

公共施設等総合管理計画の概要

1. 全体方針

(1) 災害に強い公共施設づくりの推進

① 災害対応を念頭に置いた施設管理

～災害時にも機能する公共施設づくり～

(2) ハコモノ施設の今後のあり方

① 総量の縮減 ～財源の確保を図るために～

〔延床面積を40年間で20%の縮減（約15万㎡）〕

② 安全の確保 ～安心して利用できるように～

③ 最適配置の実現 ～効率的な管理の実施のために～

(3) インフラ施設の今後のあり方

① 維持管理費用の削減 ～財政負担の軽減を図るため～

② 安全の確保 ～安心して利用できるように～

③ 計画的な新規整備

～魅力ある、住みやすいまちづくりのために～

※全体方針を受け基本的な考え方とし、点検診断や長寿命化、統廃合等の7方針を掲げている。

2. 施設類型ごとの基本方針

公共施設を19分類に区分し、分類毎に基本方針を策定

- ・ ハコモノ施設 14分類（行政庁舎、防災施設、集会所等）
- ・ インフラ施設 5分類（道路、下水道、漁港施設等）

3. 計画期間

平成28年度～平成67年度（40年間）

※ただし、人口動態や財政状況、公共施設の保有状況を考慮し、10年毎に計画の見直しを予定

4. 効果（財源措置等）

① 公共施設等の効率的な管理による歳出の削減

② 本計画及び新市建設計画に基づく公共施設の除却（解体）費について合併特例債の充当が可能（合併市町村のみ）

※合併特例債（充当率95%、普通交付税基準財政需要額算入率70%）

1. 公共施設等状況〔ハコモノ〕

(1) 公共施設等の現況

| | 平成26年度末 | 平成27年度末 | 増減 |
|----------|------------|------------|------------|
| 施設数 | 666 | 713 | 47 |
| 延床面積 (㎡) | 817,024.32 | 956,882.96 | 139,858.64 |

(2) 増減内訳

| 区分 | 施設名 | 施設数 | 延床面積(㎡) | 備考 | |
|------|------|----------------|------------|------------|----|
| 増 | 新規建設 | ①石巻消防署西分署 | 1 | 890.62 | |
| | | ②女川消防署牡鹿出張所 | 1 | 593.00 | |
| | | ③消防団詰所 | 4 | 300.17 | |
| | | ④津波避難タワー | 3 | 382.68 | |
| | | ⑤石巻第二霊園 | 1 | 40.98 | |
| | | ⑥水産物地方卸売市場石巻売場 | 1 | 46,059.95 | |
| | | ⑦水産物地方卸売市場牡鹿売場 | 1 | 656.51 | |
| | | ⑧牡鹿製氷冷蔵庫 | 1 | 1,070.51 | |
| | | ⑨各地区復興公営住宅等 | 38 | 88,953.97 | |
| | | ⑩寄磯診療所 | 1 | 127.73 | |
| | | ⑪復興まちづくり情報交流館 | 2 | 253.83 | |
| | | 小 計 | 54 | 139,329.95 | |
| 減 | 解体 | ①河南母子健康センター | | △15.16 | 一部 |
| | | ②旧市立病院内ごみ集積所 | △1 | △3.80 | |
| | | ③明友館働く婦人の家 | △1 | △851.18 | |
| | 民間譲渡 | ①老人憩の家 | △2 | △232.72 | |
| | | ②桃生サービスセンター | △1 | △240.79 | |
| | | ③桃生在宅介護支援センター | △1 | △92.44 | |
| | | ④寄磯診療所医師住宅 | △1 | △79.02 | |
| | | 小 計 | △7 | △1,515.11 | |
| 面積修正 | 数施設 | | 2,043.80 | | |
| | 合 計 | 47 | 139,858.64 | | |

