

令和 2 年度第 2 0 回庁議提案 審議・報告・その他  
 提 出 日：令和 3 年 1 月 2 7 日  
 担当部・課：教育委員会雄勝公民館 [57-3052]

<b>① 件 名</b>	
石巻市雄勝体育施設の指定管理者の指定について	
<b>② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）</b>	
<p><b>【背景】</b>          東日本大震災の津波により雄勝地域の体育施設であった石巻雄勝 B &amp; G 海洋センター及び雄勝グラウンドが壊滅的な被害を受けたため、雄勝中心部地区に、「雄勝体育施設」として雄勝体育館、雄勝多目的運動広場、雄勝艇庫の再建整備を進めており、令和 3 年 1 月末に工事が完了予定であることから、同年 4 月 1 日から供用を開始する。</p> <p><b>【目的】</b>          本施設の管理・運営について効果的かつ効率的に運営するため、指定管理者を指定するもの。</p>	
<b>③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性</b>	
<p><b>【根拠法令】</b>          地方自治法(昭和 2 2 年法律第 6 7 号)          石巻市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例（平成 1 7 年石巻市条例第 3 2 1 号）          石巻市指定管理者制度導入基本方針（平成 1 7 年 1 0 月策定）          石巻市雄勝体育施設条例（令和 2 年石巻市条例第 6 7 号）</p> <p><b>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・<span style="border: 1px solid black; padding: 0 2px;">無</span>〕 又は 〔個別計画との整合性〕】</b>          石巻市震災復興基本計画          施策大綱 4 未来のために伝統・文化を守り、人・新たな産業を育てる          大区分 1 未来の人を育てる              1 学校教育・社会教育施設等の復旧・復興</p>	
<b>④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）</b>	
令和元年 1 2 月	(仮称)雄勝地区屋内運動場災害復旧建設工事着工 (仮称)雄勝地区艇庫災害復旧建設工事着工
令和 2 年 1 2 月	令和 2 年市議会第 4 回定例会に石巻市雄勝体育施設条例制定について提案 (施行予定年月日：令和 3 年 4 月 1 日)
同月	指定管理者募集要項の告示
同月	説明会及び現地見学会の開催
令和 3 年 1 月	申込締切（1 団体から申請）
同月	指定管理者候補者選定委員会の開催
同月	候補者の選定

⑤ 主な内容

石巻市雄勝体育施設指定管理者を下記のとおり指定する。

1 施設概要

(1) 名称	雄勝体育館	雄勝多目的運動広場	雄勝艇庫
(2) 所在地	石巻市雄勝町雄勝字伊勢畑地内	石巻市雄勝町雄勝字伊勢畑地内	石巻市雄勝町雄勝字伊勢畑地内
(3) 建物概要			
① 敷地面積	6,591.20㎡ (うち多目的運動広場2,259㎡)		2,742.99㎡
② 建物面積	708.61㎡		279.38㎡
③ 延床面積	850.85㎡		279.38㎡
④ 構造	鉄骨造、2階建		鉄骨造、平家建
⑤ 供用開始	令和3年4月1日	令和3年4月1日	令和3年4月1日

2 指定管理者候補者及び選定方法

- (1) 選定候補者 公益社団法人MORIUMIUS 代表理事 立花 貴  
石巻市雄勝町明神字沼尻13番地5
- (2) 選定方法 5名による石巻市雄勝体育施設指定管理者候補者選定委員会を設置し、申請者から提出された申請書類の審査を行い、採点方式により指定管理者候補を選定した。なお、申請者については、総合点数の2分の1以上の点数を獲得したため、指定管理者候補として適格と判断した。

3 指定期間 令和3年4月1日から令和8年3月31日まで(5年間)

⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）

【影響・効果】

雄勝体育施設の管理・運営にあたり民間事業者の専門性や創意工夫により、市民サービスの向上と経費の削減及び効率的な管理運営が図られる。

【財源措置】

債務負担行為 期 間：令和3年度から令和7年度まで  
限度額：指定管理者と締結する基本協定書に基づく指定管理料  
年間の指定管理料（概算） 15,000千円（一般財源）

⑦ 他の自治体の政策との比較検討

⑧ 今後の予定及び施行予定年月日

令和3年 1月末 工事完了（予定）  
2月 市議会第1回定例会に指定管理者の指定及び指定管理料の債務負担行為の一般会計補正予算について提案  
3月 石巻市雄勝体育施設管理規則及び石巻市雄勝体育施設使用料規則制定  
指定管理者と基本協定締結  
4月1日 石巻市雄勝体育施設供用開始  
指定管理者と年度協定締結、指定管理者による管理・運営開始

⑨ その他