

石巻市 震災復興事業 全体工程表(案)

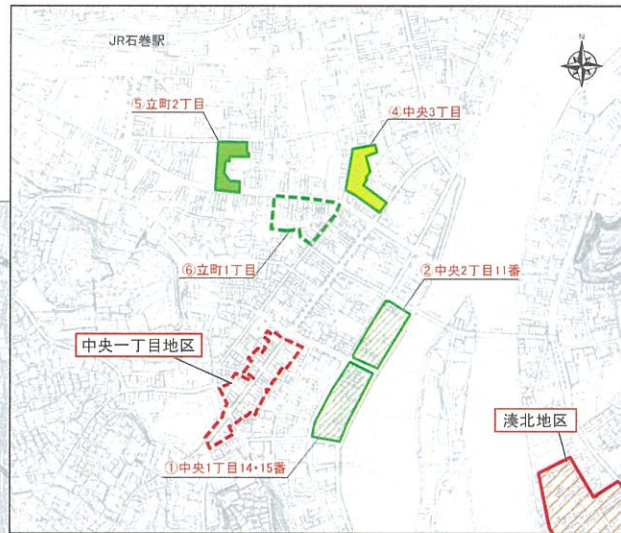
項目	平成24年度				平成25年度				備考	
	4	7	10	1	4	7	10	1		
既成市街地	釜大街道地区	下釜第一地区 ※約40ha		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	換地設計	宅地造成・公共施設工事	まちづくり協議会設立済み 完成目標年次:平成32年度
		上釜地区 ※約50ha		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	換地設計	宅地造成・公共施設工事	まちづくり協議会設立済み 完成目標年次:平成32年度
		下釜南部地区 ※約15ha		区画整理設計	都決★	事業計画		事業認可◎	換地設計	完成目標年次:平成32年度
	門脇地区	門脇地区 23.4ha		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	換地設計	宅地造成・公共施設工事	まちづくり協議会設立済み 完成目標年次:平成30年度
		湊北地区 ※約15ha		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	換地設計	宅地造成・公共施設工事	完成目標年次:平成32年度
		湊東地区 29.4ha		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	換地設計	宅地造成・公共施設工事	まちづくり協議会発足済み 完成目標年次:平成31年度
湊地区	湊西地区 ※約40ha		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	換地設計	宅地造成・公共施設工事	完成目標年次:平成32年度	
	中央一丁目地区 ※約1ha		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	換地設計	宅地造成・公共施設等工事	まちづくり協議会発足済み 完成目標年次:平成29年度	
	新蛇田地区	新蛇田地区 46.5ha 戸建1,110戸 公営350戸 計1,460戸	事業認可◎	実施設計、換地設計				造成工事	平成24年3月 都市計画決定済 完成目標年次:平成32年度	
新市街地	新蛇田南地区	新蛇田南地区 27.4ha 戸建500戸 公営200戸 計700戸		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	実施設計、換地設計	造成工事	完成目標年次:平成32年度
	あけぼの北地区	あけぼの北地区 5.6ha 戸建100戸 公営150戸 計250戸		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	実施設計、換地設計	造成工事	完成目標年次:平成29年度
	新渡波地区	新渡波地区 17.8ha 戸建100戸 公営250戸 計350戸	都決★	区画整理設計	事業認可◎	事業計画	実施設計、換地設計	造成工事	平成24年8月 都市計画決定済 完成目標年次:平成30年度	
防災集団移転促進事業	新渡波西地区	新渡波西地区 11.2ha 戸建310戸 計310戸		区画整理設計	都決★	事業計画	事業認可◎	実施設計、換地設計	造成工事	完成目標年次:平成30年度
	本庁半島地区	11集落 (うち同意済5集落)		合意形成		用地買収・設計		宅地造成・公共施設工事	平成26年度以降宅地供給	
	牡鹿地区	12集落 (うち同意済8集落)		合意形成		用地買収・設計		宅地造成・公共施設工事	平成26年度以降宅地供給	
	雄勝地区	12集落 (うち同意済6集落)		合意形成		用地買収・設計		宅地造成・公共施設工事	平成26年度以降宅地供給	
	北上地区	9集落 (うち同意済5集落)		合意形成		用地買収・設計		宅地造成・公共施設工事	平成26年度以降宅地供給	
河北地区	4集落		合意形成		用地買収・設計		宅地造成・公共施設工事	平成26年度以降宅地供給		

