

市有地売払・貸付け 公募一覧（釜谷）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので
 予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増
 減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料（年間）	売払価格（参考価格）	備考
1	河北	釜谷	釜谷字西宮山 17-2	宅地	318.41	12,629	1,365,979	
2	河北	釜谷	釜谷字葦島 28-1	宅地	340.51	16,318	1,947,717	
3	河北	釜谷	釜谷字葦島 28-2	宅地	236.20	11,319	1,351,064	
4	河北	釜谷	釜谷字葦島 28-3	宅地	222.78	10,676	1,274,302	
5	河北	釜谷	釜谷字葦島 29	宅地	568.68	27,252	3,252,850	
6	河北	釜谷	釜谷字葦島 30-1	宅地	131.72	6,312	753,438	
7	河北	釜谷	釜谷字葦島 30-2	宅地	246.59	11,817	1,410,495	
8	河北	釜谷	釜谷字葦島 31	宅地	697.86	33,443	3,991,759	
9	河北	釜谷	釜谷字葦島 34	宅地	703.66	33,721	4,024,935	
10	河北	釜谷	釜谷字葦島 36	宅地	659.28	31,594	3,771,082	