

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
C2	長面字畑口307	雑種地	3,649.00	113,119	9,426	11,607,469	市有地	圃場整備後の地番
	長面字畑口65-6	畑	2.24	69	5	7,125	市有地	
	長面字畑口110-1	宅地	684.79	21,228	1,769	2,178,316	市有地	
	長面字畑口111	宅地	1,693.99	52,513	4,376	5,388,582	市有地	
	長面字畑口124	宅地	93.58	2,900	241	297,677	市有地	
	長面字畑口125	宅地	85.41	2,647	220	271,689	市有地	
	長面字畑口254-1	原野	6.60	204	17	20,994	市有地	
<b>合計</b>		—	<b>6,215.61</b>	<b>192,680</b>	<b>16,054</b>	<b>19,771,852</b>	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。