

かわまち交流拠点整備事業

事業完了

事業スケジュール(R5.3.31時点)

項目	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R1年度	R2年度				R3年度				R4年度				進捗率	備考			
						4	7	10	1	4	7	10	1	4	7	10	1					
法定手続き、許認可		★都計審 ★都市計画決定(告示) ◎事業計画決定 ◆仮換地指定																				
移転補償			移転補償																	100%	令和3年3月完了	
調査設計業務		区画整理設計 換地設計・実施 事業計画						換地計画													100%	令和4年3月完了
道路整備(県道・市道)			工事																100%	令和5年3月完了		
かわまち交通広場			工事																	100%	平成30年6月完成 平成30年10月路線バス乗入開始	
かわまち交流広場							工事													100%	令和5年3月完了	
かわまち交流センター		基本計画 基本設計・実施設計	工事																	100%	平成30年9月供用開始	
かわまち立体駐車場・バス駐車場		実施設計	工事																	100%	平成29年11月供用開始	
堤防一体空間		実施設計	工事																	100%	令和元年8月供用開始	
いしのまき元気いちば(※)		実施設計	工事																	100%	※民間事業	

かわまち交流拠点整備事業の概要

- ①市が土地区画整理事業を導入して都市基盤を整備
- ②その上に市や民間事業者が施設を整備
 - 中心市街地の賑わいの拠点 ・市観光の案内拠点 ・公共交通の結節点
 - ・堤防一体のまちづくりの拠点 ・歩行者が回遊するまちづくりを目指す



堤防及び堤防一体空間の整備

- ・国の河川堤防工事に併せ、背後の建物と水辺をつなぎ、川とまちを一体的に活用できる賑わいの空間を整備
- ・いしのまき元気いちば等の施設機能の拡大と、水辺や中瀬と連携し、相乗効果を図る
- ・令和元年8月供用開始
- ・令和4年3月末築堤工事完了



かわまち交流広場

- ・朝市、川開き等のイベントでの活用
- ・不整形な地形を活かしたつくり
- ・令和5年4月供用開始

かわまち交流センター

- ・市民や観光客が集う憩いの場を提供
- ・観光の拠点施設として地域の周遊を促す総合的な観光案内を行う
- ・休憩スペースを設け、観光客に配慮
- ・誰でも入りやすい交流スペース
- ・平成30年9月オープン

いしのまき元気いちば

- ・地元産の新鮮な野菜・鮮魚等を手軽に購入できる店舗(1階)とフードコートレストラン(2階)
- ・街なか住民と観光客双方のニーズに応える
- ・民間事業者((株)元気いしのまき)が整備・運営
- ・平成29年6月オープン

民間による開発事業

- 【市街地再開発事業】
- ・中央三丁目1番「石巻テラス」
 - ・立町二丁目5番「ASATTE(アサッテ)」
 - ・中央一丁目14・15番「リバーサイド元町」
- 【優良建築物等整備事業】
- ・松川横丁「COMICHI石巻」
 - ・中央二丁目4番南「石巻マークス」
- など、都市開発手法を活用した民間事業が展開されている

かわまち立体駐車場・バス駐車場

- ・3層4段 219台収容
- ・立体駐車場の前面に観光バス5台分のスペースを確保
- ・平成29年11月供用開始

かわまち交通広場

- ・石巻駅前と並ぶ交通拠点として新たに位置付け
- ・平成30年6月完成
- ・平成30年10月路線バス乗入開始