

市有地売払・貸付け 公募一覧（小島）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

| No | 地域 | 地区 | 土地所在地 | 地目 | 公簿面積 | 貸付料（年間） | 売払価格（参考価格） | 備考 |
|----|----|----|----------------|-----|--------|---------|------------|----|
| 1 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 23-1 | 原野 | 178.00 | 6,427 | 763,620 | |
| 2 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 23-2 | 宅地 | 72.78 | 2,628 | 312,226 | |
| 3 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 23-3 | 宅地 | 208.78 | 8,073 | 895,666 | |
| 4 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 23-6 | 原野 | 452.00 | 16,320 | 1,939,080 | |
| 5 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 23-8 | 原野 | 81.00 | 2,925 | 347,490 | |
| 6 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 25-1 | 宅地 | 35.36 | 1,367 | 151,694 | |
| 7 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 25-2 | 宅地 | 62.82 | 2,429 | 269,498 | |
| 8 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 25-4 | 宅地 | 680.47 | 26,312 | 2,919,216 | |
| 9 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 27-3 | 宅地 | 34.62 | 1,339 | 148,520 | |
| 10 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 28-1 | 宅地 | 200.09 | 7,224 | 858,386 | |
| 11 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 29-3 | 宅地 | 71.33 | 2,575 | 306,006 | |
| 12 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-3 | 宅地 | 111.66 | 4,982 | 638,695 | |
| 13 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-4 | 宅地 | 211.11 | 9,419 | 1,207,549 | |
| 14 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-6 | 宅地 | 101.35 | 4,522 | 579,722 | |
| 15 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-7 | 宅地 | 200.75 | 8,957 | 1,148,290 | |
| 16 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-8 | 宅地 | 201.72 | 9,000 | 1,153,838 | |
| 17 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-9 | 宅地 | 99.28 | 4,430 | 567,882 | |
| 18 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-15 | 雑種地 | 4.81 | 215 | 27,513 | |
| 19 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-16 | 雑種地 | 12.00 | 535 | 68,640 | |
| 20 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-17 | 雑種地 | 29.00 | 1,294 | 165,880 | |
| 21 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-18 | 雑種地 | 34.00 | 1,517 | 194,480 | |
| 22 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字小島 34-19 | 雑種地 | 19.00 | 848 | 108,680 | |
| 23 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 2-2 | 宅地 | 604.40 | 22,313 | 2,592,876 | |
| 24 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 2-3 | 宅地 | 534.61 | 19,737 | 2,293,477 | |

令和4年12月1日公開

| No | 地域 | 地区 | 土地所在地 | 地目 | 公簿面積 | 貸付料(年間) | 売払価格(参考価格) | 備考 |
|----|----|----|----------------|----|--------|---------|------------|----|
| 25 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 2-4 | 宅地 | 305.64 | 11,284 | 1,311,196 | |
| 26 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 2-5 | 宅地 | 337.02 | 14,900 | 1,927,754 | |
| 27 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 3-1 | 宅地 | 129.80 | 5,739 | 742,456 | |
| 28 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 3 | 宅地 | 339.52 | 15,011 | 1,942,054 | |
| 29 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 12-5 | 宅地 | 370.36 | 13,372 | 1,588,844 | |
| 30 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 12-7 | 宅地 | 451.69 | 16,309 | 1,937,750 | |
| 31 | 雄勝 | 小島 | 雄勝町小島字和田 12-11 | 宅地 | 359.99 | 12,998 | 1,544,357 | |