

平成24年度

第8回 石巻市都市計画審議会

説明事項資料

平成24年10月

石巻市都市計画審議会

石巻市 復興に向けたまちづくり計画について

石巻市では、復興に向けて平成23年12月に策定した「石巻市震災復興基本計画」に基づき、復興まちづくり計画の立案を進めております。

計画の立案にあたっては、土地区画整理事業などの市街地開発事業及び街路・公園などの都市施設について調査・設計をおこない、計画が具体化したものについては、必要な時期に都市計画の決定をすることとなります。

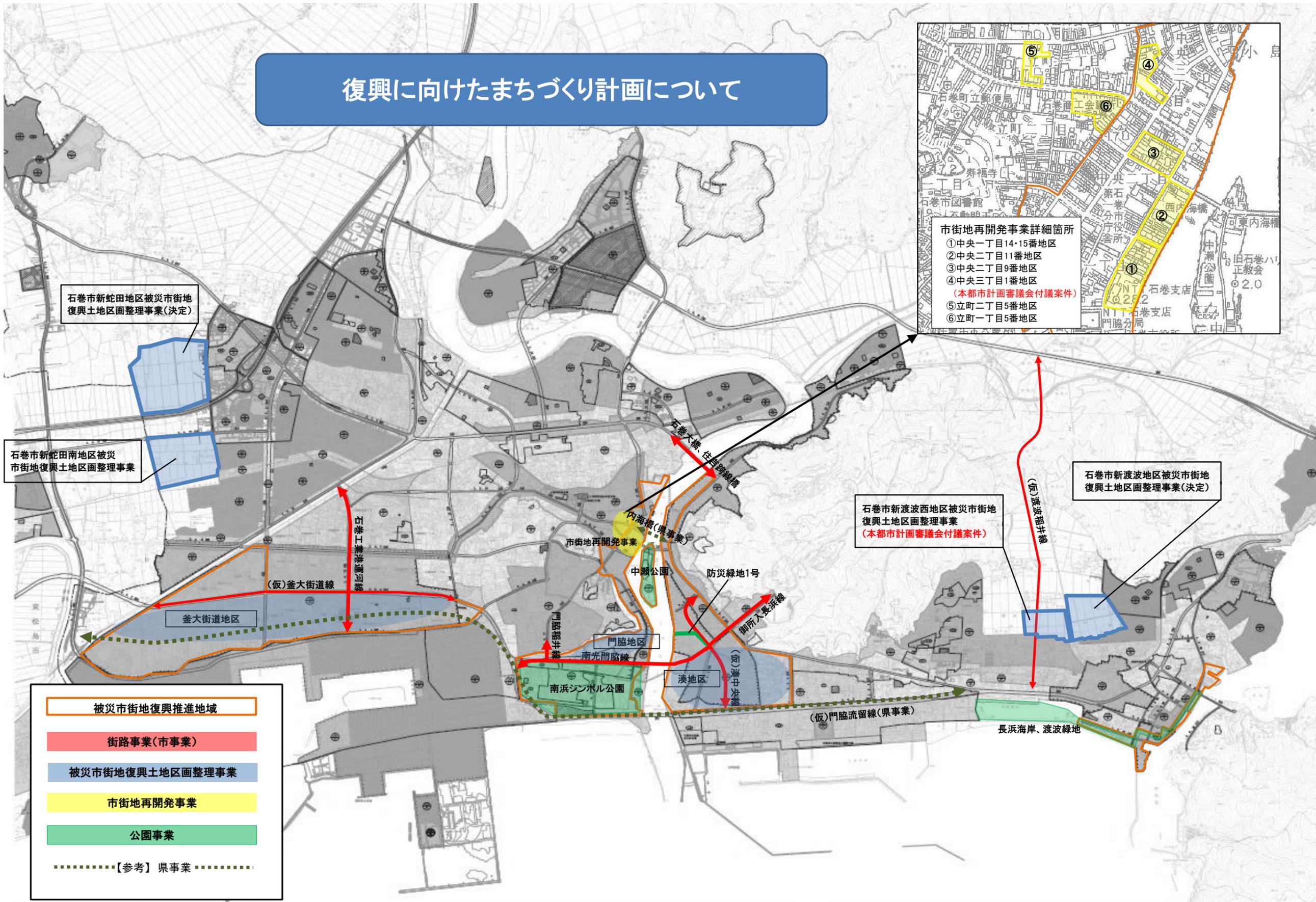
なお、下表には計画されている事業を掲載しており、今後調査・設計を進め、都市計画の決定を予定しております。

