

様式第 19（都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 2 号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、 誘導施設を有する建築物の新築 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為 について、下記により届け出ます。 年 月 日 石巻市長 殿 届出者 住 所 氏 名	
1 建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 その他必要な事項	

注 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式第 19（都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 2 号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、 誘導施設を有する建築物の新築 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為 〇〇〇〇年 〇月 〇日 石巻市長 殿 届出日を記入 (工事着手の 30 日前まで) いずれかを選択 について、下記により届け出ます。 • 個人の場合は住所・氏名・連絡先を記入 • 法人の場合は所在地・名称・代表者氏名・連絡先を記入 届出者 住 所 石巻市〇町〇丁目〇番〇号 氏 名 〇〇都市開発 株式会社 代表取締役 石巻 太郎 0225-〇〇-〇〇〇〇	
1 建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更しようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在、地番：石巻市大街道西〇丁目〇番 地 目：宅地 面 積：〇〇平方メートル
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	大規模小売店舗（店舗面積 2,000 平方メートル）
3 改築又は用途の変更しようとする場合は既存の建築物の用途	3 ページを参考に拠点形成施設であることがわかるように記入
4 その他必要な事項	工事の着手予定年月日：〇〇〇〇年〇月〇日 工事の完了予定年月日：〇〇〇〇年〇月〇日

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付図書）

- ・敷地内における建築物の位置を表示する図面で縮尺 1/100 以上のもの
- ・建築物の二面以上の立面図及び各階平面図で縮尺 1/50 以上のもの
- ・その他参考となる事項を記載した図書（位置図、求積図等）

※石巻市立地適正化計画において、都市再生特別措置法第 81 条第 2 項に定める「誘導施設」を「拠点形成施設」としていることから、手引書中も「拠点形成施設」と表記しています。