

## 市有地売払・貸付け 公募一覧（上雄勝・下雄勝）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので  
 予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増  
 減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料（年間）	売払価格（参考価格）	備考
1	雄勝	上雄勝	雄勝町雄勝字上雄勝 10-4	宅地	273.79	15,750	1,957,599	
2	雄勝	上雄勝	雄勝町雄勝字上雄勝 10-11	宅地	515.21	29,638	3,683,752	
3	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 69-1	宅地	701.50	45,962	5,015,725	
4	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 71-3	宅地	218.44	14,046	1,561,846	
5	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 72-2	宅地	264.48	17,007	1,891,032	
6	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 74-5	宅地	802.44	51,598	5,737,446	
7	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 75-1	宅地	857.16	55,117	6,128,694	
8	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 77-2	宅地	360.93	23,209	2,580,650	
9	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 82-3	宅地	286.20	18,403	2,046,330	
10	雄勝	下雄勝	雄勝町雄勝字下雄勝 82-5	宅地	326.26	20,979	2,332,759	