

復興事業の進捗状況

担当部署名	復興政策部
内 容	<p><復興政策課></p> <p>(1) 石巻駅周辺整備計画(案)に関する住民説明会 第1回 11月7日(木) 18:30～ 市民活動ルーム 108名参加 第2回 11月26日(火) 18:30～ 市民活動ルーム 54名参加</p> <p>(2) 中心市街地活性化基本計画策定関係 ・11/1 第1回市民会議を開催。 ・11/21 まちなか再生特別委員会を開催。 ・11/22 石巻市まちづくり活性化推進会議を開催。 ・11/22 第2回市民会議を開催。 ・12月 基本計画(案)策定。 ・H26.3 パブリックコメント実施。 ・H26.4 総務大臣認定申請</p> <p>(3) 震災伝承検討委員会 ・H25.11.27 第1回委員会開催</p> <p><地域協働課></p> <p>(1) 東部地区復興まちづくり計画策定支援(基盤整備課・受託事業者等調整)、渡波地区区長会趣旨説明(11月7日)、湊地区町内会長連合会趣旨説明(11月15日) 11月28日;東部地区復興まちづくりに関する意見交換会(渡波南部地区)</p>

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	復興事業部
内 容	<p><基盤整備課></p> <p>(1) 防災緑地2号 基本・実施設計業務委託発注手続き中 (工期 H25.11.下旬～H26.3.28)</p> <p>(2) 南浜公園関連 国交省東北地方整備局による有識者委員会の設置</p> <p>① 第1回有識者委員会 H25.10.1 開催 ② 市民フォーラム H25.10.20 開催 150名参加 参考</p> <p>③ 第2回有識者委員会 H25.12.10 予定 ④ 第3回有識者委員会 H26.1.下旬予定 ⑤ パブリックコメント H26.2.上旬～予定 ⑥ 第4回有識者委員会 H26.3.上旬予定</p> <p>(3) 高台避難場所及び高台避難路整備その1工事 発注済 (工期 H25.11.下旬～H26.3.20) ・鹿島神社西口地区、鹿島神社東口地区</p> <p>(4) 高台避難場所及び高台避難路整備その2工事 発注手続き中 (工期 H25.1.上旬～H26.3.20) ・市民プール横地区、不動明王入口地区、大門崎公園地区</p> <p>(5) 渡波稲井線住民説明会 H25.11.17 (渡波稲井線に隣接する地権者及び買収対象者に説明を行った。)</p> <p>(6) 市街地再開発事業</p> <p>①中央三丁目1番地区 ・都市計画決定 H24.11.22 ・事業認可 H25.6.7</p> <p>②立町二丁目5番地区 ・都市計画決定 H25.3.22</p> <p>③中央一丁目14・15番地区 ・都市計画決定 H25.10.25</p> <p>④その他検討地区</p> <p>・中央二丁目9番地区 ・立町一丁目4・5番地区 ・中央二丁目4番地区 ・中央二丁目3番地区 ・中央二丁目6番地区 ・中央二丁目11番地区</p> <p>⑤石巻市復興まちづくり計画策定業務(中央南地区) ・履行期間 H25.8.26～H26.3.31</p> <p>(7)優良建築物等整備事業</p> <p>①松川横丁地区 検討中</p> <p><区画整理第1課></p>

- (1) 第1回新蛇田地区土地区画整理事業評価委員会開催(H25.11. 21)
- (2) 第1回新渡波地区土地区画整理事業評価委員会開催(H25.11. 25)
- (3) 第1回あけぼの北地区土地区画整理事業評価委員会開催(H25.11. 27)
- (4) 第1回新渡波西地区土地区画整理事業評価委員会開催(H25.11. 29)

<区画整理第2課>

(1) 新門脇地区被災市街地復興土地区画整理事業
 ・H25年9月に宮城県知事から事業認可を受け、仮換地指定に向けた土地の先行買収の事務作業等を実施中

(2) 湊東地区被災市街地復興土地区画整理事業
 ・H25年9月に宮城県知事から事業認可を受け、仮換地指定に向けた土地の先行買収の事務作業等を実施中

(3) 湊北地区被災市街地復興土地区画整理事業
 ・H25年9月に宮城県知事から事業認可を受け、仮換地指定に向けた土地の先行買収の事務作業等を実施中

(4) 下釜第一地区被災市街地復興土地区画整理事業
 ・H25年10月に宮城県知事から事業認可を受け、仮換地指定に向けた土地の先行買収の事務作業等を実施中

(5) 中央一丁目地区被災市街地復興土地区画整理事業
 ・事業認可をH26年1月に予定しており、認可権者(県)等と認可に向けた協議を実施中
 ・中央一丁目地区全体説明会を11月6日に実施し、事業計画について説明、今後の個別相談会のスケジュール等を報告
 ・個別相談会を11月15日から18日に実施

