

令和 2 年第 1 4 回庁議提案 審議・報告・その他

提出日：令和 2 年 1 0 月 2 8 日

担当部・課：河北総合支所地域振興課〔内線 2 2 2〕

復興政策部 地域協働課〔内線 4 2 3 2〕

① 件 名
石巻市大川コミュニティセンターの指定管理者の指定について
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）
<p>【背景】</p> <p>大川地区は、東日本大震災により甚大な被害を受け、広域的な地区コミュニティの活動の場が望まれている。今後のコミュニティ再生及び活動の拠点として、市は大川コミュニティセンターの整備を進めている。</p> <p>【目的】</p> <p>大川コミュニティセンターは大川地区におけるコミュニティ活動の再生及び活性化を図る施設であることから、効率的な管理運営を行うため、指定管理者を指定しようとするもの。</p>
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性
<p>【根拠法令】</p> <p>《指定管理者の指定に関すること》</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号） ・石巻市の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例（昭和 1 7 年条例第 3 2 1 号） ・石巻市コミュニティセンター条例（平成 2 4 年条例第 4 号） <p>《非公募による指定管理者の指定に関すること》</p> <ul style="list-style-type: none"> ・石巻市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第 2 条ただし書き ・石巻市指定管理者制度導入基本方針 I-3-(2) <p>事業を実施するための外郭団体等が存在し、当該施設の管理をしている施設</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・<input checked="" type="checkbox"/>無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】</p> <p>【〔震災復興計画との整合性 <input checked="" type="checkbox"/>有・無〕】</p> <p>震災復興基本計画実施計画</p> <p>施策大綱 2 みんなで築く災害に強いまちづくり</p> <p>大区分 1 地域の力でみんなを守る</p> <p>(1) 地域コミュニティの再生支援</p>
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）
<p>平成 2 7 年 5 月 大川地区復興協議会より要望 (生活避難所、スポーツ・レクリエーション等地域交流拠点機能の再構築について)</p> <p>令和 2 年 1 月 建築工事着工</p> <p>8 月 令和 2 年度第 9 回庁議に大川コミュニティセンターの設置について付議 大川地区振興会発足</p> <p>9 月 石巻市コミュニティセンター条例の一部改正</p> <p>1 0 月 大川地区振興会より振興発展に関する要望書提出 (指定管理者としての指定の要望) 指定管理者指定申請書受理</p>

⑤ 主な内容	
1 施設概要	<p>名 称：石巻市大川コミュニティセンター 所 在 地：石巻市福地字通ヶ崎18番地 施 設 規 模：木造平家建 延べ床面積：597.69㎡ 施 設 機 能：体育館・会議室・調理室等</p>
2 指定する法人又は団体	<p>指定候補者：大川地区振興会 会長 大槻 幹夫 石巻市福地字国土44番地6</p> <p>選 定 方 法：非公募</p> <p>選 定 理 由：本施設は大川地区のコミュニティ再生及び活性化を図るための集会施設であり、当該地域の住民組織が管理運営することにより、効率的な管理運営が図られ、活性化が期待できるため。</p>
3 指 定期 間：	令和3年4月1日から令和6年3月31日まで
4 運 営 形 態：	開館時間 午前9時から午後9時まで
⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）	
【影響・効果】	施設設置により地域コミュニティの活性化が図られる。また地域住民組織に指定管理することにより、有効かつ効率的な運営管理が図られる。
【市財政への負担】	<p>年間の指定管理料 825千円（一般財源）</p> <p>債務負担行為 令和5年度までの協定書に基づく指定管理料</p>
⑦ 他の自治体の政策との比較検討	
⑧ 今後の予定及び施行予定年月日	
令和2年12月	市議会第4回定例会に指定管理者の指定及び債務負担行為補正案について提案
令和3年 3月	建設工事完了予定
	指定管理者に係る基本協定の締結
4月	指定管理者に係る年度協定の締結
	供用開始に併せて指定管理開始
⑨ その他	