

## 市有地売払・貸付け 公募一覧（大谷川浜）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので  
 予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増  
 減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料 (年間)	売払価格 (参考価格)	備考
1	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小浜山 5-13	宅地	46.23	1,507	198,327	
2	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 2-1	宅地	324.02	7,639	926,697	
3	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 62-1	宅地	524.83	12,373	1,501,014	
4	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 62-2	宅地	316.88	7,471	906,277	
5	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 62-4	宅地	55.84	1,316	159,702	
6	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 63	宅地	350.38	8,261	1,002,087	
7	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 1-2	宅地	328.55	7,746	939,653	
8	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 8-2	宅地	532.10	12,545	1,521,806	
9	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 8-7	宅地	392.00	9,242	1,121,120	
10	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 9-1	宅地	255.91	6,033	731,903	
11	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 13-1	宅地	383.24	9,035	1,096,066	