

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
B4	長面字江畑5-8	畑	261.00	8,091	674	830,241	市有地	
	長面字江畑6-4	宅地	19.09	591	49	60,725	市有地	
	長面字江畑10-1	宅地	268.50	8,323	693	854,098	市有地	
	長面字江畑11-3	宅地	246.67	7,646	637	784,657	市有地	
	長面字平六59-1	宅地	142.92	4,430	369	454,628	市有地	
	長面字平六101	雑種地	328.00	10,168	847	1,043,368	市有地	
	長面字平六102	宅地	596.88	18,503	1,541	1,898,675	市有地	
	長面字平六103-1	雑種地	145.00	4,495	374	461,245	市有地	
	長面字平六108-1	畑	330.00	10,230	852	1,049,730	市有地	
	長面字平六109-1	宅地	267.70	8,298	691	851,553	市有地	
合計		—	2,605.76	80,775	6,727	8,288,920	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。