※の地区面積は調整中

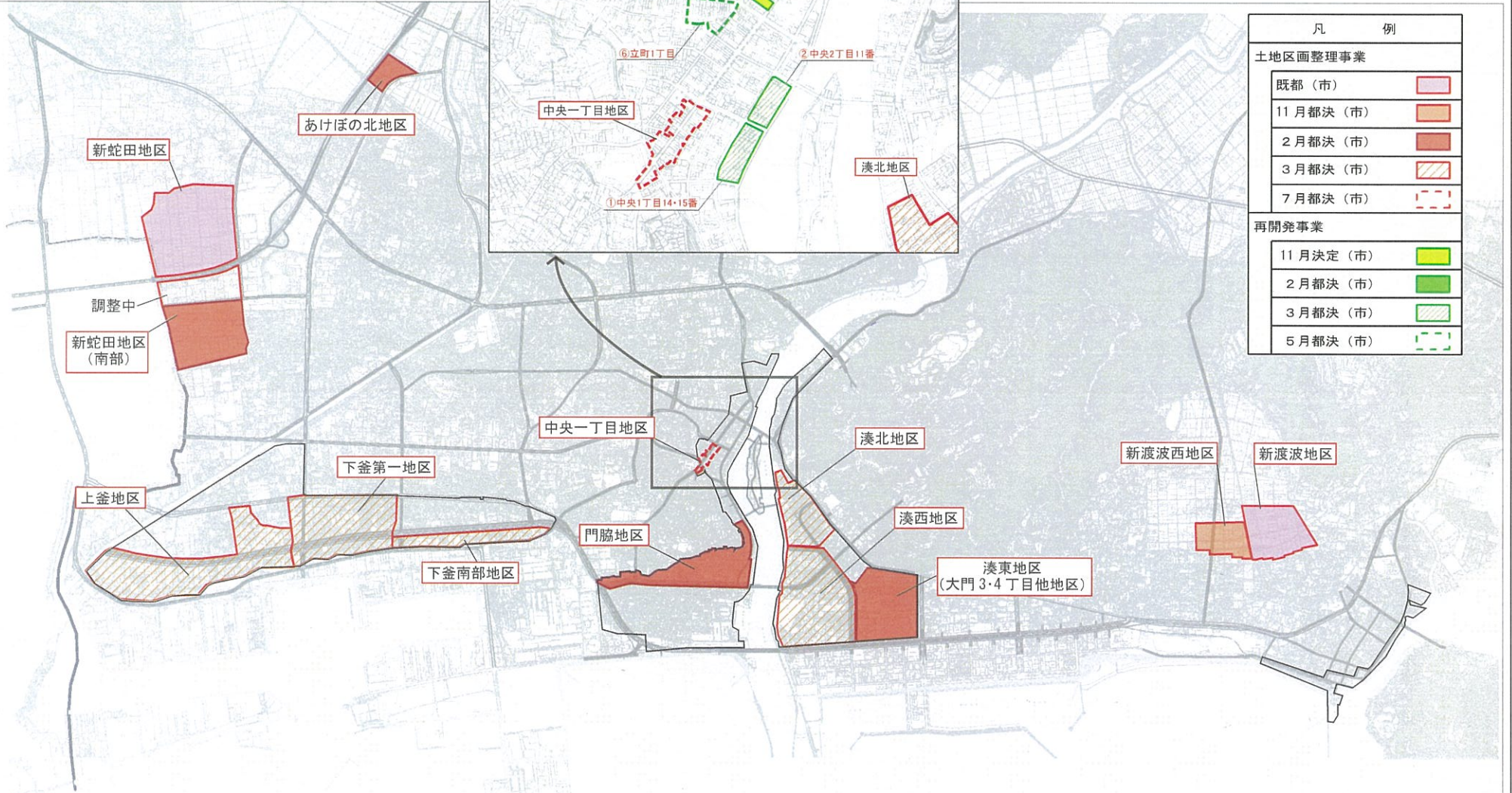
石巻市 震災復興事業 全体工程表(案)

