

平成24年度第14回震災復興推進本部会議提案 審議・**報告**・その他

提出日：平成24年10月11日

担当部・課：産業部産業推進課〔内線3542〕

産業部商工観光課〔内線3522〕

牡鹿総合支所地域振興課〔45-2111（内線152）〕

雄勝総合支所地域振興課〔57-3671〕

北上総合支所地域振興課〔67-2114〕

①件名
復興推進計画「愛ランド特区（認定番号：宮城第8号）」の変更認定について
②施策等を必要とする背景及び目的（理由）
<p>【背景】</p> <p>牡鹿愛ランド特区については、雄勝・北上地区を復興産業集積区域に追加、併せて硯・石工品関連業種を対象業種に追加する変更申請を9月10日に提出、愛称を「愛ランド特区」とし、9月28日に認定を受けた。</p> <p>【目的】</p> <p>雄勝・北上地区については（仮称）雄勝・北上地域資源活用特区として、単独の復興推進計画で調整してきたが、対象業種やコンセプトが牡鹿愛ランド特区と類似していたことから、区域・業種の追加による変更に至った。</p>
③根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性
<p>【根拠法令】</p> <p>東日本大震災復興特別区域法</p> <p>【復興基本計画との整合性 総合計画の位置付け：<input checked="" type="checkbox"/>有・無】</p> <p>第3章 施策の展開 第4節 地域資源を活かす</p> <p>（1）観光業・施設の再生復興、（2）伝統産業の再生復興</p> <p>第4章 地区別整備方針 第3節 総合支所エリア</p>
④提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）
<p>1 宮城県との共同申請により認定を受けた復興推進計画</p> <p>（1）宮城県民間投資促進特区（ものづくり産業版）</p> <p>平成24年2月9日に「ものづくり産業」を対象業種とし、全国で第1号の認定を受けた（認定番号：宮城第1号）。</p> <p>（2）宮城県民間投資促進特区（IT産業版）</p> <p>平成24年6月12日に「情報サービス関連産業」を対象業種とし、認定を受けた（認定番号：宮城第7号）。</p> <p>（3）宮城県民間投資促進特区（農業版）</p> <p>平成24年9月28日に「農業及び農業関連産業」を対象業種とし、認定を受けた（認定番号：宮城第10号）</p> <p>2 本市単独申請により認定を受けた復興推進計画</p> <p>（1）石巻まちなか再生特区</p> <p>平成24年3月23日に「医歯薬・福祉・介護業、商業、観光関連産業等」を対象業種とし、認定を受けた（認定番号：宮城第4号）。</p>

(2) 北上食料供給体制強化特区

平成24年3月23日に「特区法に基づく農地法等の特例を活用し、農地に乾燥貯蔵施設の建設を円滑に推進すること」を目的とし、認定を受けた（認定番号：宮城第5号）。

(3) 牡鹿愛ランド特区

平成24年7月27日に「商業、観光関連産業、再生可能エネルギー／リサイクル関連産業等」対象業種とし、認定を受けた（認定番号：宮城第8号）。

関係各課の協議に基づき、9月27日開催の第13回震災復興推進本部会議において、愛称を「愛ランド特区」とした。

⑤主な内容

1 変更申請において追加した対象業種

牡鹿愛ランド特区の「商業関連産業（小売業、サービス業等）、ツーリズム関連産業（宿泊業、飲食店等）、歴史・伝統に関連する観光関連産業（運輸業、宿泊業、飲食業等）、自然景観を活かした観光関連業種（宿泊業、飲食業等）、再生可能エネルギー／リサイクル関連産業（電気業等）」に「硯・石工品関連業種」を追加した。

2 変更申請において追加した対象区域

牡鹿愛ランド特区の集積区域に、雄勝・北上地域の各拠点となる集落を、上記対象業種の集積及び活性化の取り組みを推進すべき区域（復興産業集積区域）として追加した。

⑥実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）

・市民への影響

復興特区制度の活用によって、区域内に立地し、指定を受けた法人は、税制上の特例措置を受けることができ、早期の産業の復旧・復興及び雇用の場の確保と拡充が図られる。

・市行財政の効果

国税（法人税）の特例措置であり、市の財政負担は生じない。

なお、地方税（固定資産税等）の課税免除又は不均一課税を行った場合、減収額は震災復興特別交付税により補てんされる。

⑦他の自治体の政策との比較検討

県内で本市以外に独自で復興推進計画を策定し、認定を受けているのは、仙台市「農と食のフロンティア推進特区」（平成24年3月2日認定、認定番号：宮城第2号）、塩竈市「千賀の浦観光推進特区」（平成24年3月23日認定、認定番号：宮城第3号）、七ヶ浜町「建築基準法上の用途制限に係る特例（愛称なし）」（平成24年9月28日認定、認定番号：宮城第9号）である。

