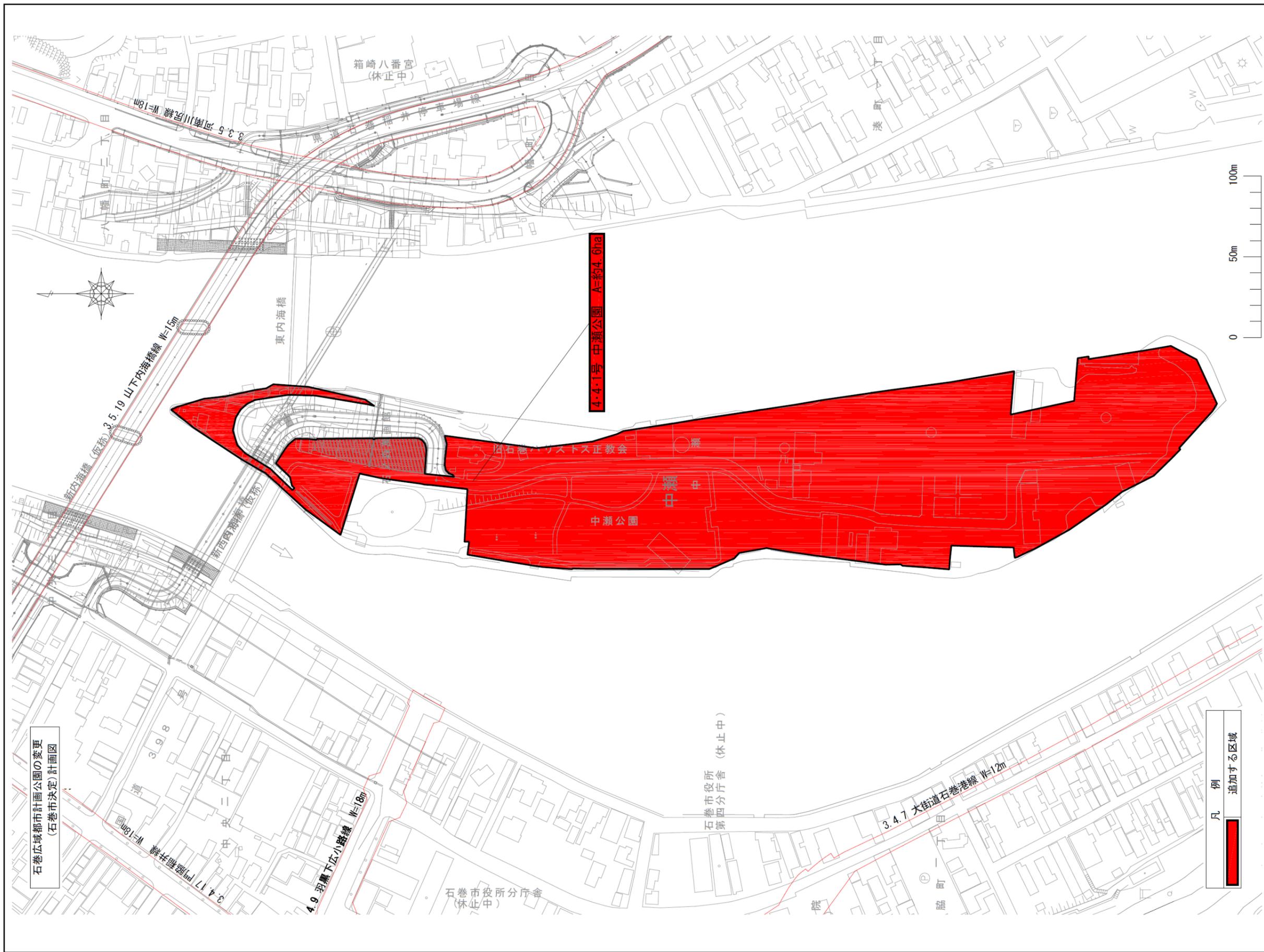
石巻広域都市計画公園の変更（石巻市決定）
4・4・1号 中瀬公園



石巻広域都市計画公園の変更（石巻市決定）

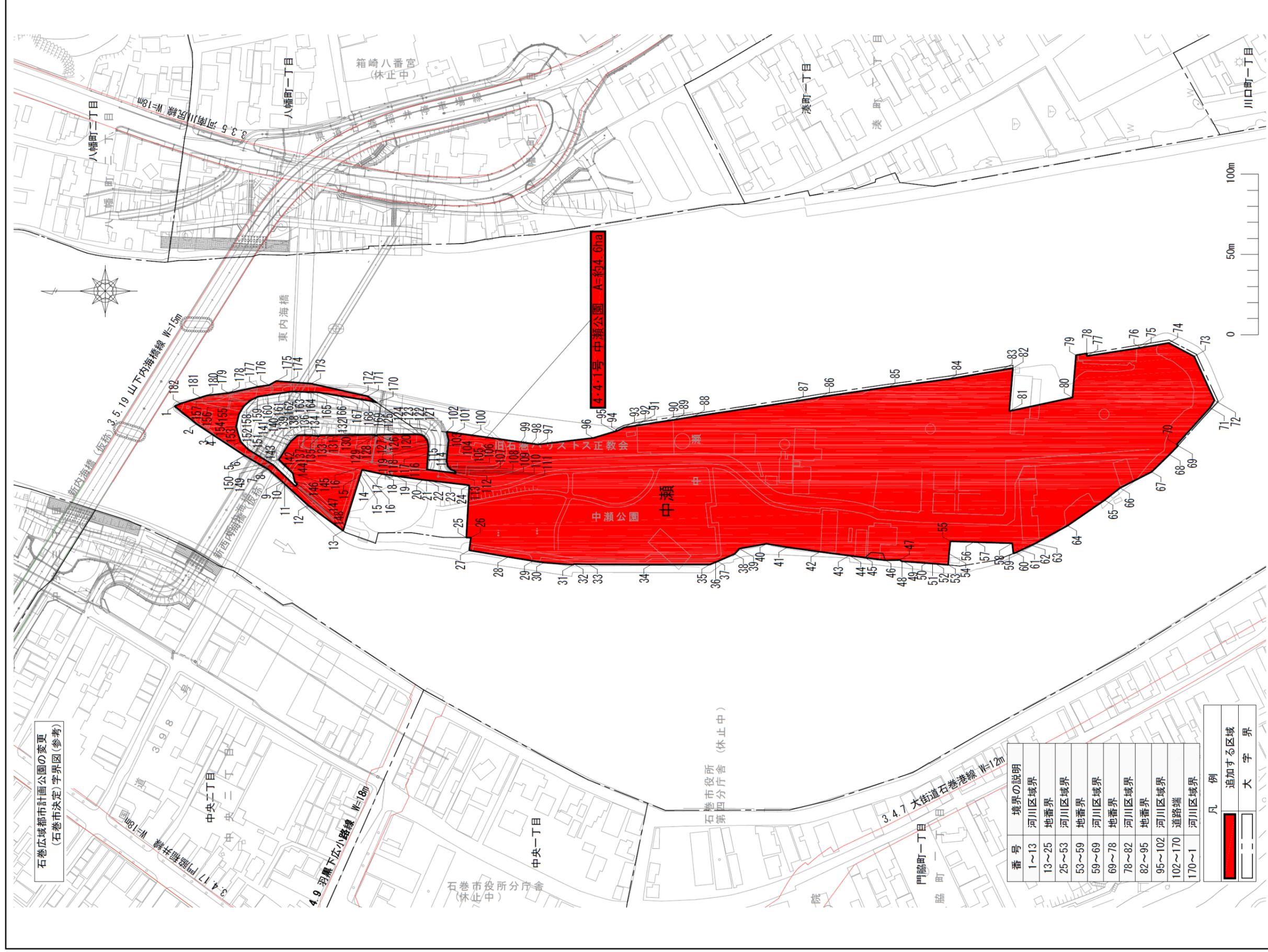
4・4・1号 中瀬公園

計画図



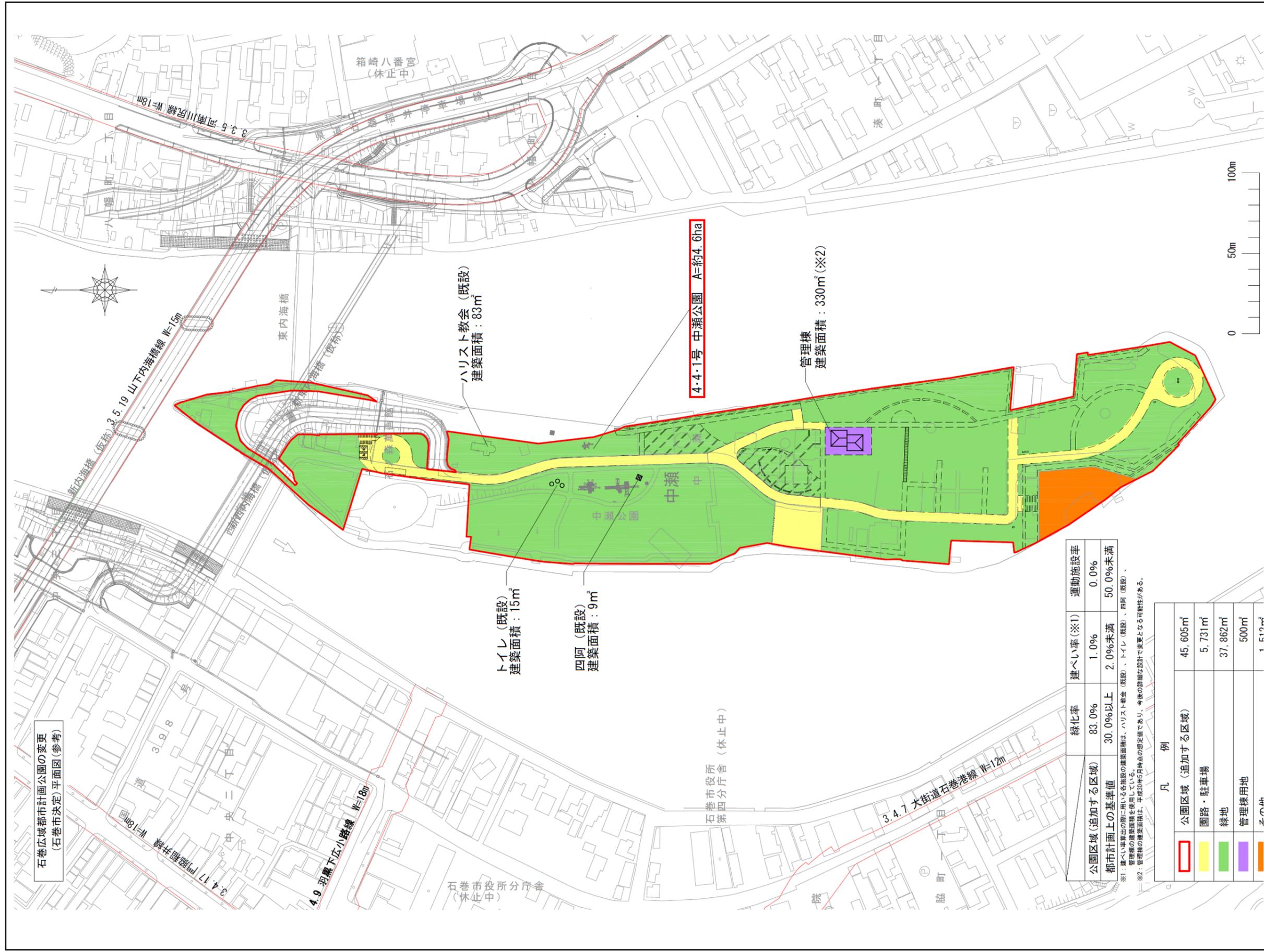
石巻広域都市計画公園の変更
(石巻市決定) 計画図

石巻広域都市計画公園の変更（石巻市決定）
4・4・1号 中瀬公園 字界図【参考】



石巻広域都市計画公園の変更（石巻市決定）

4・4・1号 中瀬公園 平面図【参考】



石巻広域都市計画公園の変更
(石巻市決定) 平面図 (参考)

公園区域 (追加する区域)	緑化率	建ぺい率(※1)	運動施設率
公園区域 (追加する区域)	83.0%	1.0%	0.0%
都市計画上の基準値	30.0%以上	2.0%未満	50.0%未満

凡 例	面積
公園区域 (追加する区域)	45,605㎡
園路・駐車場	5,731㎡
緑地	37,862㎡
管理棟用地	500㎡
その他	1,519㎡

※1：建ぺい率算出の際に用いる各施設の建築面積は、ハリスト教会 (既設)、トイレ (既設)、四阿 (既設)、管理棟の建築面積を使用している。
 ※2：管理棟の建築面積は、平成30年5月時点の想定値であり、今後の詳細な設計で変更となる可能性がある。