

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
A5	長面字江畑86-1	宅地	591.57	19,521	1,626	2,042,099	市有地	
	長面字江畑86-6	宅地	15.87	523	43	54,783	市有地	
	長面字江畑89	宅地	705.17	23,270	1,939	2,434,246	市有地	
	長面字江畑104-1	宅地	558.32	18,424	1,535	1,927,320	市有地	
	長面字町裏2-1	宅地	319.58	10,546	878	1,103,190	市有地	
	長面字町裏3-2	畑	416.00	13,728	1,144	1,436,032	市有地	
	長面字町裏3-3	宅地	487.91	16,101	1,341	1,684,265	市有地	
	長面字町裏186	宅地	489.43	16,151	1,345	1,689,512	市有地	
	長面字町裏187-1	宅地	657.43	21,695	1,807	2,269,448	市有地	
	長面字町裏187-2	宅地	272.26	8,984	748	939,841	市有地	
	長面字町裏187-3	畑	126.00	4,158	346	434,952	市有地	
	長面字町裏187-4	畑	544.00	17,952	1,496	1,877,888	市有地	
	長面字町裏190-1	宅地	679.20	22,413	1,867	2,344,598	市有地	
	長面字町裏192-2	宅地	567.52	18,728	1,560	1,959,079	市有地	
	長面字町裏192-4	宅地	357.10	11,784	982	1,232,709	市有地	
	長面字町裏192-5	宅地	271.51	8,959	746	937,252	市有地	
	長面字町裏194-1	宅地	343.08	11,321	943	1,184,312	市有地	
	長面字町裏196-5	宅地	397.08	13,103	1,091	1,370,720	市有地	
	長面字町裏196-6	宅地	33.14	1,093	91	114,399	市有地	
	長面字町裏196-14	雑種地	223.00	7,359	613	769,796	市有地	
	長面字町裏197	宅地	448.67	14,806	1,233	1,548,808	市有地	
	長面字町裏198-1	宅地	218.99	7,226	602	755,953	市有地	
	長面字町裏199-1	宅地	261.03	8,613	717	901,075	市有地	
	長面字町裏199-3	宅地	10.19	336	28	35,175	市有地	
	長面字町裏202	宅地	413.27	13,637	1,136	1,426,608	市有地	
	長面字町裏203	宅地	493.76	16,294	1,357	1,704,459	市有地	
	長面字町裏204	宅地	432.14	14,260	1,188	1,491,747	市有地	
	長面字町裏205	宅地	475.81	15,701	1,308	1,642,496	市有地	
	長面字町裏207	宅地	650.40	21,463	1,788	2,245,180	市有地	
	長面字町裏208	宅地	541.84	17,880	1,490	1,870,431	市有地	
	長面字町裏209	宅地	826.12	27,261	2,271	2,851,766	市有地	
	長面字町裏210	宅地	718.19	23,700	1,975	2,479,191	市有地	
	長面字町裏211-1	宅地	245.23	8,092	674	846,533	市有地	
	長面字町裏212-1	宅地	239.90	7,916	659	828,134	市有地	
長面字江畑12-2	宅地	1,223.22	40,366	3,363	4,222,555	市有地		
長面字江畑13-1	宅地	991.23	32,710	2,725	3,421,725	市有地		
長面字江畑13-2	雑種地	1,932.00	63,756	5,313	6,669,264	市有地		
長面字江畑16-1	宅地	62.92	2,076	173	217,199	市有地		
長面字江畑22	宅地	1,030.07	33,992	2,832	3,555,801	市有地		
長面字江畑24	宅地	96.44	3,182	265	332,910	市有地		
長面字江畑25-2	畑	167.00	5,511	459	576,484	市有地		
長面字江畑25-5	宅地	183.45	6,053	504	633,269	市有地		
長面字江畑26-2	畑	383.00	12,639	1,053	1,322,116	市有地		
<b>合計</b>	<b>43筆</b>	—	<b>20,100.04</b>	<b>663,283</b>	<b>55,254</b>	<b>69,385,320</b>	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承願います。

$$\text{借地料 (年額)} = \text{固定資産税仮評価額 (円)} \times \text{貸付面積 (㎡)} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。