課税の特例については、宮城県との共同による「宮城県民間投資促進特区（ものづくり産業版、IT産業版、農業版）」及び「石巻まちなか再生特区」と同様である。

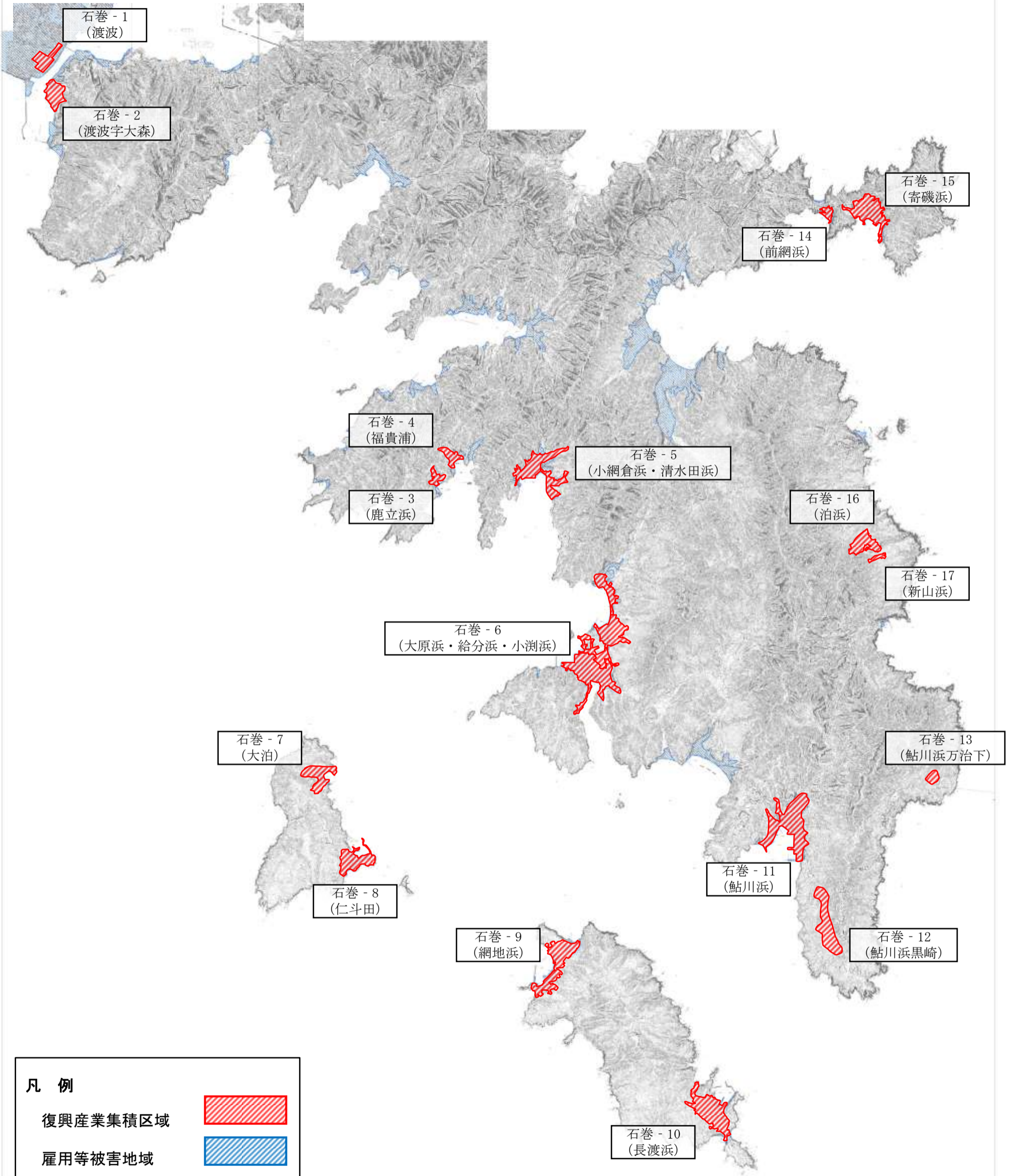
⑧今後の予定及び施行予定年月日

制度の周知を図るとともに、変更認定後の指定・認定事務の開始に向け、関係各課と調整を行う。

⑨その他

今後のまちづくりの動向や民間事業者の意向などを踏まえ、速やかな事業再建が進むよう、新たな計画の策定等を検討していく。

# 石巻市復興産業集積区域図(牡鹿地区)



凡 例	
復興産業集積区域	
雇用等被害地域	
区域番号	石巻 - 00

# 石巻市復興産業集積区域図(雄勝・北上地区)

凡 例

復興産業集積区域

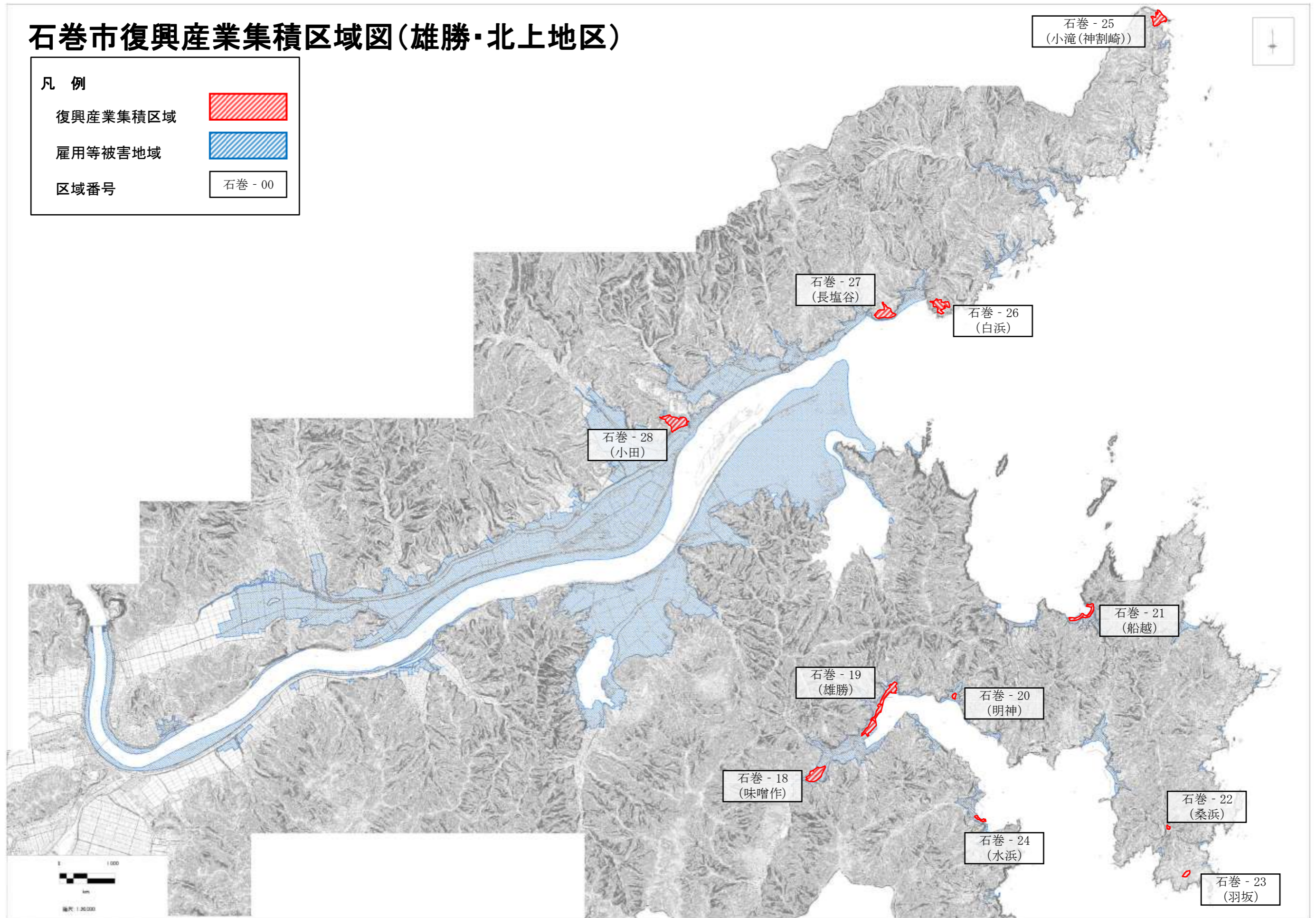


雇用等被害地域



区域番号

石巻 - 00



## 復興産業集積区域一覧

区域番号	区 域 名	所 在 地 番	備 考
石巻 - 1	渡波地区	<p>幸町1、1-1～1-5、2、2-2、2-3、3、3-3～3-5、4、4-2、4-5、4-7、4-12、4-13、5-1～5-3、5-5、5-7～5-9、6-1～6-4、7-1、7-3、7-4、8-1～8-9、9、9-2、9-3、10、10-1～10-4、11、11-1、12、13-1～13-3、13-5、14、14-1、14-2、14-4、15-1、15-2、16、16-1、16-2、16-5、18