

# 石巻市空家等実態調査及びシステム構築業務委託 業務概要

1 業務名称 石巻市空家等実態調査及びシステム構築業務

2 業務場所 市内一円

3 目的

本業務は、空家等対策の推進に関する特別措置法並びに、石巻市空家等の適切な管理に関する条例に基づく空家等対策計画の改定に向け、空家の実態調査を実施し、管理システムを構築することにより、地域住民の生命、身体又は財産を保護するとともに、その生活環境の保全を図り、あわせて空家等の活用を促進することを目的とする。

4 業務内容

(1)空家等実態調査

石巻市内に存する空家等を特定し、その建物及び立地の状況、立地特性を調査するとともに現地調査写真を撮影する。

(2)所有者への意向調査

実態調査により特定した空家等の所有者又は管理者に対しアンケートを実施し、現状及び今後の空家等の状況について意向調査を行う。

(3)空家等管理システム導入、データ入力業務

①本業務において取得した空家等に関する情報を管理・利用するため、地理情報システムを導入する。システムには、空家等の位置情報、建築確認位置情報とともに空家等実態調査及び意向調査の結果を表示させることとする。

②上記①において導入した空家等管理システムに、平成30年度から令和5年度中の過去の対応記録等のデータ移行作業（Z-map及びエクセルからのデータ移行）

5 委託期間 契約日から令和6年12月25日まで

6 支払方法

前金払：なし