

①件名
復興整備計画への掲載事業追加について
②施策等を必要とする背景及び目的（理由）
<p>【背景】</p> <p>東日本大震災復興特別区域法（平成23年法律第122号）に基づき創設された復興整備計画は、被災自治体が復興整備事業を進める際に、一つの計画の下で、個別法による各種手続を処理することを可能とした特例措置である。</p> <p>同計画を活用することで、防災集団移転促進事業などの各種事業を対象に、都市計画法や農地法等の個別法による許認可やゾーニングに係る手続のワンストップ処理など、各種復興整備事業の円滑かつ迅速な実施を図るための特例措置が講じられる。</p> <p>【目的】</p> <p>復興整備計画の活用により、復興整備事業を円滑かつ迅速に推進する。</p>
③根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性
<p>【根拠法令】</p> <p>東日本大震災復興特別区域法</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕又は〔個別計画との整合性〕】</p> <p>石巻市震災復興基本計画 第6章 3 震災復興特区制度の活用</p>
④提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）
<ul style="list-style-type: none"> ・平成24年2月17日 復興整備協議会設立 ・平成24年2月17日 第1回復興整備協議会（案件：新蛇田地区被災市街地復興土地区画整理事業） ・平成24年3月23日 第2回復興整備協議会（案件：防災集団移転促進事業 2地区） ・平成24年3月30日 復興整備計画公表（第1回目） ・平成24年4月19日 第3回復興整備協議会（案件：防災集団移転促進事業 11地区） ・平成24年4月27日 復興整備計画公表（第2回目） ・平成24年6月18日 復興整備計画公表（第3回目）※新蛇田地区の農地転用に係る様式の追加 ・平成24年7月 2日 第4回復興整備協議会（案件：防災集団移転促進事業 7地区） ・平成24年7月 9日 復興整備計画公表（第4回目） ・平成24年7月30日 第5回復興整備協議会（案件：⑤に記載のとおり。） ・平成24年8月 7日 復興整備計画公表（予定・第5回目）

<p>⑤主な内容</p>
<p>復興整備計画に新たに追加掲載した復興整備事業（2件）</p> <p>(1) 石巻市新渡波地区被災市街地復興土地地区画整理事業 事業主体：石巻市 実施予定期間：平成24年度～平成32年度 協議した特例事項： ①事業区域の都市計画決定（市決定） ②農地転用許可のみなし同意（農水大臣） （該当地権者が同意する旨押印した様式9を作成し、公表することにより効果が発生）</p> <p>(2) 石巻泊浜太陽光発電事業 事業主体：株式会社サン・エナジー石巻（SPC：特定目的会社） ※(株)丸本組、東光電気工事(株)、(株)日立製作所、泊生産組合（地権者）ほか 協議した特例事項： ①農地転用許可のみなし同意（農水大臣） （該当地権者が同意する旨押印した様式9を作成し、公表することにより効果が発生）</p>
<p>⑥実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）</p>
<p>復興整備事業の円滑な実施が図られる。</p>
<p>⑦他の自治体の政策との比較検討</p>
<p>平成24年7月30日開催の復興整備協議会を開催した石巻市以外の市町（事業名）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・南三陸町 志津川東地区津波復興拠点整備事業、災害公営住宅整備事業 ・東松島市 野蒜北部丘陵地区土地地区画整理事業、防災集団移転促進事業（7地区）等
<p>⑧今後の予定及び施行予定年月日</p>
<p>(1) 石巻市新渡波地区被災市街地復興土地地区画整理事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・8月7日に復興整備計画公表及び都市計画決定の告示 ・関係機関との調整・各種手続を経て、年内の土地地区画整理事業認可（県）を目指す。 <p>(2) 石巻泊浜太陽光発電事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・8月7日に復興整備計画公表 ・本年秋ごろの工事着工を目指し、関係機関との調整を進める。 <p>(3) 今後の復興整備協議会</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平成24年8月20日 第6回復興整備協議会 【予定案件】防災集団移転促進事業 4地区：月浦、大谷川、羽坂・桑浜、小泊・大室 ・平成24年10月25日 第7回復興整備協議会 【予定案件】調整中
<p>※ 復興整備計画は、概ね1～2カ月ごとに変更・公表するスケジュールで進められる予定であり、今後も事業熟度、住民合意調達の状況、関係機関との協議状況等に応じて、事業を追加掲載する予定</p>
<p>⑨その他</p>

資料3：参考資料

石巻市新渡波被災市街地復興土地地区画整理事業

実施予定期間：平成24年度～32年度
面積：18.0ha
移転予定：650人(250戸)

凡 例

- | | |
|---|----------------|
|  | 復興整備事業のおおむねの区域 |
|  | 移転元 |

被災教育施設

防災ゾーン
II区域

0m 500m 1km 2km

S=1/25,000



石巻泊浜太陽光発電事業

実施予定期間：平成24年度～25年度
面積：19.5ha
規模：10メガワット