

石巻市河南室内プール指定管理者 申請様式等

- 1 提出書類一覧
- 2 指定管理者指定申請書（様式第1号）
- 3 事業計画書（管理業務に関する内容を含む）（様式第2号）
- 4 事業実施計画書（別紙1）
- 5 石巻市河南室内プールの管理運営に関する収支予算書（別紙2）
- 6 役員名簿（監査役含む）（様式第3号）
- 7 グループ構成員届出書（様式第4号）
- 8 施設の視察及び説明会参加申込書
- 9 質問書（別紙3）

《参考資料》

- 令和7年度 石巻市河南室内プールの管理運営に関する収支決算書（別紙4）
- 令和6年度 石巻市河南室内プールの管理運営に関する収支予算書（別紙5）
- 石巻市河南室内プールの利用者数（別紙6）
- 石巻市河南室内プール利用料金改定（案）（別紙7）

提出書類一覧

No.	申請書類	必要区分	
		単独	グループ
1	指定管理者指定申請書（様式第1号）	○	○
2	事業計画書（様式第2号）	○	○
3	事業実施計画書（別紙1）※各年度分	○	○
4	収支予算書（別紙2）※各年度分	○	○
5	役員名簿（監査役含む）（様式第3号）	○	◆
6	グループ構成員届出書（様式第4号）	－	○
7	施設の視察及び説明会参加申込書	参加を希望する場合	
8	質問書（別紙3）	質問がある場合	
9	登記事項証明書（全部事項証明書）【原本】	○	◆
10	定款又は寄付行為の写し、規則、規約等	○	◆
11	現事業年度の収支予算書又はこれに相当する書類	○	◆
12	貸借対照表、財産目録、収支計算書、キャッシュフロー計算書又はこれらに相当する書類	○（前事業年度分）	◆（前事業年度分）
13	納税証明書 （法人税、消費税及び地方消費税、法人都道府県民税、法人事業税、法人市区町村民税及び固定資産税）（該当するもの全て）	○（直近3年間）	◆（直近3年間）
14	労働保険料納付済証明書	○（直近1年間）	○（直近1年間）

※1 必要区分について

区分 単独…1団体で申請する場合 グループ…グループで申請する場合

凡例 ○ … 必要書類である（グループ申請の場合はグループで1通提出）

◆ … 必要書類である（グループ申請の場合は構成団体それぞれ1通ずつ提出）

－ … 書類の提出は不要である

様式第1号（第3条関係）

第 号
年 月 日

指定管理者指定申請書

石巻市長（あて）

法人・団体名

法人・団体所在地

代 表 者 名

電 話 番 号

指定管理者の指定を受けたいので、石巻市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例第3条の規定により、下記のとおり申請します。

