

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
C1	長面字畑口180	田	563.00	17,453	1,454	1,790,903	市有地	
	長面字畑口181-1	畑	336.00	10,416	868	1,068,816	市有地	
	長面字畑口246-2	畑	302.00	9,362	780	960,662	市有地	
	長面字畑口247-2	宅地	452.54	14,028	1,169	1,439,529	市有地	
	長面字畑口247-3	宅地	859.13	26,633	2,219	2,732,892	市有地	
	長面字畑口248-1	宅地	1,649.09	51,121	4,260	5,245,755	市有地	
	長面字畑口251-3	宅地	1,120.33	34,730	2,894	3,563,769	市有地	
合計		—	5,282.09	163,743	13,644	16,802,326	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承願います。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。