

市有地売払・貸付け 公募一覧（分浜）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので  
 予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増  
 減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料（年間）	売払価格（参考価格）	備考
1	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 1-2	宅地	604.94	22,841	2,595,193	
2	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 11-1	宅地	755.28	27,598	3,240,151	
3	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 15	宅地	189.83	6,936	814,371	
4	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 17-2	雑種地	436.00	15,931	1,870,440	
5	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 73	雑種地	1,377.00	50,316	5,907,330	
6	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 74-1	宅地	1,278.50	46,716	5,484,765	
7	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 75-1	宅地	229.34	8,380	983,869	
8	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 79-1	宅地	182.43	6,666	782,625	
9	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 89-1	宅地	269.49	10,285	1,156,112	
10	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 89-2	宅地	22.77	832	97,683	
11	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 89-3	宅地	44.39	1,694	190,433	
12	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 91	宅地	106.70	4,072	457,743	
13	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 92	宅地	96.29	3,597	413,084	
14	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 93	宅地	149.68	5,591	642,127	
15	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 96-1	宅地	216.57	7,913	929,085	
16	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 98	宅地	65.00	2,375	278,850	
17	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 99	宅地	843.47	30,820	3,618,486	
18	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 100	宅地	160.44	5,862	688,288	
19	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 103	畑	211.00	7,710	905,190	
20	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 108-1	宅地	164.46	6,009	705,533	
21	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 205-2	宅地	152.43	5,322	653,925	
22	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 205-3	宅地	424.39	14,818	1,820,633	
23	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 205-4	宅地	202.06	7,055	866,837	
24	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 205-5	宅地	201.84	7,047	865,894	

令和4年12月1日公開

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料 (年間)	売払価格 (参考価格)	備考
25	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 210-1	宅地	312.29	11,411	1,339,724	
26	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 210-2	宅地	133.87	4,892	574,302	
27	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 217-1	宅地	207.94	7,598	892,063	
28	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 218-1	宅地	909.97	33,250	3,903,771	
29	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 225	畑	143.00	5,225	613,470	
30	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 229-1	宅地	187.85	6,864	805,877	
31	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 230-1	宅地	322.83	12,058	1,384,941	
32	雄勝	分浜	雄勝町分浜字分浜 230-2	宅地	149.02	5,566	639,296	