

## 市有地売払・貸付け 公募一覧（折浜）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（㎡）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域内の市街化調整区域になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料（年間）	売払価格（参考価格）	備考
1	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 8	宅地	102.36	3,528	439,124	
2	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 12	宅地	17.06	463	48,792	
3	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 13	宅地	260.29	7,069	744,429	
4	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 15	宅地	23.63	642	67,582	
5	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 17	宅地	207.04	5,623	592,134	
6	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 22	宅地	164.81	4,476	471,357	
7	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 23	宅地	184.98	5,024	529,043	
8	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 26	宅地	304.10	8,259	869,726	
9	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 28	宅地	440.97	12,526	1,891,761	
10	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 29	宅地	726.08	20,625	3,114,883	
11	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 21-1	宅地	290.90	7,901	831,974	
12	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 24-2	宅地	7.14	194	20,420	
13	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 30-1	宅地	380.12	10,798	1,630,715	
14	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 30-3	宅地	480.31	13,644	2,060,530	
15	本庁半島部	折浜	折浜字折浜 30-4	宅地	3.30	90	9,438	
16	本庁半島部	折浜	折浜字竹沢 1-2	宅地	465.98	12,656	1,332,703	