

## 市有地売払・貸付け 公募一覧（大谷川浜）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので  
 予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増  
 減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料 (年間)	売払価格 (参考価格)	備考
1	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小積道山 11-1	宅地	198.02	4,585	566,337	
2	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小積道山 11-3	宅地	34.08	789	97,469	
3	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小積道山 11-4	宅地	51.12	1,184	146,203	
4	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小積道山 11-5	宅地	328.78	7,613	940,311	
5	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小浜山 5-13	宅地	46.23	1,507	198,327	
6	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小浜山 18-4	宅地	8.10	188	23,166	
7	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小浜山 18-6	宅地	377.00	8,730	1,078,220	
8	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜小浜山 18-8	宅地	65.19	1,510	186,443	
9	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 2-1	宅地	324.02	7,639	926,697	
10	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 62-1	宅地	524.83	12,373	1,501,014	
11	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 62-2	宅地	316.88	7,471	906,277	
12	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 62-4	宅地	55.84	1,316	159,702	
13	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜川向 63	宅地	350.38	8,261	1,002,087	
14	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 1-2	宅地	328.55	7,746	939,653	
15	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 8-2	宅地	532.10	12,545	1,521,806	
16	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 8-7	宅地	392.00	9,242	1,121,120	
17	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 9-1	宅地	255.91	6,033	731,903	
18	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜二重坂 13-1	宅地	383.24	9,035	1,096,066	
19	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 6-1	宅地	835.49	19,347	2,389,501	
20	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 18-1	宅地	127.10	2,943	363,506	
21	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 84-1	宅地	567.18	13,134	1,622,135	
22	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 85-1	宅地	77.09	1,785	220,477	
23	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 89-1	宅地	165.41	3,830	473,073	
24	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 92-1	宅地	194.01	4,492	554,869	

令和4年10月1日公開

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料 (年間)	売払価格 (参考価格)	備考
25	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 93	宅地	420.12	9,728	1,201,543	
26	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 95-2	宅地	105.80	2,450	302,588	
27	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 97-1	宅地	612.50	13,849	1,751,750	
28	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 104-3	宅地	571.46	12,921	1,634,376	
29	牡鹿	大谷川浜	大谷川浜苗代目 132	宅地	9.95	230	28,457	