◎公共施設等整備予定内訳

| 大分類 | 区分 | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | 37 | 合計 | 主な施設 |
|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------------------------|
| 1 行政庁舎 | 新設 | | | | 2 | 1 | | | | 1 | 4 | H29：(仮称)防災センター |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 萩浜支所 |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | H30：雄勝総合支所 |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | 未定：北上総合支所 |
| | 年度末 | 8 | 8 | 8 | 10 | 11 | 11 | 11 | 11 | 12 | 12 | |
| 2 防災施設 | 新設 | | 9 | 1 | 1 | 1 | | | | | 12 | 石巻消防署各分署及び出張所 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 消防団詰所 |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | 津波避難タワー |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 年度末 | 163 | 172 | 173 | 174 | 175 | 175 | 175 | 175 | 175 | 175 | |
| 3 集会所・地域コミュニティ施設 | 新設 | | | | 1 | | | | | | 1 | 新設：(仮称)相川復興交流センター |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 解体 | | | △ 3 | | | | | | | △ 3 | 解体及び譲渡：老人憩の家等 |
| | 譲渡 | | △ 2 | △ 3 | △ 3 | △ 2 | | | | | △ 10 | |
| | 年度末 | 84 | 82 | 76 | 74 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | |
| 4 衛生施設 | 新設 | | 1 | | | | | | | | 1 | 石巻第二霊園 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 年度末 | 15 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | |
| 5 保健・福祉施設 | 新設 | | | 4 | 1 | | | | | | 5 | H28：老人福祉センター寿楽荘 |
| | 廃止 | | | △ 1 | | | | | | | △ 1 | 保育所(渡波、釜、雄勝) |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | H29：ささえあいセンター |
| | 譲渡 | | △ 2 | | | | | | | | △ 2 | 譲渡：桃生ディサービスセンター |
| | 年度末 | 68 | 66 | 69 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | |
| 6 産業関連施設 | 新設 | | 3 | 4 | | | | | | | 8 | H27：水産物地方卸売市場(石巻、牡鹿) |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 牡鹿製氷冷蔵庫 |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | H28：(仮称)水産総合振興センター |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | 水産加工共同排水処理施設 |
| | 年度末 | 17 | 20 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 25 | 25 | さけ人工ふ化場 等 |
| 7 観光施設 | 新設 | | | 2 | | 1 | | | | | 7 | H28：かわまち交流拠点観光交流施設 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 北上物販施設 |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | H30：雄勝観光物産交流館 |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | 未定：雄勝硯伝統産業館 |
| | 年度末 | 11 | 11 | 13 | 13 | 14 | 14 | 14 | 14 | 18 | 18 | おしかホエールランド 等 |