、19、20-1、20-2、21～27、31-19、31-20、32-1、33-1、33-2、33-4、34、35-1、35-3、36-1、36-3、37-1、37-5～37-8、38、39-1、39-3、39-4、40-1、40-2、40-4</p> <p>大宮町22-1～22-3、23-1、23-2、61、61-1、62-1、62-2、63、64-1～64-6、64-8～64-10、65-1、66-1～66-3、66-5～66-8、67、68-1～68-6</p> <p>渡波町三丁目1-1、1-5、1-9、2-2、3、3-2、5、6-2、7-3～7-5、7-7、8-2、9-1、9-2、11-6～11-8、12、12-3、13-2、13-3、14-1、15-1、15-2、15-4～15-6、16-3、17-2、17-3、18、19、19-3、20-9、20-11、21-5、22、22-1、22-2、22-7、22-10～22-13、23、23-4、23-8、24-2、24-3、25-3、25-8、26-3、26-4、27-1～27-3、28-1、28-4、28-6、29-2、29-8、30-2、30-3、31-2、32、34～38、39-1～39-3</p>	歴史・伝統を生かした観光資源の再生と関連業種
石巻 - 2	渡波字大森地区	渡波字大森	歴史・伝統を生かした観光資源の再生と関連業種
石巻 - 3	鹿立浜地区	狐崎浜字鹿立屋敷	ツーリズム関連業種
石巻 - 4	福貴浦地区	福貴浦字福貴屋敷	ツーリズム関連業種