項目	平成24年度				平成25年度				備考
	4	7	10	1	4	7	10	1	
蛇田地区	区画整理	新蛇田 350戸				測量・地質調査・建築設計		土木・建設工事	平成26年度以降供給
		新蛇田南 200戸				測量・地質調査・建築設計		土木・建設工事	平成27年度以降供給
		あけぼの北 150戸						測量・地質調査・建築設計	平成27年度以降供給
	その他	150戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
釜大街道地区	区画整理	下釜第一(一部) 50戸				測量・地質調査・開発許可・建築設計		土木・建設工事	平成27年度以降供給
		下釜第一(一部) 50戸				測量・地質調査・建築設計		土木・建設工事	平成27年度以降供給
		上釜 120戸						測量・地質調査・建築設計	平成27年度以降供給
	その他	330戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
中心地区	その他	760戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
	区画整理	門脇 100戸				測量・地質調査・開発許可・建築設計		土木・建設工事	平成27年度以降供給
門脇地区	その他	70戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
	区画整理	湊東 80戸				測量・地質調査・開発許可・建築設計		土木・建設工事	平成27年度以降供給
湊地区	その他	80戸				測量・地質調査・建築設計		土木・建設工事	平成27年度以降供給
	その他	290戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成27年度以降供給
渡波地区	区画整理	新渡波 100戸				測量・地質調査・建築設計		土木・建設工事	平成27年度以降供給
	その他	390戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
小計	3,270戸								
河南地区	30戸					測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
本庁半島地区	80戸					測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
河北地区	160戸					測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
北上地区	60戸					測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
雄勝地区	160戸					測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
牡鹿地区	240戸					測量・地質調査・建築設計・土木建築工事			平成26年度以降供給
合計	4,000戸								
再開発事業	中央三丁目 約0.5ha	基本計画	都決(告示) ★	事業計画	設立認可 ◎	権利変換	建築工事	完成目標年次:平成25年度	
	立町一丁目 約0.8ha			基本計画	都決(告示) ★	事業計画	権利変換	建築工事	完成目標年次:平成26年度
	立町二丁目 約0.4ha	基本計画	都決(告示) ★	事業計画	設立認可 ◎	権利変換	建築工事	完成目標年次:平成26年度	
	中央一丁目14・15番地区 約1.1ha	基本計画	都決(告示) ★	事業計画	設立認可 ◎	権利変換	建築工事	完成目標年次:平成27年度	
	中央二丁目11番地区 約1.0ha	基本計画	都決(告示) ★	事業計画	事業計画認可 ◎	管理処分計画	建築工事	完成目標年次:平成27年度	

都市計画決定（変更）概要図【市街地開発事業】



凡 例	
土地区画整理事業	
既都（市）	
11月都決（市）	
2月都決（市）	
3月都決（市）	
7月都決（市）	
再開発事業	
11月決定（市）	
2月都決（市）	
3月都決（市）	
5月都決（市）	