| 8 公営住宅 | 新設 | | 38 | | | | | | | | 38 | 復興住宅 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 年度末 | 74 | 112 | 112 | 112 | 112 | 112 | 112 | 112 | 112 | 112 | |
| 9 医療施設 | 新設 | | 1 | 3 | | | | | | | 4 | H27：寄磯診療所 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | H28：市立病院 |
| | 解体 | | | △ 1 | | | | | | | △ 1 | 夜間急患センター |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | 雄勝診療所 |
| | 年度末 | 7 | 8 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| 10 学校教育施設 | 新設 | | | 3 | | | | | | | 5 | 新設：雄勝地区統合小・中学校 |
| | 廃止 | | | △ 2 | | | | | | | △ 2 | 渡波中学校 |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | 東学校給食センター |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | 廃止：学校給食センター(牡鹿、石巻西) |
| | 年度末 | 69 | 69 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 72 | 72 | 新規未定：大川小学校、北上小学校 |
| 11 社会教育施設 | 新設 | | 2 | 2 | 1 | 1 | | | | | 8 | 復興まちづくり情報交流館(雄勝、北上、牡鹿) |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 旧石巻ハリストス正教会教会堂 |
| | 解体 | | | △ 1 | | | | | | | △ 1 | 公民館(萩浜、雄勝) |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | 未定：北上公民館、複合文化施設 |
| | 年度末 | 26 | 28 | 29 | 30 | 31 | 31 | 31 | 31 | 33 | 33 | 解体：中央公民館住吉分館 |
| 12 体育施設 | 新設 | | | | | | 3 | | | | 3 | 雄勝体育館 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 雄勝艇庫 |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | 雄勝グラウンド |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 年度末 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | |
| 13 インフラ系ハコモノ施設 | 新設 | | | 2 | | | | | | | 2 | 金華山休けい所 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 長渡ドワメキ崎東屋 |
| | 解体 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 譲渡 | | | | | | | | | | 0 | |
| | 年度末 | 47 | 47 | 49 | 49 | 49 | 49 | 49 | 49 | 49 | 49 | |
| 14 その他公共施設 | 新設 | | | 3 | | | | | | | 3 | 新設：船待合所 |
| | 廃止 | | | | | | | | | | 0 | 解体：明友館働く婦人の家 |
| | 解体 | | △ 2 | △ 3 | △ 3 | △ 3 | △ 1 | | | | △ 12 | 旧大須小学校及び職員住宅 |
| | 譲渡 | | △ 1 | △ 1 | | | | | | | △ 2 | 旧清掃センター 等 |
| | 年度末 | 55 | 52 | 51 | 48 | 45 | 44 | 44 | 44 | 44 | 44 | 譲渡：寄磯診療所医師住宅、旧公立深谷病院 |
| 合計 | 新設 | | 54 | 24 | 6 | 4 | 3 | 0 | 10 | | 101 | |
| | 廃止 | | 0 | △ 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | △ 3 | |
| | 解体 | | △ 2 | △ 8 | △ 3 | △ 3 | △ 1 | 0 | 0 | | △ 17 | |
| | 譲渡 | | △ 5 | △ 4 | △ 3 | △ 2 | 0 | 0 | 0 | | △ 14 | |
| | 年度末 | 666 | 713 | 722 | 722 | 721 | 723 | 723 | 733 | 733 | 733 | |

