

市有地売払・貸付け 公募一覧（桃浦）

※売払価格については、現時点での参考価格となります。正式な価格の決定までは3ヶ月程度要しますので
予めご了承ください。

※借地料については、概算額となります。正式な借地料は毎年の固定資産税仮評価額を基に算出するため、増
減いたしますので予めご了承ください。

$$\text{借地料（年額）} = \text{固定資産税仮評価額（円）} \times \text{貸付面積（m}^2\text{）} \times 1.4\%$$

※本地区は都市計画区域外になります。

※建物建築に関しては、都市計画法、建築基準法等の各種法令の定めに従ってください。

※地目が農地（畑・田）の土地については、農地転用の手続きが必要になります。

※利用に一部制限がある土地がございますので、詳細につきましてはお問い合わせください。

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料 （年間）	売払価格 （参考価格）	備考
1	本庁半島部	桃浦	桃浦字ウトキ 4-4	宅地	325.52	14,989	1,861,974	利用制限有
2	本庁半島部	桃浦	桃浦字金沢 4-2	宅地	153.87	7,085	880,136	
3	本庁半島部	桃浦	桃浦字トウミキ 9-2	宅地	215.71	9,845	1,233,861	
4	本庁半島部	桃浦	桃浦字トウミキ 36-2	雑種地	1,087.00	49,611	6,217,640	
5	本庁半島部	桃浦	桃浦字トウミキ 37-1	宅地	436.44	19,919	2,496,437	
6	本庁半島部	桃浦	桃浦字トウミキ 38-2	宅地	262.67	11,988	1,502,472	
7	本庁半島部	桃浦	桃浦字トウミキ 38-3	宅地	300.69	13,723	1,719,947	
8	本庁半島部	桃浦	桃浦字トウミキ 39-1	宅地	61.96	2,828	354,411	
9	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 6-1	宅地	20.49	689	87,902	
10	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 6-2	宅地	34.22	1,293	146,804	
11	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 7	雑種地	63.00	2,380	270,270	
12	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 12	宅地	249.10	8,380	1,068,639	
13	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 18	宅地	468.19	15,751	2,008,535	
14	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 19	宅地	155.54	5,233	667,267	
15	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 21	宅地	242.68	8,164	1,041,097	
16	本庁半島部	桃浦	桃浦字浦 22	宅地	347.78	11,700	1,491,976	分筆未了
17	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 3-1	宅地	466.38	19,353	2,000,770	
18	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 4-1	宅地	288.79	11,984	1,238,909	利用制限有
19	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 7-2	宅地	81.73	3,391	350,622	利用制限有
20	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 7-3	宅地	105.29	4,369	451,694	利用制限有
21	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 9-1	宅地	592.03	23,755	2,539,809	利用制限有
22	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 10-1	宅地	416.88	16,727	1,788,415	利用制限有

No	地域	地区	土地所在地	地目	公簿面積	貸付料 (年間)	売払価格 (参考価格)	備考
23	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 11	畑	589.00	23,633	2,526,810	利用制限有
24	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 15-2	宅地	247.47	10,269	1,061,646	利用制限有
25	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 16	雑種地	54.00	2,241	231,660	利用制限有
26	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 54-1	宅地	118.85	4,932	509,867	利用制限有
27	本庁半島部	桃浦	桃浦字蒲原 54-3	宅地	22.61	938	96,997	利用制限有
28	本庁半島部	桃浦	桃浦字向 12	宅地	271.89	10,909	1,166,408	利用制限有
29	本庁半島部	桃浦	桃浦字向 14	宅地	404.37	16,225	1,734,747	利用制限有
30	本庁半島部	桃浦	桃浦字向 16-1	宅地	475.64	19,085	2,040,496	利用制限有
31	本庁半島部	桃浦	桃浦字向 17-1	宅地	313.00	12,559	1,342,770	利用制限有
32	本庁半島部	桃浦	桃浦字上ノ山 66-86	宅地	78.24	2,955	335,650	利用制限有
33	本庁半島部	桃浦	桃浦字川向 18-1	宅地	1,215.68	55,977	6,953,690	利用制限有
34	本庁半島部	桃浦	桃浦字台 1-3	宅地	455.72	18,470	1,955,039	
35	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 1	宅地	1,062.69	42,639	4,558,940	利用制限有
36	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 2	宅地	546.50	21,928	2,344,485	利用制限有
37	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 4	宅地	320.79	14,771	1,834,919	利用制限有
38	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 5-2	宅地	339.23	15,620	1,940,396	利用制限有
39	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 10-4	宅地	42.99	1,980	245,903	
40	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 10-11	宅地	49.74	2,290	284,513	利用制限有
41	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 10-13	宅地	10.92	503	62,462	利用制限有
42	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 10-2	宅地	372.48	17,151	2,130,586	
43	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 11	宅地	1,233.66	49,499	5,292,401	利用制限有
44	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 12	宅地	314.06	12,601	1,347,317	利用制限有
45	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 13-1	宅地	392.91	18,092	2,247,445	利用制限有
46	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 14	宅地	429.30	19,768	2,455,596	分筆未了 利用制限有
47	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 15	宅地	444.82	20,482	2,544,370	分筆未了 利用制限有
48	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 20	宅地	519.97	20,863	2,230,671	分筆未了 利用制限有
49	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 21	宅地	323.97	12,999	1,389,831	分筆未了 利用制限有
50	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 22-2	宅地	386.72	17,807	2,212,038	分筆未了 利用制限有
51	本庁半島部	桃浦	桃浦字浜中 26-2	宅地	171.38	7,891	980,294	