

提出日：平成29年6月6日

担当部・課：産業部産業推進課〔内線3543〕

教育委員会学校管理課〔内線5042〕

① 件名	石巻市立飯野川第二小学校跡地の活用について
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）	<p>【背景】 東日本大震災によって、人口流出には一向に歯止めがかかっていない状況にあり、震災前後の経済センサス調査結果において、事業所数及び従業者数は大幅に減少しているなど、新たな雇用創出のための取組が必要となっている。</p> <p>そのため現在、雇用創出に向けて創業支援などに取組んでいるところであるが、更なる産業の振興と雇用の創出に向けて企業誘致のための支援拡充が求められている。</p> <p>【目的】 遊休財産となっている廃校を有効利用し、新たな企業の立地による産業の振興と雇用の創出を図るもの。</p>
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性	<p>【根拠法令】</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】 石巻市総合計画 第3章 地域資源を活かして元気産業を創造するまち 第2節 いきいきと働ける就業環境を創出する 1 多様なニーズに対応した就業支援を推進する 石巻市まち・ひと・しごと創生総合戦略 基本目標2 人材を育成し安定した雇用を創出する</p>
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）	<p>平成27年2月 飯野川第二小学校跡地の利用希望調査 4月 飯野川第一小学校と飯野川第二小学校が統合し飯野川第二小学校が閉校 平成28年4月 飯野川第二小学校跡地を工場として活用できないかとの事業者からの相談</p>
⑤ 主な内容	<p>現在、遊休財産となっている石巻市立飯野川第二小学校跡地への企業誘致を推進することで、遊休財産の有効活用、企業誘致による産業の振興及び雇用の創出に資する。</p> <p>なお、施設として有効利用が見込まれる校舎を除き、財産処分制限期間を満了している屋内体育施設及び屋外プールについては老朽化が著しいこともあり、解体・撤去を行う。</p>

⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）	
【影響・効果】 企業誘致及び新規立地を促進することにより、安定的な雇用の場が確保されるとともに、産業の活性化が見込まれるほか、新たな税収が確保できる。 また、当該財産の売払い収入が見込まれる。	
⑦ 他の自治体の政策との比較検討	
⑧ 今後の予定及び施行予定年月日	
平成29年6月	市議会第2回定例会に屋内体育施設及び屋外プールの解体・撤去予算を提案
9月	市議会第3回定例会に学校敷地に存在している国有地の既往使用料、取得費のほか、当該財産を売払うための不動産鑑定費用の予算を提案
平成30年2月	市議会第1回定例会に財産処分等の議案及び予算を提案
⑨ その他	
H26・H21経済センサスを比較すると、2,799の事業所、12,356人の従業者が減少している。	