石巻 - 5	小網倉浜・清水田浜地区	<p>小網倉浜小網倉、小網倉浜笹窪、小網倉浜戸根入道下、小網倉浜柳町、小網倉浜椿下、小網倉浜谷川沢、小網倉浜小守山、小網倉浜戸根窪山1-4</p> <p>清水田浜二渡、清水田浜深田、清水田浜藤畑1-1、2-1、3、4-3、4-6、4-7</p>	ツーリズム関連業種
石巻 - 6	大原浜・給分浜・小淵浜地区	<p>大原浜中沢、大原浜町裡、大原浜字町、大原浜大光寺6-3</p> <p>給分浜清水川、給分浜小寺、給分浜給分前田、給分浜カツセ崎、給分浜給分、給分浜大房、給分浜中沢、給分浜丸中沢、給分浜クルミ山1-6</p> <p>給分浜後山1-2～1-4、1-6～1-11、2、3-1、5、6-1、8、8-3～8-5、9、10、11-1、11-3、12、14-1、35、36、38、39-1～39-3、40-1～40-4、41-1、42-1、42-2、43-3、44、45-4、45-5、46-1、47-1、47-2</p> <p>給分羽黒下1、2、2-1、3-1～3-3、3-7～3-10、3-12～3-15、3-26、3-27、4-1、5-1、5-6～5-8、5-10、6-1、6-3、6-7～6-10、15-1、15-3、16-1、20-1、20-4～20-6、21-1</p> <p>小淵浜カント、小淵浜小淵、小淵浜薬師山前、小淵浜向田、小淵浜大宝、小淵浜西出当、小淵浜筒船掛場3-2、3-3、小淵浜入の沢24～30、32-1、32-2、小淵浜走り1-6、2-1～2-10、3</p>	ツーリズム関連業種

