

## 市有地売払・貸付け 公募一覧（小網倉浜・清水田浜）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので  
 予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増  
 減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

| No | 地域 | 地区           | 土地所在地         | 地目  | 公簿面積     | 貸付料（年間） | 売払価格（参考価格） | 備考   |
|----|----|--------------|---------------|-----|----------|---------|------------|------|
| 1  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜釜ノ前 8-1   | 宅地  | 47.52    | 1,188   | 135,907    | 分筆未了 |
| 2  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜釜ノ前 8-3   | 宅地  | 35.04    | 876     | 100,214    |      |
| 3  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜戸根窪山 1-2  | 宅地  | 606.89   | 14,240  | 1,735,705  |      |
| 4  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜戸根窪山 12-2 | 宅地  | 211.27   | 4,957   | 604,232    |      |
| 5  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜戸根入道下 6-1 | 宅地  | 203.00   | 5,016   | 580,580    |      |
| 6  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜戸根入道下 6-2 | 宅地  | 121.64   | 3,006   | 347,890    |      |
| 7  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜笹窪 1-1    | 雑種地 | 141.00   | 3,524   | 403,260    |      |
| 8  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜笹窪 1-3    | 雑種地 | 1,001.00 | 23,487  | 2,862,860  |      |
| 9  | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜笹窪 2      | 宅地  | 193.07   | 4,530   | 552,180    |      |
| 10 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 1-1   | 宅地  | 486.54   | 12,159  | 1,391,504  |      |
| 11 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 13-3  | 宅地  | 208.96   | 5,222   | 597,626    |      |
| 12 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 17-1  | 宅地  | 185.48   | 4,147   | 530,473    |      |

|    |    |              |              |     |        |        |           |  |
|----|----|--------------|--------------|-----|--------|--------|-----------|--|
| 13 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 20-1 | 宅地  | 205.57 | 4,596  | 587,930   |  |
| 14 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 21-1 | 宅地  | 314.28 | 7,027  | 898,841   |  |
| 15 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 22-1 | 宅地  | 499.40 | 11,718 | 1,428,284 |  |
| 16 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 22-2 | 宅地  | 122.69 | 2,879  | 350,893   |  |
| 17 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 23   | 宅地  | 258.57 | 6,067  | 739,510   |  |
| 18 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 26   | 宅地  | 247.52 | 5,808  | 707,907   |  |
| 19 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 27-1 | 雑種地 | 144.00 | 3,379  | 411,840   |  |
| 20 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 28-1 | 宅地  | 236.91 | 5,559  | 677,563   |  |
| 21 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 29-1 | 雑種地 | 139.00 | 3,261  | 397,540   |  |
| 22 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 31   | 宅地  | 316.08 | 7,899  | 903,989   |  |
| 23 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 33-1 | 宅地  | 107.87 | 2,696  | 308,508   |  |
| 24 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 38   | 宅地  | 394.83 | 9,867  | 1,129,214 |  |
| 25 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 41   | 宅地  | 123.49 | 3,086  | 353,181   |  |
| 26 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 43-1 | 宅地  | 99.45  | 2,485  | 284,427   |  |
| 27 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 43-2 | 宅地  | 174.13 | 4,352  | 498,012   |  |
| 28 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 46   | 宅地  | 246.94 | 6,102  | 706,248   |  |
| 29 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 68-1 | 雑種地 | 77.00  | 1,924  | 220,220   |  |
| 30 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 68-2 | 雑種地 | 174.00 | 4,348  | 497,640   |  |
| 31 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 69-1 | 雑種地 | 46.00  | 1,150  | 131,560   |  |
| 32 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 69-3 | 雑種地 | 24.14  | 603    | 69,040    |  |

| No | 地域 | 地区           | 土地所在地         | 地目  | 公簿面積     | 貸付料<br>(年間) | 売払価格<br>(参考価格) | 備考 |
|----|----|--------------|---------------|-----|----------|-------------|----------------|----|
| 33 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 70-21 | 宅地  | 236.49   | 5,287       | 676,361        |    |
| 34 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 70-29 | 雑種地 | 48.00    | 1,186       | 137,280        |    |
| 35 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 70-30 | 宅地  | 239.76   | 5,924       | 685,714        |    |
| 36 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜小網倉 70-40 | 宅地  | 321.19   | 7,937       | 918,603        |    |
| 37 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜椿下 2-5    | 宅地  | 417.38   | 9,793       | 1,193,707      |    |
| 38 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜椿下 2-6    | 宅地  | 332.31   | 7,797       | 950,407        |    |
| 39 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜椿下 2-7    | 宅地  | 431.31   | 10,120      | 1,233,547      |    |
| 40 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 小網倉浜椿下 2-9    | 宅地  | 522.14   | 12,251      | 1,493,320      |    |
| 41 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 清水田浜深田 23-1   | 宅地  | 230.82   | 6,217       | 660,145        |    |
| 42 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 清水田浜藤畑 4-6    | 宅地  | 587.99   | 14,859      | 1,681,651      |    |
| 43 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 清水田浜二渡 4-2    | 宅地  | 1,070.29 | 28,829      | 3,061,029      |    |
| 44 | 牡鹿 | 小網倉浜<br>清水田浜 | 清水田浜二渡 7-1    | 宅地  | 174.31   | 4,695       | 498,527        |    |