※公共施設の整備等の予定については、今後の状況により変更となる場合があります。

2. 公共施設等状況〔インフラ〕

| 項 目 | | 基準日数量 | | 増 減 | 伸 率 | |
|------|------------------------|----------------------|---------------|------------|------------|-----------|
| 道路 | 基準日 | H26. 4. 1現在 | H28. 4. 1現在 | — | — | |
| | 路線数 | 4,682 | 4,731 | 49 | 1.05% | |
| | 道路面積 (m ²) | 10,852,609.00 | 10,894,460.63 | 41,851.63 | 0.39% | |
| | 総延長 (m) | 2,083,559.31 | 2,087,289.19 | 3,729.88 | 0.18% | |
| | 未供用区間・重複延長 (m) | 47,933.60 | 47,794.76 | △ 138.84 | △ 0.29% | |
| | 実延長 (m) | 2,035,625.71 | 2,039,494.73 | 3,869.02 | 0.19% | |
| | 舗装済 (m) | 1,326,261.54 | 1,335,435.81 | 9,174.27 | 0.69% | |
| | 舗装率 (%) | 65.15% | 65.48% | 0.33% | — | |
| | 改良済 (m) | 1,188,796.43 | 1,200,559.67 | 11,763.24 | 0.99% | |
| | 改良率 (%) | 58.40% | 58.87% | 0.47% | — | |
| 橋梁 | 基準日 | H26. 4. 1現在 | H28. 4. 1現在 | — | — | |
| | 永久橋 (石橋除く) | 橋数 | 1,029 | 1,029 | 0 | 0.00% |
| | | 延長 (m) | 7,893.92 | 7,893.92 | 0.00 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 47,097.79 | 47,097.79 | 0.00 | 0.00% |
| | 石橋 | 橋数 | 34 | 34 | 0 | 0.00% |
| | | 延長 (m) | 90.50 | 90.50 | 0.00 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 257.67 | 257.67 | 0.00 | 0.00% |
| | 木橋 | 橋数 | 18 | 18 | 0 | 0.00% |
| | | 延長 (m) | 122.90 | 122.90 | 0.00 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 394.34 | 394.34 | 0.00 | 0.00% |
| | 混合橋 | 橋数 | 1 | 1 | 0 | 0.00% |
| | | 延長 (m) | 3.00 | 3.00 | 0.00 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 11.40 | 11.40 | 0.00 | 0.00% |
| 合計 | 橋数 | 1,082 | 1,082 | 0 | 0.00% | |
| | 延長 (m) | 8,110.32 | 8,110.32 | 0.00 | 0.00% | |
| | 面積 (m ²) | 47,097.79 | 47,097.79 | 0.00 | 0.00% | |
| トンネル | 基準日 | H26. 4. 1現在 | H28. 4. 1現在 | — | — | |
| | 箇所数 | 6 | 6 | 0 | 0.00% | |
| | 延長 (m) | 2,528.50 | 2,528.50 | 0.00 | 0.00% | |
| 河川 | 基準日 | H26. 4. 1現在 | H28. 4. 1現在 | — | — | |
| | 河川数 | 6 | 6 | 0 | 0.00% | |
| | 延長 (m) | 4,650.00 | 4,650.00 | 0.00 | 0.00% | |
| 都市公園 | 基準日 | H26. 3. 31現在 | H28. 3. 31現在 | — | — | |
| | 広場公園 | 箇所数 | 1 | 0 | △ 1 | △ 100.00% |
| | | 面積 (m ²) | 3,220 | 0 | △ 3,220.00 | △ 100.00% |
| | 街区公園 | 箇所数 | 58 | 58 | 0 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 125,327 | 125,327 | 0.00 | 0.00% |
| | 近隣公園 | 箇所数 | 6 | 6 | 0 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 105,021 | 98,573 | △ 6,448.00 | △ 6.14% |
| | 地区公園 | 箇所数 | 3 | 3 | 0 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 100,809 | 100,809 | 0.00 | 0.00% |
| | 運動公園 | 箇所数 | 3 | 3 | 0 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 327,276 | 327,276 | 0.00 | 0.00% |
| | 風致公園 | 箇所数 | 2 | 2 | 0 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 18,525 | 18,525 | 0.00 | 0.00% |
| | その他 (霊園) | 箇所数 | 1 | 1 | 0 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 609,020 | 609,020 | 0.00 | 0.00% |
| | 都市緑地 | 箇所数 | 10 | 10 | 0 | 0.00% |
| | | 面積 (m ²) | 26,335 | 26,335 | 0.00 | 0.00% |
| | 合計 | 箇所数 | 84 | 83 | △ 1 | △ 1.19% |
| | 面積 (m ²) | 1,315,533 | 1,305,865 | △ 9,668.00 | △ 0.73% | |
| 下水道 | 基準日 | H26. 3. 31現在 | H28. 4. 1現在 | — | — | |
| | 行政区域人口 (人) | 149,248 | 148,238 | △ 1,010 | △ 0.68% | |
| | 整備済面積 (ha) | 2,462.8 | 2,670.0 | 207.2 | 8.41% | |
| | 供用開始区域人口 (人) | 91,703 | 94,130 | 2,427 | 2.65% | |
| | 水洗化人口 (人) | 67,688 | 72,073 | 4,385 | 6.48% | |
| | 普及率 (%) | 61.44% | 63.50% | 2.06% | — | |
| 漁港 | 基準日 | H26. 3. 31現在 | H27. 3. 31現在 | — | — | |
| | 漁港数 | 34 | 34 | 0 | 0.00% | |
| | 外かく施設(防波堤・護岸等) (m) | 25,406.81 | 25,529.51 | 122.70 | 0.48% | |
| | けい留施設 (岸壁・船揚場等) (m) | 8,459.65 | 8,688.95 | 229.30 | 2.71% | |