## 復興産業集積区域一覧

区域番号	区 域 名	所 在 地 番	備 考
		小淵浜狩又1-1、1-2、1-4～1-6、1-8、2、2-1、4-1、5-1、5-2、8-2～8-4、9-4、9-5、9-10、9-11、10-1、10-8、11-1、11-4～11-7、11-9、12-1、12-3、12-4、13-1、13-3～13-8、14、15-1、17-1、17-2、18-1～18-3、19-1、19-3～19-7、20-1、20-2、20-6、20-7、22、23-1、23-2、23-7、24-1、24-2、25-1、26、27  小淵浜関ノ入2-3、2-4、小淵浜仁喜山1-1、1-2、1-6  小淵浜十八成道下1-1、1-2、1-4～1-6、1-8、1-12、2、2-1、9-6、9-10、9-15、9-16、11-1、11-2、11-4、12-1～12-5、13、13-1、13-3、14-1～14-3	
石巻 - 7	大泊地区	田代浜字大泊	ツーリズム関連業種
石巻 - 8	仁斗田地区	田代浜字仁斗田	ツーリズム関連業種
石巻 - 9	網地浜地区	網地浜前田、網地浜網地1-1、3、4-3、6、7、8-1、9、10-1、10-2、11、12-1、12-2、13～15、16-1、16-2、17、18、18-1、19、20、22-1、23-1、24-1、25、26-1～26-3、28～30、31-1、31-2、32、33-1～33-3、34、36、37、37-1、37-3、38-1、39～44、44-1、45～50、50-1、51～56、58、59-1、59-2、60～63、63-1、64-1、65～67、67-3、71-3、84  網地浜髪剃坂62-3、89～97、98-1、99、100、101-1、102-1、104-1、104-3、104-4、106-3、106-5～106-9、106-11、106-13、106-20、106-22、107-3、107-9、107-11～107-14、107-23、107-25～107-28、107-31～107-36、107-39～107-46、107-52、107-91、107-104～107-106、107-109～107-112、107-117、107-127、108-10  網地浜釜ノ間1、2-1、2-2、3～17、22、23、25、27、28、30、32～37、38-1、39-1、40-1、41、42、43-1、44、44-1、45-1、46、50、51-1、52～54、55-1、55-2、56-1、57-1、58、66、67	ツーリズム関連業種
石巻 - 10	長渡浜地区	長渡浜長渡、長渡浜地藏、長渡浜姥婆、長渡浜根組、長渡浜大金1-1、1-2、3、3-2、4-1、4-3、6-1～6-3、6-5、7-1、7-2、8～15、15-1、16～20、22～30、35-1、35-7、35-8、35-11、35-18、54～60、63、64-1、64-2  長渡浜小長渡5-1、5-2、7-1～7-3、8-1、8-2、9～11、12-2～12-4、13-1、13-2、14-3、15、16、18、19、21、22、23-1、23-3、24、25-1～25-3、26、27、28-2～28-5、29-1、29-2、30、31-1～31-3、32、34、36～39、47、48-1、48-3、48-4、49、51-1、51-3、52、53-2、53-3、54-6、55-2、55-4、55-18、59  長渡浜五味尻1、2、8～10、11-1、14-1、15-1、15-3、16、18-1、18-3、19-2、19-5～19-9、20-1、21-1、22-1、23-1、24-1、25  長渡浜船色1-1、3-1、4-1、5、6-2、7-1～7-3、8-1、9-1、10-1、11-2、11-3、11-5、13-1～13-7、16-2、17-1、18-1、19-1、19-2、20-1、21-1、22-2、26-1  長渡浜渡波滅生1、5-1、5-2、6-2、6-3、11-1、12-2	ツーリズム関連業種

