

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	市街地開発事業 (土地区画整理事業)	あけぼの北地区	石巻市

図面記号		A-6地区		地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
土地の所在	地番	登記簿	現況	権利の種類	権利者の氏名又は名称		農振法	都市計画法		
土地の所在等	別紙1のとおり									
合計	47,029.07 ㎡ (田 45,982.07 ㎡ 畑 1,047.00 ㎡)									
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他					
	所有権	移転	復興整備計画公表後	永年						
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・周辺地の汚水排水は公共下水道に接続予定である。また、雨水排水についても調整池で流量調整を行った後、公共下水道に接続する予定であり、周辺農地に対する影響はない。 ・農業用水については旧北上川より取水を行っており、幹線水路は土地区画整理事業地区外に位置することから、周辺農地への用水に対する影響は無い。また農業排水についても、土地区画整理事業施行地区外を流下する既存排水路及び幹線排水路を経由して旧北上川に排水可能であり、周辺農地への排水に対する影響はない。 ・農業用排水については関係する蛇田土地改良区と確認・調整済みであり、周辺農地での営農の支障はない。 									

(別紙1) 土地の所在等

所 在	地番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市蛇田字西道下	142番 2	田	田	116.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	143番 1	田	田	353.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	144番 1	田	田	551.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	145番 1	田	田	691.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	146番 1	田	田	851.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	147番 1	田	田	1,011.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	148番	田	田	1,065.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	149番	田	田	1,070.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	150番	田	田	1,093.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	151番	田	田	1,128.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	152番	田	田	1,129.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	153番	田	田	1,156.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	154番	田	田	1,180.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	155番	田	田	1,196.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	156番	田	田	1,220.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	157番	田	田	1,272.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	158番	田	田	1,277.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	159番	田	田	1,314.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	160番 1	田	田	1,227.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	161番 1	田	田	462.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	166番 1	田	田	530.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	167番	田	田	1,030.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	168番	田	田	1,046.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	169番	田	田	1,034.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	170番	田	田	1,043.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	171番	田	田	1,030.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	172番	田	田	1,022.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	173番	田	田	1,039.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	174番	田	田	1,028.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	175番 1	田	田	1,032.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	176番 1	田	田	987.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	177番 1	田	田	740.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域

(別紙1) 土地の所在等

所 在	地番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市蛇田字西道下	178番 1	田	田	497.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	179番 2	田	田	284.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	180番 2	田	田	107.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	181番 2	田	田	2.15	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	197番 2	田	田	20.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	198番 1	田	田	359.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	199番 1	田	田	886.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	200番	田	田	1,035.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	201番	田	田	1,023.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	202番	田	田	1,029.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	203番	田	田	1,036.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	204番	田	田	1,042.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	205番	田	田	1,038.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	206番	田	田	1,036.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	207番	田	畑	1,047.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	208番 1	田	田	600.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	209番 1	田	田	4.92	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	214番 1	田	田	87.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	215番	田	田	398.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	216番 1	田	田	246.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	216番 3	田	田	79.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	217番 1	田	田	291.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	217番 2	田	田	188.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	218番 1	田	田	332.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	218番 2	田	田	188.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	219番 1	田	田	374.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	219番 2	田	田	185.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	220番 1	田	田	422.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	220番 2	田	田	187.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	221番 1	田	田	461.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	221番 2	田	田	181.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	222番 1	田	田	522.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域

(別紙1) 土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市蛇田字西道下	222番 2	田	田	190.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	223番 1	田	田	514.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	223番 3	田	田	142.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市蛇田字西道下	224番 1	田	田	73.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
計 68筆	計	47,029.07㎡ (田		45,982.07㎡	畑	1,047.00㎡)