石巻市地域住宅等整備計画(第3期) 石巻市地域住宅計画

石巻市

平成27年3月

(平成28年3月改正)

(平成29年3月改正)

(平成30年3月改正)

(平成31年1月改正)

社会資本総合整備計画(社会資本整備総合交付金)

平成31年1月25日

	の名称		石巻市地域上宅等整備計画(第3期) 37-87年度 - 37-87年 (在四) - 78-4															重点配分	対象の該当			
	の期間							交付対象		石巻市												
計画の目標 〇昭和40年、50年代に建設された公営住宅の老朽化が進んでいることから、長期的な活用を図っていくため、ストック改善事業等を適切に進めていくことが求められている。																						
計画	町の成果目	標(定量	的指標)																			
	○既存住9	宅ストッ	クの改善・有	有効活用を図	図り,住宅セーフテ	·ィネット	、機能の充実を推済	進する。														
定量的指標の定義及び算定式 定量的指標の現況値及び目標値																/#: -fr.						
	当初現況値 中間目標値 最終目標値											1	備考									
l	(H27当初) (H29末) (H31末)																					
l	市営住宅ストック改善事業の割合 (計画期間中の整備棟数20棟) H29末延べ12棟予定 12/20=60%、H31末延べ20棟予定 20/20=100% 0% 60% 100%																					
			合計			I										促進事業費の割合		İ				
全体事業費		ŧ	(A+B+C+D)		386百万円	A	386百万円	В	0 百万円	С	0 百万円	D	0 百万円			は住宅計画に基づ 事業も含む。)				3.9%		
								<u> </u>							く提系	事業も言	FU.)					
交付対象																						
A 基章		-1	0.1																			
亚口	地域住宅記			±165	T		画本	となる事	光々	1	車					実施期間 (年度)					Imputation at a	備考
番号	事業 地域 種別 種別		交付 対象	直接間接	事業者			となる争 事業簡所		事業内容 (延長・面積等)		市町村名		H27	争来天 H28	. 他期间 H29	(年度) H30	H31	全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	
A1-A-1	住宅	一般	石巻市	直接	石巻市		公営住宅等ストック総合改善事業			外壁断熱	改善、屋上断熱防水、手摺改修等	改修等 石巻市			1120	1123	1150	1101	200		策定済	
A1-K-1	住宅	一般	石巻市	間接	民間		公的賃貸住宅家賃低廉化事業				賃貸住宅(高齢者型)の家賃補助								80		-	
A1-K-2	住宅	一般	石巻市	直接	石巻市		改良住宅等改善事業			給水設備改修 石巻市									15		策定済	
A1-K-3 住宅 一般			石巻市	直接	石巻市		住宅地区改良事業			空き家科	空き家再生等推進事業 石巻市								40		-	
														小計	335							
	住環境整備		I	I and	1		The Land Description of the Market State of th			Literan ven A	rd	I										
A2-2	住宅	一般	石巻市	間接	民間 民間		A				変物工事への補助 を	石巻市				1 			26			
A2-3 住宅 一般			石巻市	間接	民间		状めい退路整備事業			狭あい道路の拡幅等		石巻市							10 36			
地域住宅計画に基づく事業(提案事業)													30									
A1-B-3 住宅 一般			石巻市	間接	民間		狭あい道路整備	事業		狭あい道	道路の拡幅等	石巻市							15		_	
							•								小計	15						
													386									
	直社会資本整備事業(該当なし)事業 地域 交付 直接 由素素 囲素とわる事業を							事業内容				事業中	+/ U O 88	(Art pla)				Immutation of the	-1 /#: +r.			
番号	事業 種別	事業 地域 グヤ 直接 事業者 要素となる 種別 種別 対象 間接 事業者		となる事	業名 (延長・面積等)						事業実施期間 (年度) H28 H29 H30		H31	全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考					
					•		•			•					•	合計			0			
C 効果	具促進事業																					
番号	事業			- 坐力	事業内容			市町村名		事業実施期間 (年度)		(年度)		全体事業費	備考							
留万	種別	別 種別 対象 間接 サ来句 安然となる手来句		*未石	事業内容 港湾・				港湾・地区名 H27 H28		H29 H30 H31		H31	(百万円)								
																合計						
75. 🗆	11.11.			mate to a section												[H]				/#: +r.		
番号 一体的に実施することにより期待される効果															備考							
<u> </u>																						
D 社会		本整備円滑化地籍整備事業 事業 地域 交付 直接 ・・・・・・・ 要素となる§			1. よ、フ 亩	光 力	p 東 東 東 東 東					事業実施期間(年度)					/#: ±z.	ı				
		地域 種別	交付 対象	直接間接	事業者		要素となる事業名 (事業箇所)			事業内容(面積等)		市町村名		H27 H28		H29 H30		H31	全体事業費 (百万円)	備考		
	137/4	13.74	713 1054	100.00			`	- /15 1// 1								1.20	1.00	1.01				
					•		<u> </u>									合計						
番号	- 体的に実施することにより期待される効果												備考									

交付金の執行状況

(単位:百万円) H31 H27 H28 H29 H30 配分額 51 36 26 37 12 (a) 計画別流用 増△減額 0 0 0 0 0 (b) 交付額 51 36 26 37 12 (c=a+b)前年度からの繰越額 311 33 0 0 0 (d) 支払済額 329 69 33 26 (e) 翌年度繰越額 33 0 0 0 (f) うち未契約繰越額 0 0 0 0 (g) 不用額 0 0 0 4 (h = c+d-e-f)未契約繰越+不用率 0 0 0 11.3% (h = (g+h)/(c+d))業務の遅延等 により、契約 額の確定まで 支払済額のう ち、5,548千円 はH30ストック 領の確定までに に時間を要し、対が不用額 となったため。 未契約繰越+不用率が10%を超えている

総合改善事業で執行

場合その理由

[※] 平成27年度以降の各年度の決算額を記載。