記

- 1 公の施設名称 石巻市河南室内プール
所 在 地 石巻市北村字前山15番地1

- 2 提 出 書 類

様式第2号

事業計画書

年 月 日

石巻市（施設名 石巻市河南室内プール）			
法人・団体名			
代表者名		設立年月日	年 月 日
所在地			
電話番号		FAX番号	
E-mail			

現在運営している 類似施設	所在地	主な業務内容	管理運営期間
			自 年 月 日 至 年 月 日
			自 年 月 日 至 年 月 日

指標名		単位	目標値
活動指標			
成果指標			

※申請時における事業計画書の提出については、指標の設定は不要です。

管理業務に関する内容（別紙可）

1 施設の管理運営の基本方針

- ※ 指定管理業務を行うに当たっての基本方針を記載してください。
- ※ 施設の設置目的や役割をどのように認識しているのか記載してください。

2 指定管理者の指定を申請した理由

3 施設の現状に対する認識及び今後の在り方（課題とその解決策）

- ※ 施設の現状や課題をどう捉えているのか、また今後の在り方や課題の解決策をどのように考えているのか記載してください。

4 施設運営の方針

(1) 年間の管理運営実施計画

- ※ 事業実施計画書（別紙1）及び収支予算書（別紙2）に記入してください。

(2) 利用者に対するサービス向上のための方策

- ※ サービス向上のため、どのような工夫や取組を考えているか記載してください。

(3) 利用者ニーズの把握やその実現策

- ※ 利用者の要望をどのように把握し、それをいかに実現するのか記載してください。
- ※ 利用者の苦情に対し、どのように対応されるか記載してください。

5 施設管理の方針

(1) 施設の適正な維持管理の方策

※ 施設を適正に維持するため、どのような取組や工夫を考えているのか記載してください。

※ 施設の管理業務のうち第三者に行わせる業務を記載してください。

(2) 地域社会に対する貢献

※ 施設に求められている役割や地域又は市民とどのように連携するのか記載してください。

(3) 経費節減のための方策

※ 経費を節減するために、どのような取組や工夫を考えているのか記載してください。

(4) 組織及び人員配置並びに従業員の雇用計画及び勤務体制

※ 施設における組織体制（職位と人数）及び指揮命令系統について、組織図等を用いて記載してください（別紙可）。

(5) 従業員に対する教育・研修計画

※ ホスピタリティの向上や施設の効用を最大限に発揮するために、従業員に対してどのような教育や研修を行うのか記載してください。

(6) 法令遵守

※ 個人情報の保護や従業員の労働環境に関する考え方や措置など法令遵守に対する考え方を記載してください。

6 その他

(1) 防犯・防災・安全管理の体制や対応方針

(2) 災害等の非常時の体制や対応方針

(3) 情報公開を行うための措置

(4) 特記事項

※ 上記の内容のほか、特に記載すべき事項があれば、記載してください。

(別紙1)

事業実施計画書（ 年度）

事業名	目的・内容等	実施時期・回数

注意

- 1 1年間の実施事業を記入してください。
- 2 年度ごとに作成してください。

(別紙2)

令和 年度石巻市河南室内プールの管理運営に関する収支予算書

(単位：千円)

項目	金額	内訳	備考
指定管理料			
利用料金			
その他			
収入合計 ①			
人件費			
事務費			
事業費			
管理費			
支出合計 ②			
収支 ①－②			

注意

- 1 1年間の収支を記入してください。
- 2 年度ごとに作成してください。

役員名簿（監査役含む）

団体名： _____

番号	役職	氏名（全角漢字）	シメイ（半角カナ）	生年月日				性別
		氏名の間に全角スペースを入れること	氏名の間に半角スペースを入れること	元号	年	月	日	M・F
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

指定管理者としての申請に当たり、当団体の役員名簿を提出すること及び当団体が暴力団又はその構成員の統制下でないことを確認するために、本役員名簿を宮城県警察に提供することに同意いたします。

年 月 日

グループ構成員届出書

石巻市長（あて）

この度、石巻市河南室内プールの指定管理者の指定を受けるため、グループを結成しましたので、届け出ます。

グループの名称	
グループの構成員 【代表構成団体】	法人・団体名 法人・団体所在地 代表者名 電話番号
グループの構成員 【構成団体】	法人・団体名 法人・団体所在地 代表者名 電話番号
	法人・団体名 法人・団体所在地 代表者名 電話番号
	法人・団体名 法人・団体所在地 代表者名 電話番号

施設の視察及び説明会参加申込書

令和 年 月 日

施設名：石巻市河南室内プール

指定管理者の募集に係る説明会について、次のとおり参加を申し込みます。

法人・団体名 (グループ名)	
所在地	〒
代表者名	
フリガナ 参加者名 (1団体2人まで)	
担当部署	
電話番号 (市外局番含む)	
FAX (市外局番含む)	
E-mail (市外局番含む)	

(別紙3)

質 問 書

令和 年 月 日

施設名：石巻市河南室内プール

法人・団体名

法人・団体所在地

代 表 者 名

担 当 者 名

電 話 番 号 :

F A X :

E - m a i l :

指定管理者募集要項等について、次のとおり質問事項を提出いたします。

質問内容

項 目	(資料名・ページ・項目)
内 容	
項 目	(資料名・ページ・項目)
内 容	

※ 提出先：石巻市 市民生活部スポーツ振興課 河南地区施設管理
(河南公民館)

電 話：0225 - 86 - 3663 F A X：0225 - 72 - 3707

E-mail：knccenter@city.ishinomaki.lg.jp

(別紙4)

