

石巻市復興整備事業 半島部防災集団移転促進事業

基本計画スケジュール

現在のスケジュール(平成28年11月1日時点)

地区名	世帯戸数	計画	H24年度				平成29年度			平成30年度			H30年度			H31年度			備 考		
			1	2	3	4	1	2	3	1	2	3	1	2	3						
本庁地域	栢田地区	8	3	3															H27.8 宅地引渡完了		
	佐濱地区	17	13	4															H27.8 宅地引渡完了		
	小竹浜地区	8	1	5															H28.2 宅地引渡完了		
	新浜地区	12	8	8															H27.3 宅地引渡完了		
	横溝地区	5	3	2															H27.3 宅地引渡完了		
	月瀬地区	8	4	4															H28.12 宅地引渡完了		
	萩浜地区	13	11	2															H28.7 宅地引渡完了		
	牧浜地区	12	5	7															H28.2 宅地引渡完了		
	竹浜地区	5	2	3															H28.7 宅地引渡完了		
	鹿立浜地区	10	8	1															H27.2 宅地引渡完了		
牡鹿地域	権養浦地区	20	18	2															H28.4 宅地引渡完了		
	小網倉浜・清水浜地区	24	13	11															H27.8 宅地引渡完了		
	大原浜地区	15	10	5															H27.8 宅地引渡完了		
	船分浜地区	28	14	12															H27.8 宅地引渡完了		
	小淵浜地区	60	37	23															H28.10 一部宅地引渡完了		
	十八成浜地区	21	7	24															H27.8 宅地引渡完了		
	船川浜地区	88	19	40															H27.7 一部宅地引渡完了		
	泊浜地区	7	2	5															H27.8 宅地引渡完了		
	新田浜地区	8	8	0															H28.7 宅地引渡完了		
	大谷川浜地区	14	13	1															H27.12 宅地引渡完了		
雄勝地域	船瀬地区	10	6	10															H28.5 宅地引渡完了		
	前網浜地区	13	7	6															H27.3 宅地引渡完了		
	青柳浜地区	15	8	8															H28.7 宅地引渡完了		
	河北地域	河北地区	384	143	241																
		開堰地区	5	3	2																H27.2 宅地引渡完了
		名塚地区	25	8	17																H27.3 宅地引渡完了
		船越地区	28	12	14																H28.10 宅地引渡完了
		船戸・大塚地区(船戸団地)	4	0	4																H27.3 宅地引渡完了
		船戸・大塚地区(大塚団地)	4	3	1																H28.7 宅地引渡完了
		船戸・大塚地区	5	3	2																H28.10 宅地引渡完了
立浜地区		15	12	3																H28.2 宅地引渡完了	
大浜地区		8	8	2																H27.3 宅地引渡完了	
小島地区		10	7	3																H27.8 宅地引渡完了	
雄勝地域	朝神地区	9	7	2																H27.8 宅地引渡完了	
	雄勝中心部A地区(雄)	11	1	10																H27.11 宅地引渡完了	
	雄勝中心部A地区(船戸)	6	4	2																H28.4 宅地引渡完了	
	雄勝中心部B地区(伊勢湾)	30	14	16																	
	雄勝地区	5	4	1																	H28.7 宅地引渡完了
	水浜地区	23	12	11																	H27.8 宅地引渡完了
	分浜地区	6	8	0																	H28.2 宅地引渡完了
	渡敷地区	8	1	8																	H27.11 宅地引渡完了
	北上地域	小舟・大塚地区(大塚)	4	4	0																H27.10 宅地引渡完了
		小舟・大塚地区(小塚)	12	12	0																
相川地区		23	21	2																	H28.1 一部宅地引渡完了
小舟・大塚地区		54	41	13																	H28.2 一部宅地引渡完了
小塚地区		18	18	0																	H28.11 宅地引渡完了
船戸・大塚地区		23	23	0																	H28.4 宅地引渡完了
月英・大塚地区		12	9	3																	H27.7 宅地引渡完了
船戸・大塚地区		88	32	35																	H28.10 宅地引渡完了
船戸・大塚地区		8	8	0																	H28.5 宅地引渡完了
自己再建計		833	0	0	87	173															215
公営住宅計		800	0	0	49	127															211
合計	1,233	833	800	0	0	136	300														428

※事業開始及び各地域の事業実施に伴い宅地供給開始の月を記載。
 ※世帯戸数は、大規模な世帯増減を考慮した世帯戸数です。
 ※宅地供給にあたっては、造成工事後、土地の登記手続中の期間暫くは月を差し引きます。

本庁地域

本庁地域は、祝田地区6戸、佐須地区17戸、小竹浜地区6戸、折浜・蛤浜地区12戸、桃浦地区5戸、月浦地区8戸、荻浜地区13戸、牧浜地区12戸、竹浜地区5戸、鹿立浜地区10戸、福貴浦20戸(いずれも公営住宅舎)が整備され、114戸が高台等に移転している。



▲荻浜



▲荻浜



▲福真浦



▲折浜 蛤浜



▲折浜 蛤浜

河北地域

河北地域は、道の駅上品の郷近くの河北(二子)団地と大川地区の間垣に用地が造成されている。

河北(二子)団地は、半島部で計画されている防集事業団地では最大規模であり、面積約19ha、約400戸を供給する団地で、河北だけでなく、雄勝・北上の各地区からも移転することとなっている。

平成25年(2013)2月国土交通大臣みなし同意、平成26年(2014)8月都市計画法の開発許可があり、現在造成工事中で平成29年度から宅地の引き渡しが行われる予定である。

間垣地区は、整備戸数5戸で、平成27年(2015)3月に宅地引渡しは、完了している。



▲二子



▲二子



▲二子



▲二子



▲二子



▲間垣

雄勝地域

雄勝地域は、名振地区25戸、船越地区26戸、熊沢・大須地区(熊沢団地)4戸、熊沢・大須地区(大須団地)4戸、羽坂・桑浜地区5戸、立浜地区15戸、大浜地区8戸、小島地区10戸、明神地区9戸、雄勝中心部A地区(原)11戸、雄勝中心部A地区(船戸)6戸、雄勝中心部B地区(伊勢畑)30戸、唐桑地区5戸、水浜地区23戸、分浜地区6戸、波板地区6戸(いずれも公営住宅含)が整備され、193戸が高台等に移転する。



▲名振



▲名振



▲名振



▲立浜

北上地域

小指・大指地区(大指)4戸、小指・大指地区(小指)12戸、相川地区23戸、小泊・大室地区54戸、小室地区18戸、白浜・長塩谷地区23戸、月浜・吉浜地区12戸、にっこり団地地区88戸、釜谷崎地区6戸(いずれも公営住宅含)に団地が整備され、240戸が高台等に移転する。



▲釜谷崎



▲釜谷崎(集団移転第1号)



▲にっこり団地



▲にっこり団地



▲白浜 長塩谷