

# 石巻市社会教育・体育施設等 適正配置及び長寿命化計画

令和3年12月

石巻市教育委員会



# 石巻市社会教育・体育施設等適正配置及び長寿命化計画

## 目 次

### 第1章 計画の概要

1. 計画の背景と目的.....	1
2. 計画の位置付け.....	2
3. 計画期間.....	2
4. 上位計画の整理.....	3
5. SDGs（持続可能な開発目標）との関係.....	6
6. 対象施設.....	8

### 第2章 基本的な考え方

1. 基本方針.....	9
(1) 全体の基本方針.....	9
(2) 社会教育施設の基本方針.....	10
(3) 社会体育施設の基本方針.....	13
2. 長寿命化検討に向けた評価の具体的な手法.....	17
(1) 施設評価.....	17
(2) 一次評価の考え方.....	18
(3) 二次評価の考え方.....	20
(4) 長寿命化計画における対象施設の考え方.....	22

### 第3章 施設別評価

1. 一次評価（ポートフォリオ評価）.....	23
(1) 社会教育施設.....	23
(2) 社会体育施設.....	26
(3) 複合施設.....	33
2. 二次評価.....	34
(1) 社会教育施設.....	34
(2) 社会体育施設.....	35
(3) 複合施設.....	37
3. 総合評価.....	38

<b>第4章 適正配置計画</b>	
<b>1. 適正配置の考え方</b> .....	<b>43</b>
(1) エリア区分の設定.....	43
(2) 施設利用者アンケート.....	44
(3) その他の影響.....	46
<b>2. 人口についての今後の見通し</b> .....	<b>47</b>
<b>3. 地域の現状</b> .....	<b>48</b>
(1) 地域別人口.....	48
(2) 地域別年齢階層別人口.....	48
(3) 地域別人口推移.....	49
<b>4. 適正配置の方針</b> .....	<b>50</b>
(1) 施設配置状況.....	50
(2) 機能別施設配置状況.....	51
<b>5. 今後の適正配置について</b> .....	<b>79</b>
<b>第5章 長寿命化の方針</b>	
<b>1. 長寿命化の考え方</b> .....	<b>80</b>
(1) 長寿命化の方針.....	80
(2) 維持管理について.....	80
(3) 目標耐用年数及び改修・修繕周期の設定.....	82
(4) 整備の水準.....	83
(5) 改修・修繕周期の設定.....	83
<b>2. 長寿命化の方向性</b> .....	<b>84</b>
(1) 長寿命化の分類.....	84
(2) 社会教育施設.....	85
(3) 社会体育施設.....	87
<b>3. 長寿命化と維持保全計画の検討</b> .....	<b>90</b>
(1) 施設更新費用試算ソフトによるシミュレーション.....	90
<b>第6章 長寿命化対策事業計画</b>	
<b>1. 今後10年間の長寿命化対策の検討</b> .....	<b>93</b>
<b>第7章 計画の推進体制</b>	
<b>1. 計画の推進体制</b> .....	<b>94</b>
(1) 推進体制の方針.....	94
(2) 施設情報管理.....	94
(3) フォローアップの実施方針.....	94