

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
A4	長面字江畑108-1	宅地	440.89	13,667	1,138	1,438,183	市有地	
	長面字江畑109	宅地	858.43	26,611	2,217	2,800,198	市有地	
	長面字江畑110	宅地	964.17	29,889	2,490	3,145,122	市有地	
	長面字江畑111	宅地	423.51	13,128	1,094	1,381,489	市有地	
	長面字江畑112	宅地	436.22	13,522	1,126	1,422,949	市有地	
	長面字江畑113-1	宅地	446.09	13,828	1,152	1,455,145	市有地	
	長面字江畑114	宅地	1,049.10	32,522	2,710	3,422,164	市有地	
	長面字江畑115	宅地	888.57	27,545	2,295	2,898,515	市有地	
	長面字江畑116-1	宅地	550.57	17,067	1,422	1,795,959	市有地	
	長面字江畑117	宅地	933.98	28,953	2,412	3,046,642	市有地	
	長面字江畑118	宅地	533.63	16,542	1,378	1,740,701	市有地	
	長面字江畑119	宅地	1,049.58	32,536	2,711	3,423,729	市有地	
	長面字江畑120	宅地	871.99	27,031	2,252	2,844,431	市有地	
	長面字江畑121-1	宅地	874.01	27,094	2,257	2,851,020	市有地	
	長面字江畑122-1	宅地	434.95	13,483	1,123	1,418,806	市有地	
	長面字江畑123-1	宅地	399.97	12,399	1,033	1,304,702	市有地	
	長面字江畑124-1	宅地	135.50	4,200	350	442,001	市有地	
	長面字江畑125-1	宅地	296.08	9,178	764	965,812	市有地	
合計	18筆	—	11,587.24	359,195	29,924	37,797,568	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。