

平成24年度第14回震災復興推進本部会議提案 審議・報告・その他
 提出日：平成24年10月11日
 担当部・課：震災復興部復興住宅課〔内線5555〕

①件名
石巻市災害公営住宅入居意向調査結果について
②施策等を必要とする背景及び目的（理由）
災害公営住宅の整備にあたり、供給戸数の把握及び地区別整備計画を策定するため、詳細な意向調査を実施したものの。
③根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性
【根拠法令】
【〔震災復興基本計画との整合性 基本計画の位置付け： <input checked="" type="checkbox"/> 有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】
④提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）
⑤主な内容
別紙のとおり
⑥実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）
⑦他の自治体の政策との比較検討
⑧今後の予定及び施行予定年月日
意向調査結果を基に、供給計画、地区別整備計画を策定
⑨その他

災害公営住宅入居意向調査結果について

1. 意向調査結果について

● 調査対象者

① 「今後の住まいに関する個別面談会」対象者

防災集団移転事業対象者（市街地、半島部） 6,758世帯

② 上記以外で、災害公営住宅への入居資格を有する世帯

6,792世帯

合計13,550世帯

● 調査方法

① 調査対象者①については、個別面談による意向調査
(平成24年8月、9月公表済み)

② 調査対象者②については、郵送による意向調査

● 調査期間

個別面談：平成24年6月～8月

郵送調査：平成24年8月

【回答状況】

(単位：世帯)

	市街地		河南 桃生	半島部		合計	
		うち面談			うち面談		うち面談
対象者	9,705	3,272	117	3,728	3,486	13,550	6,758
回答数	6,003	2,534	52	2,712	2,586	8,767	5,120
回答率	61.9%	77.4%	44.4%	72.7%	74.2%	64.7%	75.8%

※ 郵送調査については、9/4現在の回答結果

※ 面談 「今後の住まいに関する個別面談会」による意向調査結果

※ 市街地 旧石巻市内

※ 半島部 旧石巻市半島地域、河北、雄勝、北上、牡鹿

【入居希望世帯について】

(単位：世帯)

	市街地		河南 桃生	半島部		合計	
		うち面談			うち面談		うち面談
回答数	6,003	2,534	52	2,712	2,586	8,767	5,120
入居希望	2,849	840	12	964	907	3,825	1,747
入居希望率	47.5%	33.1%	23.1%	35.5%	35.1%	43.6%	34.1%
市内希望	2,663	810	9	958	901	3,630	1,711

【入居希望地域】

希望地域	希望世帯	うち面談	割合 (%)
蛇田	1,530	720	52.6
釜大街道	226	28	7.8
中心地区	358	2	12.3
門脇	98	70	3.4
湊	161	23	5.5
渡波	299	50	10.3
旧市内	144	98	5.0
無回答	90	47	3.1
市街地合計	2,906	1,038	100.0

(単位：世帯)

希望地域	希望世帯	うち面談	割合 (%)
河南	17	—	70.8
桃生	7	—	29.2
河桃合計	24	—	100.0
市半島	71	66	10.1
河北	155	145	22.2
雄勝	164	164	23.4
北上	72	66	10.3
牡鹿	238	238	34.0
半島合計	700	679	100
他市	195	30	—
合計	3,825	1,747	—

希望地域	希望世帯	割合 (%)
市街地	2,906	76.0
河南・桃生	24	0.6
半島	700	18.3
他市	195	5.1
合計	3,825	100

【自由意見等】

- ① ペットと入居したい。
- ② 交通の便が良い場所に建設して欲しい。
- ③ 現在子供が通っている通学区内で優先的に入居させて欲しい。
- ④ 防音性能を高めて欲しい。
- ⑤ 現在抱えている住宅ローンを考慮した家賃設定をお願いしたい。