

令和元年度第 18 回庁議提案 **審議**・報告・その他

提出日：令和元年 12 月 24 日

担当部・課：復興政策部地域協働課〔内線 4233〕

① 件名		
町の区域を新たに画すること及び住居表示の廃止について（湊西地区）		
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）		
<p>【背景】 湊西地区土地区画整理事業により、区域内の道路が新たに整備されたことから、道路の形状に合わせ、町界の変更及び住居表示の変更が必要となった。</p> <p>【目的】 土地区画整理事業により整備された土地の形状に合わせて、町の区域を新たに画するとともに、住居表示を廃止し、地番を整理することにより分かりやすい住所に変更し、住民の利便性の向上を図るもの。</p>		
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性		
<p>【根拠法令】 地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号） 住居表示に関する法律（昭和 37 年法律第 119 号） 石巻市住居表示に関する条例（平成 17 年 4 月 1 日条例第 190 号）</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画との位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】 石巻市震災復興基本計画 第 3 章 施策の展開 施策大綱 1 みんなで築く災害に強いまちづくり 第 3 節 減災まちづくりの推進 （1）都市基盤の復旧・復興</p>		
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）		
平成 25 年	9 月 20 日	区画整理事業計画の決定 事業施行開始
平成 30 年	1 月 23 日	湊西地区住居表示変更説明会において町・字変更について説明
	3 月 28 日	湊西地区住居表示変更会議を開催し、今後の流れについて説明
平成 31 年	3 月 19 日	湊西地区住居表示変更検討会を実施し、町の区割りと町名を検討
令和 元年	7 月 3 日	湊西地区被災市街地復興土地区画整理審議会において、住居表示変更スケジュールについて説明
	7 月 23 日	湊西地区住居表示変更検討会について、新町名アンケートの説明
	7 月～8 月	新町名アンケートの実施
	9 月 10 日	湊西地区住居表示変更検討会において、新町名アンケートの結果報告
	10 月 8 日	湊西地区住居表示変更地権者説明会で、新町名アンケートの結果及び新町割り案、新町名案を説明し、了承を得る。

⑤ 主な内容	
<p>湊西地区土地区画整理事業に伴い区域内の道路の位置や形状が変わったことにより、下記のとおり町の区域を新たに画するものである。</p> <p>なお、この地区は住居表示実施区域であるが、新町名を付け地番の整理を行うことにより、分かりやすい住所になるため、住居表示は廃止することとする。</p>	
新たに画する町名	左の区域に包含される区域 町・字名
みなとにし 湊西一丁目	川口町一丁目、川口町二丁目、大門町一丁目、湊町三丁目、湊町四丁目の各一部
みなとにし 湊西二丁目	川口町二丁目、川口町三丁目、大門町一丁目、大門町二丁目、湊字須賀松、湊町四丁目、明神町一丁目の各一部
みなとにし 湊西三丁目	川口町一丁目、川口町二丁目、川口町三丁目、湊字御所裏、湊字須賀松の各一部
⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）	
<p>【影響・効果】 土地区画整理事業により整備した区画に合わせた、分かりやすい住所に変更することにより、住民の利便性の向上につながる。</p>	
⑦ 他の自治体の政策との比較検討	
⑧ 今後の予定及び施行予定年月日	
令和 2年2月	令和2年市議会第1回定例会に「町の区域を新たに画すること」及び「住居表示実施区域の変更」について議案を提出
令和 3年1月	街区符号及び住居番号の廃止の告示 住民への説明
2月	区画整理事業の換地処分 新住所の施行（区画整理換地処分と同日とする。）
⑨ その他	
区画整理事業の換地処分の公告の翌日から新住所に変更。	