

令和3年度第12回庁議提案 **審議**・報告・その他

提出日：令和3年9月28日

担当部・課：建設部住宅課〔内線5555〕

<b>①件名</b>
石巻市シルバー人材センターとの管理不全建物の見回りに関する協定の締結について
<b>②施策等を必要とする背景及び目的（理由）</b>
<p><b>【背景】</b> 本市における空家等対策については、平成30年度及び令和元年度に空家等実態調査を実施し、令和2年4月には「石巻市空家等の適切な管理に関する条例」を制定、令和3年3月には「石巻市空家等対策計画」を策定し、空家等の発生予防や適正管理などに係る意識啓発を図ることとしているが、空家等の現況把握については上記実態調査のほか、市民からの苦情・相談等によるものとなっている。</p> <p><b>【目的】</b> 石巻市シルバー人材センターと協定を締結し、同センターの作業箇所周辺にある管理不全と思われる建物の見回り実施と情報提供により、空家等の現状把握と早期対応を図る。</p>
<b>③根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性</b>
<p><b>【根拠法令】</b> 空家等対策の推進に関する特別措置法（平成26年法律第127号） 石巻市空家等の適切に管理に関する条例（令和2年条例第16号）</p> <p><b>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】</b> 第2章 都市と自然が調和し快適とやすらぎが生まれるまち 第3節 安全安心な住環境と都市機能の整備の推進 4 空き家対策を強化する</p> <p>石巻市空家等対策計画</p>
<b>④提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）</b>
令和3年6月 空き家等見回り制度に関する協定の締結に係る協議
<b>⑤主な内容</b>
<p><b>【協定先】</b> 公益社団法人石巻市シルバー人材センター（石巻市南中里三丁目14-3） 理事長 亀山伸一</p> <p><b>【協定の内容】</b> 石巻市空家等対策計画の推進に向けた管理不全建物の見回り実施と情報提供</p> <p><b>【協定締結期間】</b> 協定締結の日から3年間（以降1年ごとに自動更新）</p>
<b>⑥実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）</b>
<p><b>【影響・効果】</b> 市内の空家等の現況把握を行うとともに早期な対応を図ることが可能となる。</p>
<b>⑦他の自治体の政策との比較検討</b>
県内協定締結自治体： 大崎市、富谷市、名取市

⑧今後の予定及び施行予定年月日
令和3年10月 協定締結式
⑨その他