(6) 湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業
 ・事業認可をH25年12月に予定しており、認可権者(県)等と認可に向けた協議を実施中
 ・H25年10月より湊中央線道路予定地(地区内部分)に在る防集事業で買取り可能な買取り申出書未提出の底地の地権者と、防集事業での買取りに向けた交渉を実施中
 ・湊西地区事業計画作成支援業務の請負契約をH25年10月16日に締結

<集団移転対策第2課> (H25.11.21 現)

(1) 防災集団移転団地の事前登録受付(受付期間 H25.09.17~11.29)
 受付状況 520件
 売買 101件 借地 419件

(2) 被災元地(住宅用地)買取依頼の受付(受付期間 H25.6.11~)
 湊地区.....454筆(567筆中)

渡波地区……177筆(237筆中)

雄勝中心部…224筆(263筆中)

鮎川地区……215筆(309筆中)

大川地区……327筆(433筆中)

※上記は、「境界・測量」省略による買取依頼の先行受付地区

※上記以外は、測量業務が完了した街区から順次受付開始(12月頃から開始予定)

(3) 「金融機関による住宅再建資金に関する相談会」の開催について

①概要

旧市内に支店を有する金融機関で構成される「石巻金融団」による住宅再建資金に関する相談会を平成25年11月10日に石巻専修大学で開催

②参加状況

・金融機関 9行

・来場者数 約280人(約160世帯)

<土地利用課>

(1) 須江地区一団地の防災拠点市街地形成施設事業

用地取得仮契約会実施 11月7日、13日

① 事業施行地の面積 211,079.00 m²

② ①のうち買取予定面積 195,170.43 m²

③ 被買収者(見込)数 53名(法人含む)

④ 買取価格等の総額 約731,777千円

1) 買取予定価格 約725,868千円

2) 1)以外の補償金額 約5,909千円

(2) 石巻市新蛇田南第二地区被災市街地復興土地区画整理事業

用地取得仮契約会実施 11月21日、22日

① 事業施行地の面積 137,000 m²

② ①のうち買取予定面積 82,087.75 m²

③ 被買収者(見込)数 65名

④ 買取価格等の総額 約522,454千円

1) 買取予定価格 約471,419千円

2) 1)以外の補償金額 約51,035円

<復興住宅課>

(1) 復興公営住宅(借上型)2地区入居開始

H25.4 根上り松(20戸)、H25.7 中里一丁目(20戸)の2地区で入居開始

(2) 復興公営住宅(借上型)3地区入居募集(受付期間 H25.9.17~10.31)

沖六勺西(35戸)、沖六勺東(26戸)、南中里一丁目(48戸)の3地区で入居募集を実施

(3) 復興公営住宅の事前登録受付(受付期間 H25.9.17~11.29)

市街地約2,400戸分の復興公営住宅の事前登録の受付開始

(4) 宮城県代行による工事着手

吉野町一丁目(158戸)、黄金浜(58戸)の2地区において工事着手。

	平成 26 年度内の完成予定
--	----------------

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	雄勝総合支所
内 容	〈地域振興課・復興対策G〉 地権者説明会の開催 11/10 立浜、水浜地権者説明会(仮設11会議室) 11/11 立浜、水浜地権者説明会(支所2階会議室)

