

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
E	長面字須賀281-6	宅地	432.72	13,414	1,117	1,376,482	市有地	
	長面字須賀281-39	宅地	365.63	11,334	944	1,163,069	市有地	
	長面字須賀282-6	宅地	6,390.00	198,090	16,507	20,326,590	市有地	
	長面字須賀281-26	宅地	1,411.86	43,767	3,647	4,491,126	市有地	
	長面字須賀281-45	畑	287.00	8,897	741	912,947	市有地	
	長面字須賀281-46	畑	235.00	7,285	607	747,535	市有地	
	長面字須賀281-18	雑種地	16,749.00	519,219	43,268	53,278,569	市有地	
	長面字須賀281-37	宅地	489.99	15,189	1,265	1,558,658	市有地	
	長面字須賀281-47	田	2,867.00	88,877	7,406	9,119,927	市有地	
	長面字須賀281-48	田	1,767.00	54,777	4,564	5,620,827	市有地	
	長面字須賀281-7	畑	1,457.00	45,167	3,763	4,634,717	市有地	
	長面字須賀282-29	宅地	552.51	17,127	1,427	1,757,534	市有地	
	長面字須賀281-33	宅地	683.34	21,183	1,765	2,173,704	市有地	
	長面字須賀281-35	雑種地	4,354.00	134,974	11,247	13,850,074	市有地	
	長面字須賀281-38	雑種地	751.00	23,281	1,940	2,388,931	市有地	
	長面字須賀281-9	宅地	1,167.05	36,178	3,014	3,712,386	市有地	
	長面字須賀281-55	雑種地	500.00	15,500	1,291	1,590,500	市有地	
	長面字須賀281-43	宅地	151.14	4,685	390	480,776	市有地	
	長面字須賀281-57	宅地	108.43	3,361	280	344,915	市有地	
	長面字須賀281-58	宅地	430.04	13,331	1,110	1,367,957	市有地	
長面字須賀281-59	宅地	85.20	2,641	220	271,021	市有地		
長面字須賀281-61	宅地	193.53	5,999	499	615,618	市有地		
合計	22筆	—	41,428.44	1,284,276	107,012	131,783,863	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。