

◆事業の名称等

【事業の名称】

石巻広域都市計画事業  
石巻市中央一丁目地区 被災市街地復興土地区画整理事業

【施行者】

石巻市

【施行地区面積】

1.45 ha (商業地域：400/80)

【施行期間】

平成25年度～平成29年度

◆事業目的

東日本大震災の津波により甚大な被害を受け、住宅に困窮する世帯への住宅供給を促進するため、土地区画整理事業手法による土地の再配置を行い、復興公営住宅建設用地を確保する。

また、復興公営住宅整備と共に、商店街の再生、必要となる道路等もあわせて一体的整備により、安全安心で秩序ある中心市街地の形成を図る。

【事業の概要】

- ・計画人口 160人
- ・計画戸数(戸建) 67戸  
(復興公営住宅35戸含む)
- ・道路延長 約0.3km  
(都市計画道路：門脇稲井線、大街道石巻港線  
区画道路：6m、歩行者専用道路：4m)
- ・住宅用地 約0.7ha
- ・復興公営住宅用地 約0.2ha

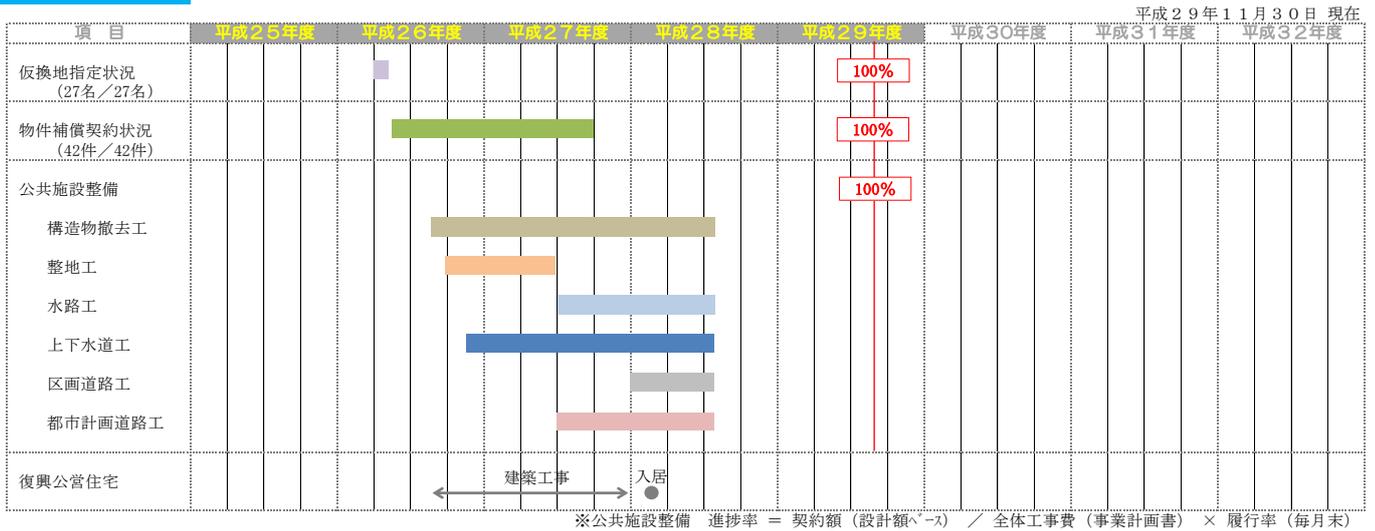
◆土地利用計画図



【事業スケジュール】

- ・H25年8月16日 都市計画決定告示
- ・H26年1月14日 事業計画決定の公告
- ・H26年6月30日 仮換地指定通知発送
- ・H26年度上期～ 店舗、住宅建替を順次開始
- ・H26年11月6日 工事契約
- ・H28年5月28日 復興公営住宅の入居開始
- ・H28年10月31日 主要工事了了/使用収益開始日の通知
- ・H29年8月28日 都市計画変更告示
- ・H29年10月4日 事業計画変更の公告
- ・H30年2月 換地処分公告(予定)

進捗状況



現場状況



▲(都)門脇稲井線(石巻小学校付近上空より)



▲(都)門脇稲井線(大森花園付近)



▲(都)門脇稲井線(まるか付近上空より)