記 載 例

未登記家屋名義変更届

令和　　年　　月　　日

届出日

石　巻　市　長　（あて）

チェック欄

☑届出人と（新・旧）名義人が同じ

（届出者）　住所

届出人と名義人が同じであれば届出人の住所等の記載は省略可

未登記家屋の名義人に変更がありましたので届出します。

※万一当該物件に係る紛争が生じた場合は、当事者間で解決し、貴市に一切の責任を求めません。

新名義人	住　所	石巻市大街道東一丁目〇番〇〇号	※所有者番号（石巻市で記載）
	フリガナ	ヒヨリ　タロウ	
	氏　名	日　和　太　郎	
		〇〇〇〇　－　〇〇　－　〇〇〇〇	
旧名義人	住　所	石巻市のぞみ野一丁目〇番地〇〇	所有者番号（納税通知書記載番号）
	フリガナ	コテイ　ハナコ	
	氏　名	固　定　花　子	□□□□□□□□□□□
		〇〇〇〇　－　〇〇　－　〇〇〇〇	

新しい名義人

今までの名義人

所在地	地番	種類	構　造	課税床面積
不動町一丁目	△番□	住家	木造　・　瓦葺　・　二階	115.70 ㎡
不動町一丁目	△番□	物置	木造　・トタン・　平屋	9.93 ㎡
				㎡
				㎡
				㎡

該当する物件を全て記入

納税通知書の明細書を参考に、各項目を記入

原　因　年　月　日	事　由	新名義人に対する課税年度（原則受付年月日の翌年）
令和　〇　年　〇　月　〇　日	相続・売買・贈与・その他（　　）	令和　△　年度以降

事由が発生した年月日

該当する事由を選択

次年度を記入

◎事由に　下記書類の添付をお願いい　します。

相　続　　続　　もの）

て　　等）は、相続関係説

の出生から死亡までの戸籍及び相続人の戸籍（全部事項）（写し可）

売　買：売買契約書の写し

贈　与：贈与証書等の写し

その他：その他の事由を証明するもの

（注）　不動産登記法により、本来、登記することが必要です。登記が完了した場合は、登記の内容が優先されます。

（注）　この届出書は、未登記家屋の納税義務者を認定するためのものであって、家屋の所有権を認めるものではありません。

（注）　届出人は、本人確認のため、身分証（運転免許証、マイナンバーカード）を提示（郵送の場合は写しを同封）してください。

《以下は石巻市記載欄》

		確認	入力
調査番号	―　　―　　―		
確 認 欄	（　　）		