

別紙 カフェテナント入居に関する基本的事項

項目	基本的事項
1 貸付面積	1階 カフェキッチンブース 12.25㎡
2 施設内容	電気、水道、排水 換気扇、空調機、軽量アルミシャッター（ヨコ引） 電話回線（内線のみ） シンク×2箇所（①幅460mm、②幅600mm） 電熱器（IHヒーター2口×1台） 100Vコンセント1口×1箇所 100Vコンセント2口×3箇所 200Vコンセント1口×5箇所
3 費用負担	光熱水費、通信運搬費、清掃費
4 その他負担	・電子レンジ、冷蔵庫、ゴミ箱等の営業に係る設備については、事業者が準備すること。 ・電話回線（内線のみ）を利用する場合、電話機は事業者が準備すること。
5 営業・休業日	営業時間はマルホンまきあーとテラスの開館時間内とし、休業日は施設の休館日に合わせることを。
6 予定価格	年額 342,834円（消費税及び地方消費税を除く） ※市算定基準に基づく年間使用料を50%減免した額

※マルホンまきあーとテラスの開館・休館について

- （1）開館時間：午前9時から午後10時まで
- （2）休館日：毎週月曜日。ただし、月曜日が祝日の場合はその翌日。
- （3）年末年始：12月28日から翌年1月4日まで