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	産業部																																														
内 容	<p><産業推進課></p> <p>(1) 須江地区 一団地の津波防災拠点市街地形成施設事業 ・事業認可をH25年11月に予定しており、認可権者(県)へH25年10月5日に事業認可申請書を提出し、協議中である。</p> <p>(2) 復興推進計画に基づく各種税制特例の指定状況(H25年10月末現在)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 25%;">特区の名称</th> <th rowspan="2" style="width: 10%;">指定事業者数</th> <th rowspan="2" style="width: 10%;">指定件数</th> <th colspan="4" style="text-align: center;">指定件数の内訳</th> </tr> <tr> <th style="width: 10%;">法第40条</th> <th style="width: 10%;">法第37条</th> <th style="width: 10%;">法第38条</th> <th style="width: 10%;">法第39条</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>石巻まちなか再生特区</td> <td style="text-align: center;">18社</td> <td style="text-align: center;">22件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> <td style="text-align: center;">12件</td> <td style="text-align: center;">10件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>愛ランド特区</td> <td style="text-align: center;">4社</td> <td style="text-align: center;">6件</td> <td style="text-align: center;">1件</td> <td style="text-align: center;">4件</td> <td style="text-align: center;">1件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>民間投資促進特区 (ものづくり産業版)</td> <td style="text-align: center;">52社</td> <td style="text-align: center;">57件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> <td style="text-align: center;">40件</td> <td style="text-align: center;">17件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>民間投資促進特区 (IT産業版)</td> <td style="text-align: center;">1社</td> <td style="text-align: center;">1件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> <td style="text-align: center;">1件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>民間投資促進特区 (農業版)</td> <td style="text-align: center;">2社</td> <td style="text-align: center;">3件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> <td style="text-align: center;">2件</td> <td style="text-align: center;">1件</td> <td style="text-align: center;">0件</td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-top: 10px;">※H25年11月中に「石巻まちなか再生特区」において2社3件の指定申請を受付けている。</p> <p><農林課></p> <p>(1) 蛇田地区施設園芸団地整備工事安全祈願祭 (請負者主催) 平成25年11月7日(木)午後1時30分から 会場 蛇田字深田地内</p> <p>(2) 石巻市北上地区カントリーエレベーター落成式 平成25年11月13日(水)午前10時から 会場 北上地区カントリーエレベーター</p> <p>(3) 須江地区施設園芸団地整備工事安全祈願祭 (請負者主催) 平成25年11月25日(月)午前10時から 会場 須江字長谷地地内</p>	特区の名称	指定事業者数	指定件数	指定件数の内訳				法第40条	法第37条	法第38条	法第39条	石巻まちなか再生特区	18社	22件	0件	12件	10件	0件	愛ランド特区	4社	6件	1件	4件	1件	0件	民間投資促進特区 (ものづくり産業版)	52社	57件	0件	40件	17件	0件	民間投資促進特区 (IT産業版)	1社	1件	0件	1件	0件	0件	民間投資促進特区 (農業版)	2社	3件	0件	2件	1件	0件
	特区の名称				指定事業者数	指定件数	指定件数の内訳																																								
		法第40条	法第37条	法第38条			法第39条																																								
	石巻まちなか再生特区	18社	22件	0件	12件	10件	0件																																								
	愛ランド特区	4社	6件	1件	4件	1件	0件																																								
	民間投資促進特区 (ものづくり産業版)	52社	57件	0件	40件	17件	0件																																								
	民間投資促進特区 (IT産業版)	1社	1件	0件	1件	0件	0件																																								
民間投資促進特区 (農業版)	2社	3件	0件	2件	1件	0件																																									
<p>※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。</p>																																															

復興事業の進捗状況

担当部署名	建設部
内 容	<p><河川港湾室></p> <p>(1)『住吉小学校わ～くしょっぷ』</p> <ul style="list-style-type: none"> ・11月15日(金)13:15～15:00(5～6校時)住吉小学校体育館にて開催 ・住吉小学校4・5・6年生を対象に、小学校前の川沿いの空間整備や利活用についてワークショップを開催し、意見を聴取した。 ・『旧北上川河口かわまちづくり検討会』の一環 <p>【事務局及び実施主体】</p> <p style="padding-left: 2em;">東北地方整備局北上川下流河川事務所、石巻市建設部河川港湾室</p> <p>(2)『旧北上川の水辺の創造に向けて(住民意見聴取)』</p> <ul style="list-style-type: none"> ・11月21日(木)～12月20日(金)まで実施 ・閲覧・投函場所は、本庁舎5階市民サロン及び北上川下流河川事務所 ・旧北上川河口かわまちづくり検討会にて検討されている中間検討案を広く住民に公開し、意見を集めるもの。 ・『旧北上川河口かわまちづくり検討会』の一環 <p>【実施主体】</p> <p style="padding-left: 2em;">東北地方整備局 北上川下流河川事務所</p> <p>【問い合わせ先】</p> <p style="padding-left: 2em;">北上川下流河川事務所調査第一課 石巻市建設部河川港湾室</p>

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	教育委員会
内 容	<p><学校施設整備室></p> <p>(1) 雄勝地区統合小・中学校移転新築事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・雄勝地区統合小・中学校建設基本構想検討委員会(第5回) 開催日時:平成25年11月10日(日)午後7時 会 場:雄勝総合支所 ・雄勝地区統合小・中学校建設基本構想(素案)説明会 開催日時:平成25年11月27日(水)午後6時30分 会 場:雄勝総合支所 対 象 者:雄勝小学校・大須小学校・雄勝中学校・大須中学校のPTA会員、雄勝地区住民 <p>(2) 渡波中学校移転新築事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・渡波中学校建設基本構想検討委員会(第5回) 開催日時:平成25年11月9日(土)午後7時 会 場:渡波中学校仮設校舎 ・渡波中学校建設基本構想(素案)説明会 開催日時:平成25年11月29日(金)午後6時30分 会 場:渡波公民館 対 象 者:渡波中学校・渡波小学校・鹿妻小学校のPTA会員、渡波中学校学区内住民 <p><生涯学習課></p> <p>(1) 博物館機能及び文化ホール機能施設(複合文化施設)整備について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・市民懇談会(第1回) 開催日時:平成25年11月20日(水)午後2時 <p>以後、庁内検討委員会及び市民懇談会を順次開催し、年度内に基本構想(案)を作成予定。</p> <p>H26 基本構想策定、その後財源確定後、基本計画策定。</p>

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	病院局事務部病院管理課
内 容	<p><病院管理課> (1) 実施設計 引き続き設計作業を行なう。 12月から、開発許可申請、免震性能評価大臣認定申請に着手 ※ 駐車場との調整あり</p>

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。