

平成26年度 第6回庁議要旨

日時：平成26年6月30日（月）

午後5時00分～

会場：庁議室

[審議事項]

1 石巻市施行の被災市街地復興土地区画整理事業に伴う市有地の処分方法について（復興事業部）

被災市街地復興土地区画整理事業の推進のため、総面積約4万1,000㎡の換地調整用地を取得する見込みがあり、早期再建希望者及び拡大再建希望者に市有地の売り払いを行うことで、復興を加速させると共に、事業完了時における良好なまちなみ形成及び土地利用の増進を図るもの。

(1) 主な内容

石巻市施行の被災市街地復興土地区画整理事業に伴う市有地の処分に関する要領を制定し、次のことを定める。

ア 処分の方針

イ 処分及び管理の機関

ウ 処分方法

随意契約又は一般競争若しくは公募抽選による売払いについて規定。面積要件は規定しない。

エ 処分価格の算定方法

オ 買受けの申出

カ 処分の面積

キ 売却決定通知

ク 契約の締結

ケ 物件の引渡し

コ 所有権の移転 等

(2) 今後の予定

平成26年6月末頃	中央一丁目地区仮換地指定
平成26年7月～	中央一丁目地区の市有地売却処分
平成26年7月下旬頃	下釜第一・湊北・湊東地区仮換地指定
平成26年8月下旬頃	新門脇地区仮換地指定
平成26年9月上旬頃	湊西地区仮換地指定
平成26年9月上旬以降	各地区の市有地売却処分

[報告事項]

1 地域活性化モデルケースの選定について（復興政策部）

内閣府で募集を行っている超高齢化・人口減少社会における持続可能な都市・地域の形成に向けた地域活性化モデルケースに「東日本大震災からの復興まちづくりと被災者を支える地域包括ケアの展開」として、地方都市型のモデルケースへの応募提案を行い、この提案が選定されたため、今後、関係府省の支援を受けながら提案内容の取組を強化・加速

化するもの。

(1) 主な内容

ア 地域包括ケアシステムの実施

石巻駅前に（仮称）ささえあいセンターを整備し、災害公営住宅等に地域包括ケアのサポート拠点を設置、各地域における取組のマネジメントを実施。また、地域ケア会議を推進して多職種連携及び地域とのネットワーク強化を図る。

イ 石巻駅周辺整備の実施

石巻駅前に立地する市役所、市立病院を中心に、災害時の司令塔的役割を担う（仮称）防災センターと高齢者が安心して暮らすことができるようサポートする（仮称）ささえあいセンターを整備し、駅前へのアクセス性向上のための周辺道路整備を行い、行政、医療、福祉、交通の拠点として一体的に機能する市街地形成を図る。

ウ 中心市街地活性化の実施

市民が安心して生活できる場を提供し、市街地を楽しく回遊できる仕組みを構築することで賑わいのあるまちづくりに取り組む。

(2) 今後の予定

平成26年7月～8月 国の政策対応チームによる総合コンサルティングの実施

平成26年中ごろ 成長戦略の改訂・骨太の方針への反映

2 平成26年度敬老会について（福祉部）

長年にわたり社会に尽くされた高齢者を敬愛し長寿を祝うため、敬老会を開催するもの。

(1) 主な内容

ア 日程・会場

地区	会場	日時	対象者 (77歳以上)
石巻	石巻専修大学	9月15日(月)午前10時	12,102人
河北	河北総合センター	9月14日(日)午前10時	1,968人
雄勝	大須小学校	9月15日(月)午前10時	541人
河南	遊楽館	9月6日(土)午前9時45分	2,806人
桃生	桃生総合支所	9月6日(土)午前10時	1,267人
		9月6日(土)午後1時30分	
北上	北上中学校	9月6日(土)午前10時	475人
牡鹿	保健福祉センター	9月13日(土)午前10時	756人
	長渡公民館	9月16日(火)午前10時	
	網地生活センター	9月16日(火)午前10時	
計	9会場	10日程	19,915人

イ 開催内容

(ア) 対象者

77歳以上(昭和12年12月31日以前に生まれ)の方

(イ) 会場について

対象者の住所地と居所が一致していない場合があるので、会場を選択できるよう案内通知に返信用のハガキを同封。

(ウ) 式典について

アトラクションを重視した式典構成。

(エ) 記念品について

参加できない場合に備え、記念品(携帯箸)は案内通知に同封。式典の当日参加者記念

としてお菓子を配布。

(2) 今後の予定

平成 26 年 7 月 15 日 各総合支所分 案内状発送(会場選択ハガキ投函期限 8 月 2 日)

