

市有地売払・貸付け 公募一覧（明神）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので
予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増
減いたしますので予めご了承ください。

借地料（年額）＝固定資産税仮評価額（円）×貸付面積（㎡）×1.4%

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿 面積	貸付料 (年間)	売払価格 (参考価格)	備 考
1	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 13-3	宅地	375.27	15,225	1,609,908	
2	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 19	宅地	331.03	11,591	1,420,119	
3	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 20-5	宅地	247.44	8,664	1,061,518	
4	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 20-6	宅地	220.15	7,708	944,444	
5	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 20-8	宅地	695.79	24,362	2,984,939	
6	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 23-2	宅地	141.46	5,795	606,863	
7	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 23-3	宅地	174.39	6,626	748,133	
8	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 24-2	宅地	212.25	8,695	910,553	
9	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 24-5	宅地	254.03	10,406	1,089,789	
10	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 24-8	宅地	426.99	17,491	1,831,787	
11	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 24-11	宅地	59.94	2,455	257,143	
12	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 24-13	宅地	281.66	11,538	1,208,321	
13	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 25-4	宅地	381.06	15,610	1,634,747	
14	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 25-11	宅地	158.57	6,496	680,265	
15	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 25-12	宅地	169.50	6,943	727,155	
16	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 25-13	宅地	178.51	7,312	765,808	
17	雄勝	明神	雄勝町明神字沼尻 34-2	宅地	527.49	21,608	2,262,932	
18	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 1-2	宅地	752.89	34,309	4,306,531	
19	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 3-2	宅地	735.86	33,533	4,209,119	
20	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 3-3	宅地	447.5	20,393	2,559,700	
21	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 10	畑	333.00	12,876	1,428,570	
22	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 11-1	宅地	527.06	20,380	2,261,087	
23	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 11-2	宅地	347.89	13,452	1,492,448	
24	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 12-2	宅地	245.92	9,509	1,054,997	

令和7年1月1日公開

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿 面積	貸付料 (年間)	売払価格 (参考価格)	備 考
25	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 12-3	宅地	38.80	1,737	221,936	
26	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 12-4	宅地	137.75	6,165	787,930	
27	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 13-1	宅地	62.72	2,807	358,758	
28	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 16-1	宅地	538.42	20,820	2,309,822	
29	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 27-2	宅地	93.56	3,770	401,372	
30	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 33	宅地	287.67	10,930	1,234,104	
31	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 39-1	宅地	254.97	9,688	1,093,821	
32	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 39-2	宅地	112.90	4,290	484,341	
33	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 43-2	宅地	262.16	9,961	1,124,666	
34	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 47	宅地	575.05	21,850	2,466,965	
35	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 49	宅地	356.27	12,285	1,528,398	
36	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 50	宅地	943.89	35,864	4,049,288	
37	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 51	雑種地	235.00	8,929	1,008,150	
38	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 54-1	宅地	1,912.99	77,078	8,206,727	
39	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 56-3	宅地	393.69	15,863	1,688,930	
40	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 57	宅地	802.34	32,328	3,442,039	
41	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 62-3	宅地	159.49	6,426	684,212	
42	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 62-4	宅地	257.01	10,355	1,102,573	
43	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 62-5	宅地	194.85	7,851	835,907	
44	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 62-6	宅地	393.07	15,838	1,686,270	
45	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 63-1	宅地	151.65	6,110	650,579	
46	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 63-2	宅地	214.24	8,632	919,090	
47	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 64-6	宅地	300.36	12,102	1,288,544	
48	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 64-7	宅地	355.10	14,308	1,523,379	
49	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 64-8	宅地	8.19	330	35,135	
50	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 64-9	宅地	9.31	375	39,940	
51	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 65-1	宅地	185.58	6,851	796,138	
52	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 65-2	宅地	399.54	14,750	1,714,027	
53	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 65-3	宅地	262.98	9,709	1,128,184	
54	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 66	宅地	498.87	18,417	2,140,152	
55	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 79-3	宅地	443.61	16,377	1,903,087	
56	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 116-1	宅地	297.73	13,568	1,703,016	
57	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 116-7	宅地	104.90	4,780	600,028	
58	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 116-8	宅地	98.25	4,477	561,990	
59	雄勝	明神	雄勝町明神字明神 116-13	宅地	98.26	4,478	562,047	