

長面地区価格一覧表

エリア	所在地番	登記地目	公簿面積 (㎡)	貸付料 (年)	貸付料 (月)	売払価格	所有区分	備考
A3	長面字江畑126-1	宅地	99.22	3,274	272	342,507	市有地	
	長面字江畑127-1	宅地	671.59	22,162	1,846	2,318,328	市有地	
	長面字江畑128-1	宅地	520.78	17,185	1,432	1,797,732	市有地	
	長面字江畑129-1	宅地	924.71	30,515	2,542	3,192,098	市有地	
	長面字江畑131	宅地	961.93	31,743	2,645	3,320,582	市有地	
	長面字江畑133	宅地	1,769.85	58,405	4,867	6,109,522	市有地	
	長面字江畑136-2	宅地	409.89	13,526	1,127	1,414,940	市有地	
	長面字江畑137	宅地	586.81	19,364	1,613	2,025,668	市有地	
	長面字江畑138	宅地	1,486.62	49,058	4,088	5,131,812	市有地	
	長面字江畑139-2	宅地	437.14	14,425	1,202	1,509,007	市有地	
	長面字江畑140-1	宅地	368.36	12,155	1,012	1,271,578	市有地	
	長面字江畑140-3	宅地	307.31	10,141	845	1,060,834	市有地	
	長面字江畑143-3	宅地	263.05	8,680	723	908,048	市有地	
	長面字江畑144-4	宅地	131.85	4,351	362	455,146	市有地	
	長面字江畑146-4	宅地	63.24	2,086	173	218,304	市有地	
	長面字江畑171	畑	175.00	5,775	481	604,100	市有地	
	長面字江畑172	畑	153.00	5,049	420	528,156	市有地	
	長面字江畑173	畑	63.00	2,079	173	217,476	市有地	
	長面字江畑174	畑	84.00	2,772	231	289,968	市有地	
	長面字江畑175	畑	289.00	9,537	794	997,628	市有地	
	長面字江畑177	畑	152.00	5,016	418	524,704	市有地	
長面字江畑179	畑	153.00	5,049	420	528,156	市有地		
長面字江畑180-1	畑	208.00	6,864	572	718,016	市有地		
長面字三本倉6-4	宅地	18.72	617	51	64,621	市有地		
合計	24筆	—	10,298.07	339,828	28,309	35,548,931	—	—

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承願います。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。