

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	佐須地区	石巻市

図面記号		土地の所在		地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
D-25		土地の所在	地番	登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
土地の所在等				別紙1のとおり						
計		3,731 ㎡ (田 0 ㎡ 畑 3,731 ㎡)								
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間		その他				
	所有権	移転	復興整備計画公表後	永年						
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<p>当該施行区域内及び周辺の農地は全て畑であるため用水路はない。排水路については、従前の機能を損なうことのない形で団地整備を行う。</p> <p>汚水排水は浄化槽で対応予定である。また雨水排水についても、道路用側溝に接続するため、周辺農地に対する影響はない。</p> <p>施行区域内に耕作用道路はない。必要に応じて、周辺の耕作に影響を与えないように措置する。</p> <p>法面保護等を行いながら事業を適切に実施することにより、土砂の流出・崩壊を防止する。</p>									

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (m^2)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市渡波字袖ノ浜	18番 1	畑	畑	1,110	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字袖ノ浜	19番	畑	畑	148	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	39番	畑	畑	748	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	55番	畑	畑	177	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	61番	畑	畑	31	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	62番	畑	畑	221	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	63番	畑	畑	208	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	64番	畑	畑	472	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	65番	畑	畑	262	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市渡波字佐須	66番	畑	畑	354	農振地域外	市街化調整区域内
計10筆	3,731 m^2	(田		0 m^2 畑	3,731 m^2)	