

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
D	長面字須賀285-1	田	2,952.00	91,512	7,626	9,390,312	市有地	
	長面字須賀285-2	宅地	888.41	27,540	2,295	2,826,032	市有地	
	長面字須賀291-2	宅地	441.85	13,697	1,141	1,405,524	市有地	
	長面字須賀292-1	原野	2,809.00	87,079	7,256	8,935,429	市有地	
	長面字須賀292-2	宅地	291.98	9,051	754	928,788	市有地	
	長面字須賀293-1	宅地	195.94	6,074	506	623,285	市有地	
	長面字須賀293-2	畑	2,954.00	91,574	7,631	9,396,674	市有地	
	長面字須賀294-1	畑	1,688.00	52,328	4,360	5,369,528	市有地	
	長面字須賀294-2	宅地	676.47	20,970	1,747	2,151,851	市有地	
	長面字須賀294-3	田	1,380.00	42,780	3,565	4,389,780	市有地	
	長面字須賀295	宅地	1,046.82	32,451	2,704	3,329,934	市有地	
	長面字須賀296-2	宅地	137.58	4,264	355	437,641	市有地	
	長面字須賀297-1	原野	2,226.00	69,006	5,750	7,080,906	市有地	
	長面字須賀297-2	宅地	841.99	26,101	2,175	2,678,370	市有地	
	長面字須賀297-3	雑種地	46.00	1,426	118	146,326	市有地	
合計	15筆	—	18,576.04	575,853	47,983	59,090,380	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。