## 復興産業集積区域一覧

区域番号	区 域 名	所 在 地 番	備 考
石巻 - 11	鮎川浜地区	<p>鮎川浜湊川、鮎川浜南、鮎川浜松下、鮎川浜一本杉、鮎川浜伊勢下、鮎川浜台畑、鮎川浜ママノ上、鮎川浜大子、鮎川大町、鮎川浜丁、鮎川浜寺下、鮎川浜林下、鮎川浜袈裟沢、鮎川浜笹ケ平、鮎川浜十八成道、鮎川浜向田、鮎川浜寺前、鮎川浜北、鮎川浜熊野</p> <p>鮎川浜鬼形山1-4、1-6、1-7、1-9、1-10、1-21～1-23、1-39、2-2、2-3、2-5～2-9、35、347、350、352、355～357、359、363、366、369、372、377、378、378-1、379、379-2、380、380-1、382、382-1、382-3、383、388、389、389-1、389-2、390～392、394～404、409～413、413-1、419、419-2、419-3、420、420-1、425、425-3、433、479-2、489、490、499～507、513</p> <p>鮎川浜出島1-1、1-2、3、5、6</p> <p>鮎川浜四ツ小谷4、5-1～5-3、5-5、5-6、6-2、6-4、6-5、6-7、6-9～6-12、7-1～7-3、8-1、8-5、8-6、9-1、9-2、10-1、10-2、12-1、12-2、12-6、12-7、12-19、13、15～17、18-2、18-3、18-5～18-8、19、20-1、20-3、23-3、24、24-1、24-2、24-4、24-5、24-9、25、25-3、26-1、26-3、26-4、26-7、27-11、27-2～27-4、28-10、28-11、28-2、28-3、28-8、33</p> <p>鮎川浜内山24-3、25-16～25-20、26-1、26-4～26-6、26-8、26-9、26-11、26-13～26-20、26-23、28-1、鮎川浜大台27-2、31-1、31-2、31-7、32、34、34-3、34-4、35、36-1～36-3、37-2、37-11～37-13、38、39、41、鮎川浜新田2-3、3-1、3-4</p>	<p>商業関連業種</p> <p>歴史・伝統を生かした観光資源の再生と関連業種</p>
石巻 - 12	鮎川浜黒崎地区	<p>鮎川浜黒崎1-87、1-88、1-158～1-160、1-334、1-389、1-391、1-392、1-395～1-399、1-401、1-403、1-406～1-411、1-561、1-567、1-581、1-584、1-585、1-589、1-591、1-592、1-614、1-616、1-617、1-619～1-622、1-626、1-628、1-634、1-638～1-641、19-1、19-4、20、21-1、22、23、25、25-1、26-1、26-3、27、28-4、28-5、29-1、30-1、30-2、31-1、31-3、31-5、41-1、41-4、42、44-1、44-2、44-5、45-1、45-3、45-5、45-6、50-1、51-1、51-4、55-2、56-2、56-3、63、65-1、68、69-1、69-3、69-5、70-1、71、72-1、76-1、77、78-1</p>	<p>自然景観を生かした観光関連業種</p>
石巻 - 13	鮎川浜万治下地区	<p>鮎川浜万治下1-7、1-26</p>	<p>自然景観を生かした観光関連業種</p>
石巻 - 14	前網浜地区	<p>前網浜前網</p>	<p>ツーリズム関連業種</p>
石巻 - 15	寄磯浜地区	<p>寄磯浜前浜、寄磯浜五梅沢、寄磯浜赤島2-1、2-4、2-8、3-2～3-4、3-10、3-11、寄磯浜大松12-1、22-1、27-1、28、28-1、28-4、28-10、40-3、40-4</p>	<p>ツーリズム関連業種</p>
石巻 - 16	泊浜地区	<p>泊浜岸下山2～20、24、32、46、56、58、61、64、65、68、71、76～96、98～120、123、124、129、132、135～144、147～163、167、181、183、184、186～198、204、206、208、209-1、210-1、211～222、224～227、229、231、233、235、237、239、241、243、247、248、250～252、254～274、275-1、276～284、287～289、292、296～299、301、305、307、310、314、318、322、324、326、329、331、333、334、337、338、340、345、349～351、358、363、364、370、374、381、383、388、389、403、406、411、413、440～499</p>	<p>循環型社会形成に資する関連業種</p>
石巻 - 17	新山浜地区	<p>新山浜沼ノ平26、29、32、34、68-1、79-1、80-1、81-1、82-1、83～108</p>	<p>循環型社会形成に資する関連業種</p>

