

市有地売払・貸付け 公募一覧（大室）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので
 予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増
 減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料（年間）	売払価格（参考価格）	備考
1	北上	大室	北上町十三浜字大室 1	宅地	817.02	25,439	3,505,016	
2	北上	大室	北上町十三浜字大室 2-1	宅地	10.68	333	45,817	
3	北上	大室	北上町十三浜字大室 14-3	宅地	380.99	11,863	1,634,447	
4	北上	大室	北上町十三浜字大室 28	雑種地	223.00	5,801	637,780	
5	北上	大室	北上町十三浜字大室 37	宅地	650.23	16,914	1,859,658	
6	北上	大室	北上町十三浜字大室 52	宅地	726.75	22,628	3,117,758	
7	北上	大室	北上町十三浜字大室 79	宅地	91.35	2,426	261,261	
8	北上	大室	北上町十三浜字大室 85-1	宅地	160.12	4,100	457,943	
9	北上	大室	北上町十三浜字大室 92-2	宅地	134.21	3,908	575,761	
10	北上	大室	北上町十三浜字大室 95-1	宅地	118.72	3,457	509,309	
11	北上	大室	北上町十三浜字大室 96-1	宅地	92.45	2,692	396,611	
12	北上	大室	北上町十三浜字大室 97-1	宅地	176.54	5,141	757,357	
13	北上	大室	北上町十三浜字大室 99	宅地	235.71	6,260	674,131	
14	北上	大室	北上町十三浜字大室 102	宅地	885.49	25,785	3,798,752	
15	北上	大室	北上町十三浜字大室 107	宅地	571.41	14,632	1,634,233	
16	北上	大室	北上町十三浜字大室 142	宅地	778.79	20,683	2,227,339	
17	北上	大室	北上町十三浜字大室 170-1	宅地	692.83	21,572	2,972,241	
18	北上	大室	北上町十三浜字大室 170-3	宅地	724.12	18,542	2,070,983	
19	北上	大室	北上町十三浜字大室 170-4	雑種地	157.00	4,020	449,020	
20	北上	大室	北上町十三浜字大室 171-1	雑種地	10.00	256	28,600	
21	北上	大室	北上町十三浜字大室 171-3	宅地	359.70	9,210	1,028,742	
22	北上	大室	北上町十三浜字大室 171-4	宅地	31.02	794	88,717	
23	北上	大室	北上町十三浜字大室 172-1	雑種地	46.00	1,178	131,560	
24	北上	大室	北上町十三浜字大室 184-4	宅地	486.36	12,454	1,390,990	

令和4年12月1日公開

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料(年間)	売払価格(参考価格)	備考
25	北上	大室	北上町十三浜字猪の沢 125	宅地	221.27	5,756	632,832	
26	北上	大室	北上町十三浜字猪の沢 126-1	雑種地	223.00	5,801	637,780	
27	北上	大室	北上町十三浜字猪の沢 126-2	宅地	450.25	11,712	1,287,715	
28	北上	大室	北上町十三浜字猪の沢 151	宅地	346.68	9,018	991,505	
29	北上	大室	北上町十三浜字猪の沢 157-1	宅地	479.37	11,758	1,370,998	
30	北上	大室	北上町十三浜字猪の沢 158	宅地	135.00	3,311	386,100	