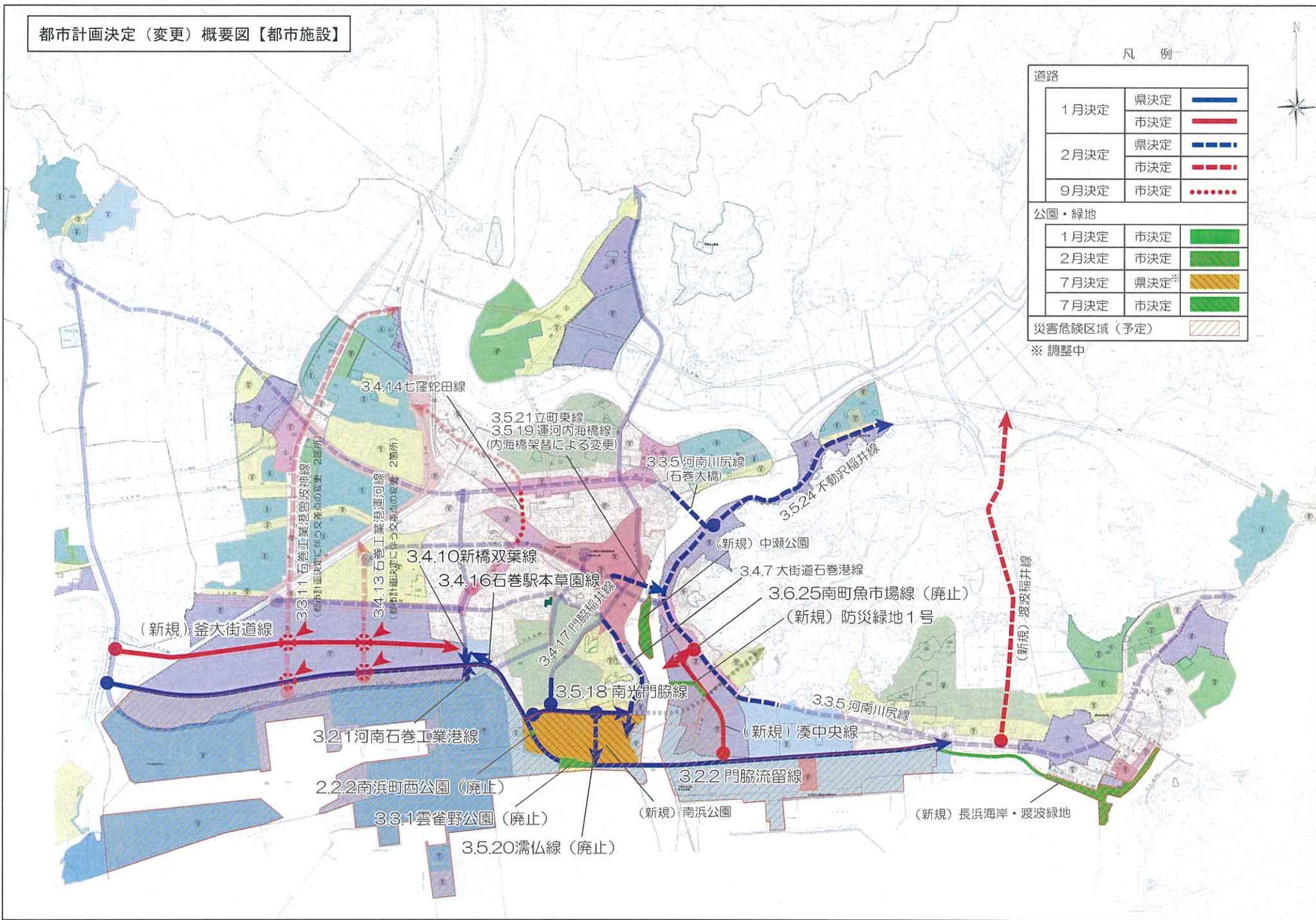


都市計画決定（変更）概要図【都市施設】

凡例

道路		
1月決定	県決定	
	市決定	
2月決定	県決定	
	市決定	
9月決定	市決定	
	公園・緑地	
1月決定	市決定	
	市決定	
7月決定	県決定	
7月決定	市決定	
災害危険区域（予定）		

※ 調整中



3.4.14 七窪蛇田線

3.5.21 立町東線
3.5.19 運河内海橋線
(内海橋架替による変更)

3.3.5 河南川尻線
(石巻大橋)

3.5.24 不動沢稲井線

3.4.10 新橋双葉線

3.4.16 石巻駅本草園線

(新規) 中瀬公園

3.4.7 大街道石巻港線

3.6.25 南町魚市場線 (廃止)

(新規) 釜大街道線

3.3.11 石巻工業港渡波稲井線
(都市計画決定に伴う交差点の変更 - 2箇所)

3.4.13 石巻工業港運河線
(都市計画決定に伴う交差点の変更 - 2箇所)

3.4.17 門脇稲井線

3.5.18 南光門脇線

(新規) 防災緑地1号

3.3.5 河南川尻線

(新規) 湊中央線

3.2.1 河南石巻工業港線

2.2.2 南浜町西公園 (廃止)

3.3.1 雲雀野公園 (廃止)

3.5.20 濡仏線 (廃止)

(新規) 南浜公園

3.2.2 門脇流留線

(新規) 長浜海岸・渡波緑地

(新規) 渡波稲井線