## 復興産業集積区域一覧

区域番号	区 域 名	所 在 地 番	備 考
石巻 - 18	味噌作地区	雄勝字味噌作60、60-2～60-4、61-1～61-4、62-1、62-2、63-1、64-1、64-2、64-4～64-35、66-1、66-2、66-5、67-1、71-3～71-7、74-1、75-1、76-1～76-5、80-1、81、82-1、82-3、83、84、85-1、85-2、86、86-1、88、93、94、96、98、100、101-1、101-2、102、103、104-1、104-2、105-9	商業関連業種
石巻 - 19	雄勝地区	上雄勝一丁目1～23、26、28～30、32、33、35、37～47、 上雄勝二丁目1～43、43-2、44～67、69～78、80、 雄勝字上雄勝、 下雄勝一丁目2～18、23～30、61-1、61-2、62～71、82、 下雄勝二丁目1～7、9～28、28-2、29、30-1、30-2、31、32、34～39、 下雄勝三丁目5～10、19～49、53、54、 伊勢畑一丁目1～15、19、 雄勝字伊勢畑24、26-1、26-3～26-10、26-30、26-31、26-33～26-57、26-59～26-61、26-107、26-124、34-3、34-4、34-7、35-1、35-2、36-1、36-2、36-4～36-7、38、38-1、38-5、84-1	商業関連業種 歴史・伝統を生かした観光資源の再生と関連業種 地域固有の天然資源を生かした硯・石工品関連産業
石巻 - 20	明神地区	明神字明神22-1、23-1、24-1、25、26、27-1、27-2、28-1、29、53、54-1、56、62-3～62-6、63-1、63-2、64-6～64-9	地域固有の天然資源を生かした硯・石工品関連産業
石巻 - 21	船越地区	船越字清水27-2、27-3、28～32、310、310-1～310-38、311-1、311-2、 船越字船越8-2、8-4、8-5、10～12、14-1、15～17、18-1、18-2、19-1、20、21、55、56-1、56-2、57-1、57-2、58、59、63-1、64、66-1、66-3、 船越字小泊2、3-2、4、5-1～5-3、6～9	ツーリズム関連業種
石巻 - 22	桑浜地区	桑浜字桑浜60	ツーリズム関連業種
石巻 - 23	羽坂地区	桑浜字羽坂305	ツーリズム関連業種
石巻 - 24	水浜地区	水浜字水浜39、40、41-1、41-2、42、42-3、43、44-1、44-2、45-1～45-3、46-1～46-4、46-6、46-10、46-12～46-14、89-1、92-1、92-2、180-1	ツーリズム関連業種



## 復興産業集積区域一覧

区域番号	区 域 名	所 在 地 番	備 考
石巻 - 25	小滝（神割崎）地区	十三浜字石生28、29、36-1、36-3、37-1、38、40、41-1、41-3～41-9、42、45、46-1、46-2、47、48-1、48-2、49-1、49-2、50、51-1～51-8、51-15～51-19、65-1、65-3、66-1、66-2	ツーリズム関連業種
石巻 - 26	白浜地区	十三浜字下山15-2、31、32、33-1、34～42、45-1、45-4、47、49-4、49-6、50、51、56-1、57、64-8、64-12、64-16	ツーリズム関連業種
石巻 - 27	長塩谷地区	十三浜字上大平132、134-1、135-1、135-3、136-1、136-3、138-1、138-2、139-1、139-2、140-1～140-9、141、142-1、142-2、145、146-1、147	ツーリズム関連業種
石巻 - 28	小田地区	十三浜字丸山1～3、6～27、29、30、31-1～31-3、32、35、36、37-1、39、40、41-1、41-2、42-2、43-2、44-2、45-1、45-2、48-1、52-1、53-1、58-1、59-1、62-1、64、65-1、68-1、69-1、69-2、70、71、74-1、74-2、76-1、76-2、77-1、77-2、78、 十三浜字小田17-1、23-1、26-1、29-1、29-3、30-1、48-1、50、95-2、98、100、101、102-1、103-1、105-1、105-2、106、107、108-1、124-1、125、127-1、127-2、128、129、130-1、137、169、170	商業関連業種 歴史・伝統を生かした観光資源の再生と関連業種