平成 26 年 7 月 24 日 石巻地区分 案内状発送 (会場選択ハガキ投函期限 8 月 11 日)

3 創業支援事業計画の認定について (産業部)

震災前後の経済センサス調査結果によると、事業所数及び従業者数は大幅に減少しており、新たな雇用創出の取組が必要となっている。産業競争力強化法では、市区町村が民間事業者と連携し、創業支援を行う取組を応援するとあるが、この制度を活用するには、民間事業者と連携した創業支援の取組に向けた「創業支援事業計画」について国の認定を受ける必要がある。この認定申請を行い平成 26 年 6 月 20 日付で認定を受けたため、地域における創業者の支援を行い、開業率向上による本市の活性化及び雇用の確保を目指し、人口流出に歯止めをかけるもの。

(1) 主な内容

ア 計画の目標

各支援団体の連携体制を構築し、創業支援事業を実施することで 50 名以上の創業の実現を目指す。

イ 計画の期間

平成 26 年 5 月 1 日から平成 31 年 3 月 31 日まで

ウ 創業支援事業者等

石巻産業創造(株)、特定非営利活動法人石巻復興支援ネットワーク、一般社団法人イトナブ石巻、(株)仙台銀行、石巻信用金庫、石巻商工信用組合、(株)日本政策金融公庫石巻支店、石巻商工会議所、石巻かほく商工会、河南桃生商工会、石巻市牡鹿稲井商工会、石巻専修大学

エ 特定創業支援事業

- ・石巻産業創造(株)：創業開成塾(2回/年) ※ただし初年度は企画会議と塾1回
- ・石巻信用金庫：いしのまきイノベーション企業家塾(1回)
- ・特定非営利活動法人石巻復興支援ネットワーク：地域起業・新事業活動拠点支援事業(3回/年)、コワーキングスペースの運営

(2) 今後の予定

(仮称)石巻市創業支援事業者連携会議を設置し、月1回程度会議を開催するなど、各機関の活動状況、改善点について情報共有等を行いながら、創業希望者や本支援を通じて創業した者への適切なフォローアップに努めていく。

3 平成26年度石巻市優良建設工事施工業者表彰について (工事検査室)

工事成績が特に優良と認められる建設工事を選定し、これを施工した業者を表彰することにより、建設工事の質の向上を図るもの。

(1) 主な内容

表彰対象：1件の請負金額500万円以上の建設工事

表彰基準：工事成績調書の総合点80点以上

平成25年度工事成績評価件数：209件

表彰該当件数：39件(25業者)

(2) 今後の予定

表彰式：平成26年7月18日（金）午前11時 議会委員会室

4 石巻市近代建築保存整備調査研究専門委員の設置について（教育委員会）

復元が予定されている石巻市指定文化財「旧石巻ハリストス正教会教会堂」とタイル張りの建物として全国的に知られる「陶芸丸寿かんけい丸」の保存整備にあたり、石巻市近代建築保存整備調査研究専門委員を設置し、関係分野の専門的な意見を反映させ、整備の推進を図るもの。

(1) 主な内容

ア 所掌事項

委員は、次に掲げる事項について調査研究する。

(ア) 石巻市指定文化財旧石巻ハリストス正教会教会堂及び陶芸丸寿かんけい丸の保存整備の内容に関する事項

(イ) (ア)に掲げるもののほか、専門委員設置の目的を達成するために必要な事項

イ 委員

委員数は、5人程度とし、次に掲げる者のうちから市長が選任。

(ア) 近代建築に関して専門的知識を有する研究者

(イ) 古建築の修復等に関して専門的知識を有する研究者

(ウ) 石巻地域の歴史に関して専門的知識を有する研究者

委員の任期は、選任の日から2年とする。ただし、市長が特に必要と認める場合は、この限りでない。

ウ 施行年月日

平成26年6月1日施行

(2) 今後の予定

調査・設計業務と並行して委員を委嘱し、委員の専門的な知見を活かした設計内容とする。その後、復元・整備についても、専門的な見地からの意見をいただき進める。

[その他]

1 平成26年度石巻市役所本庁舎自衛消防組織消防訓練の実施について（総務部）

庁舎内での火災発生時における避難誘導訓練を実施し、迅速且つ安全な来庁者の避難誘導及び消火器による初期消火訓練を平成26年7月10日に実施することについて、総務部長より報告があった。

以上