都市計画決定(変更含む)予定

項目			備考	
市街地開発事業	土地区画整理事業 (被災市街地復興土地区画整理事業)	新市街地	新 蛇 田 地 区	・ 都市計画決定済(平成24年3月30日決定)
			新 渡 波 地 区	・ 都市計画決定済(平成24年8月7日決定)
			新 渡 波 西 地 区	・ 本都市計画審議会 付議案件
			新 蛇 田 南 地 区	・ 都市計画決定予定(平成25年2月予定)
		既成市街地	釜 ・ 大 街 道 地 区	・ 石巻西部被災市街地復興推進地域内(住居ゾーン、産業ゾーン) ・ 地権者の同意に向けて調整中
			湊 地 区	・ 石巻中部被災市街地復興推進地域内(住居ゾーン、産業ゾーン) ・ 地権者の同意に向けて調整中
	門 脇 地 区		・ 石巻中部被災市街地復興推進地域内(住居ゾーン) ・ 地権者の同意に向けて調整中	
	再開市街地事業	中心市街地	中 央 三 丁 目 1 番 地 区	・ 本都市計画審議会 付議案件 ・ その他併せて決定する都市計画:高度利用地区
			中 央 一 丁 目 1 4 ・ 1 5 番 地 区 他 4 検 討 地 区	・ 地権者の同意に向けて調整中 ※他の再開事業検討地区については、別紙図面参照
	都市施設	街路事業		石 巻 工 業 港 運 河 線
			石 巻 大 橋 、 住 吉 跨 線 橋	・ 調査、設計中
			南 光 門 脇 線	・ 都市計画決定予定(平成25年1月予定)
			門 脇 稻 井 線	・ 都市計画決定予定(平成25年1月予定)
			(仮) 湊 中 央 線	・ 都市計画決定予定(平成25年1月予定)
			(仮) 渡 波 稻 井 線	・ 調査、設計中
			(仮) 釜 大 街 道 線	・ 都市計画決定予定(平成25年1月予定)
			御 所 入 長 浜 線	・ 調査、設計中
公園事業			南 浜 シ ン ボ ル 公 園	・ 調査、設計中
			中 瀬 公 園	・ 調査、設計中
			防 災 緑 地 1 号	・ 都市計画決定予定(平成25年1月予定)
			長 浜 海 岸 、 渡 波 緑 地	・ 調査、設計中

※ ここに記載したものの他に、各事業の都市計画決定・変更に伴い、街路・公園等の都市施設の変更・廃止があります。
 ※ 街路事業については、市事業のみを記載しています。
 ※ その他復興まちづくりに伴い行われる事業
 【防災集団移転促進事業】【災害公営住宅事業】【下水道(雨水)事業】【海岸堤防・護岸復旧事業】【災害復旧事業】等

復興に向けたまちづくり計画について



石巻市新蛇田地区被災市街地復興土地区画整理事業(決定)

石巻市新蛇田南地区被災市街地復興土地区画整理事業

石巻市新渡波西地区被災市街地復興土地区画整理事業
(本都市計画審議会付議案件)

石巻市新渡波地区被災市街地復興土地区画整理事業(決定)

- 市街地再開発事業詳細箇所
- ①中央一丁目14・15番地区
 - ②中央二丁目11番地区
 - ③中央二丁目9番地区
 - ④中央三丁目1番地区
 - ⑤立町二丁目5番地区
 - ⑥立町一丁目5番地区
- (本都市計画審議会付議案件)

 	被災市街地復興推進地域
 	街路事業(市事業)
 	被災市街地復興土地区画整理事業
 	市街地再開発事業
 	公園事業
.....	【参考】県事業