

日 時：2011/12/12 14：00～15：00

対 象 町 名：中央三丁目

参加地権者数：28名／117名

1 開会

2 挨拶：基盤整備課長

3 説明事項（20分程度）

◇地区の復興計画について

◇河川堤防整備・災害復旧の予定について

◇再開発事業、優良建築物等整備事業、住宅地区改良事業について

4 意見交換（25分程度）

- ・張り出している図面で、川岸の着色がない所は用地買収するという考えで良いか。
⇒未だ決まっていません。3月中には設計を行う予定です。海岸堤防は標高7.2mで計画されており、旧北上川も河口部は同じ高さになりますが、石巻大橋の所では標高4.4mまで下げる予定です。どのように下げていくかは現在検討中です。また、堤防幅については標高7.2mの場合、1：3勾配の土堤で整備すると概ね40～50mが必要となります。高さが下がれば、幅も狭くなっていくこととなります。（北上下流）
⇒高さ7.2mの堤防は100年に一度の津波を想定したものです。個々の意向も様々であるため、今後住民に対してアンケートを行う予定です。（市）
- ・河川堤防から一本内側にある道路はなくなるのか
⇒石巻市の復興まちづくりと一緒に考えていく必要があるのですが、現時点ではどうなるか分かりません。（北上下流）
⇒市としても河川堤防の幅が分からないと、皆さまにお話しできる条件が出せません。（市）
- ・千石町から南下する道路だが、拡幅整備することになるのか
⇒もともと都市計画決定された道路であり、計画幅員は18mとなるので拡幅することになると思いますが、皆さまと話し合った上で考えていきたいです。
- ・内海橋を架けかえる計画は以前からもあったと思うが、今回の計画は本当に実現するのか。川を渡った先は国道398号なので、国が整備するという事か。
⇒堤防高が決まってないが、今回は積極的に整備していく予定です。整備は県で実施することになります。

- ・住吉公園は堤防計画の中にあるが、どうなるのか
⇒歴史的な価値もあるので地域の人と話し合いながら考えていきたいです。(北上下流)
- ・日和山へと向かう道路は中央三丁目を分断してしまうが、何処を通るのか
⇒イメージ図なので線を太く表示していますが、中央三丁目にかかる所は現在の道路がある場所です。中央二丁目はアイトピア通りの場所で、さらに、その先から日和山方面へ登っていく道路となります。
- ・私の家は川から 50mの範囲内にあり、計画道路ともぶつかる位置にある。この場所は買収することになると考えて良いのか。つまり、市の希望的観測でも構わないのだから住むことが出来るのかを聞きたい。
⇒個別の話なので後ほど伺います。
- ・川から 100m (測量範囲) 離れた場所であれば住んでも良いのか。聞いた話だと、住んで良いとされた場所では、全壊でも買い上げはして頂けないと聞いたが本当か。
⇒測量の範囲外となり、河川堤防の計画はないので、そのまま住んで頂いて結構です。
(北上下流)
⇒市では買い上げる予定はありません。
- ・張り出している設計図の赤い道路については確定と考えて良いか
⇒河川堤防等の計画によって線形が変わるような箇所もあり、確定ではありません。
- ・商業ゾーンでは土地の嵩上げを行うのか。個人なら嵩上げしても良いのか。また、全体の土地が余っているように見える。現状復旧しても良いのか。
⇒市では堤防等による整備を行うため、土地の嵩上げは考えていません。また、70cmほど地盤沈下しているのでポンプ場をつくるなどで対応することも考えています。
- ・新しく整備する内海橋の所は、堤防より高い位置に橋がかかるのであれば、沿道は嵩上げすることになるのではないか
⇒現在の計画では橋から街なかへの道路は高くなるが、側道を計画しているので、嵩上げすることを想定していません。
- ・家の目の前が壁になるのか。
⇒堤防道路の法面と、道路が間に走るため、少し離れます。(市)

以上