(参考資料)

令和7年度 石巻市河南室内プールの管理運営に関する収支決算書

(単位：円)

項目	金額	内訳	備考
指定管理料	16,860,000	指定管理料	
利用料金	3,726,100	使用料収入	
その他	25,896,688	商品売上、自主事業(スクール)料金、自主事業	
収入合計①	46,482,788		
人件費	27,297,127	給料、社会保険料、通勤手当等、福利厚生費等	
事務費	2,135,853	消耗品費、通信費、保険料、運搬費、手数料	
事業費	4,389,147	商品原価、講師料、自主事業費、広告宣伝費	
管理費	24,634,184	水光熱費、委託料、施設用消耗品、ガソリン代、修繕費、借上料	
支出合計②	58,456,311		
収支①－②	△ 11,973,523		

(別紙5)

(参考資料)

令和6年度 石巻市河南室内プールの管理運営に関する収支決算書

(単位：円)

項目	金額	内訳	備考
指定管理料	17,500,000	指定管理料	
利用料金	3,545,200	使用料収入	
その他	23,812,982	商品売上、自主事業(スクール)料金、自主事業	
収入合計①	44,858,182		
人件費	27,831,778	給料、社会保険料、通勤手当等、福利厚生費等	
事務費	2,387,267	消耗品費、通信費、保険料、運搬費、手数料	
事業費	2,509,161	商品原価、講師料、自主事業費、広告宣伝費	
管理費	25,221,729	水光熱費、委託料、施設用消耗品、ガソリン代、修繕費、借上料	
支出合計②	57,949,935		
収支①－②	△ 13,091,753		

(別紙 6)

(参考資料)

石巻市河南室内プール利用者数

区分	令和 7 年度		令和 6 年度	
月	利用者数 (人)	会員数 (人)	利用者数 (人)	会員数 (人)
4 月	2,704	409	2,648	376
5 月	2,575	412	2,383	376
6 月	2,987	420	2,881	385
7 月	3,838	428	3,683	406
8 月	3,770	429	3,709	406
9 月	3,017	440	3,050	407
10 月	2,742	447	2,858	407
11 月	2,602	445	2,649	413
12 月	2,468	445	2,360	415
1 月	2,776	446	2,548	414
2 月	2,908	435	2,587	414
3 月	2,883	425	2,569	411
計	35,270	3 月末会員数 425	33,925	3 月末会員数 411

(別紙 7)

石巻市河南室内プール利用料金改定 (案)

石巻市河南室内プール条例抜粋

(利用料金)

第11条 プールを利用しようとする者は、その利用に係る料金 (以下「利用料金」という。) を指定管理者に支払わなければならない。

3 利用料金は、次の各号に掲げる区分に応じ、当該各号に定める範囲内において、指定管理者が市長の承認を得て定めるものとする。

- (1) 一般使用 別表第 1 に定める額
- (2) 貸切使用 別表第 2 に定める額
- (3) 自主事業に伴う使用 月額9,750円

別表第 1 (第11条関係)

区分			一般・学生	小・中・高 校生	幼児	3 歳未満
一般 使用	個人	個人使用 (1 人 1 回)	900円	450円	300円	無料
		回数券 (11枚綴)	9,000円	4,500円	3,000円	
		回数券 (18枚綴)	廃止予定	廃止予定	廃止予定	
	団体	団体使用 (1 人 1 回)	810円	400円	270円	

備考 団体扱いは、10人以上とする。

別表第 2 (第11条関係)

区分		全面 (6 コー ス)	3 コース以下	子供・幼児プー ル
貸切 使用	午前 (9 : 00~12 : 00)	1 時間につき 27,000円	1 コース当たり 1 時間につき 4,500円	1 時間につき 9,000円
	午後 (13 : 00~17 : 00)			
	夜間 (18 : 00~21 : 00)	1 時間につき 31,500円	1 コース当たり 1 時間につき 5,250円	1 時間につき 11,250円

※なお、本利用料金改定 (案) については、9 月に開催される石巻市議会第 3 回定例会において可決された場合に適用される (施行は令和 9 年 4 月 1 日)。