

復興事業の進捗状況等について

# 消防署所再編整備事業

## 基本計画スケジュール

事業名	実施時期									
	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	
消防署所再編整備事業	→									

## 現在のスケジュール

項目	平成25年度				平成26年度				備考
	4	7	10	1	4	7	10	1	
石巻消防署西分署		基本設計	実施設計				建築工事		完成目標年次:平成26年度
女川消防署牡鹿出張所			測量・地質調査・造成工事		基本設計	実施設計		建築工事	完成目標年次:平成27年度
(仮称)石巻東消防署			測量・地質調査・造成工事		基本設計	実施設計		建築工事	完成目標年次:平成27年度

## 事業位置図





# 既成市街地のまちづくり(土地区画整理事業)

## 基本計画スケジュール

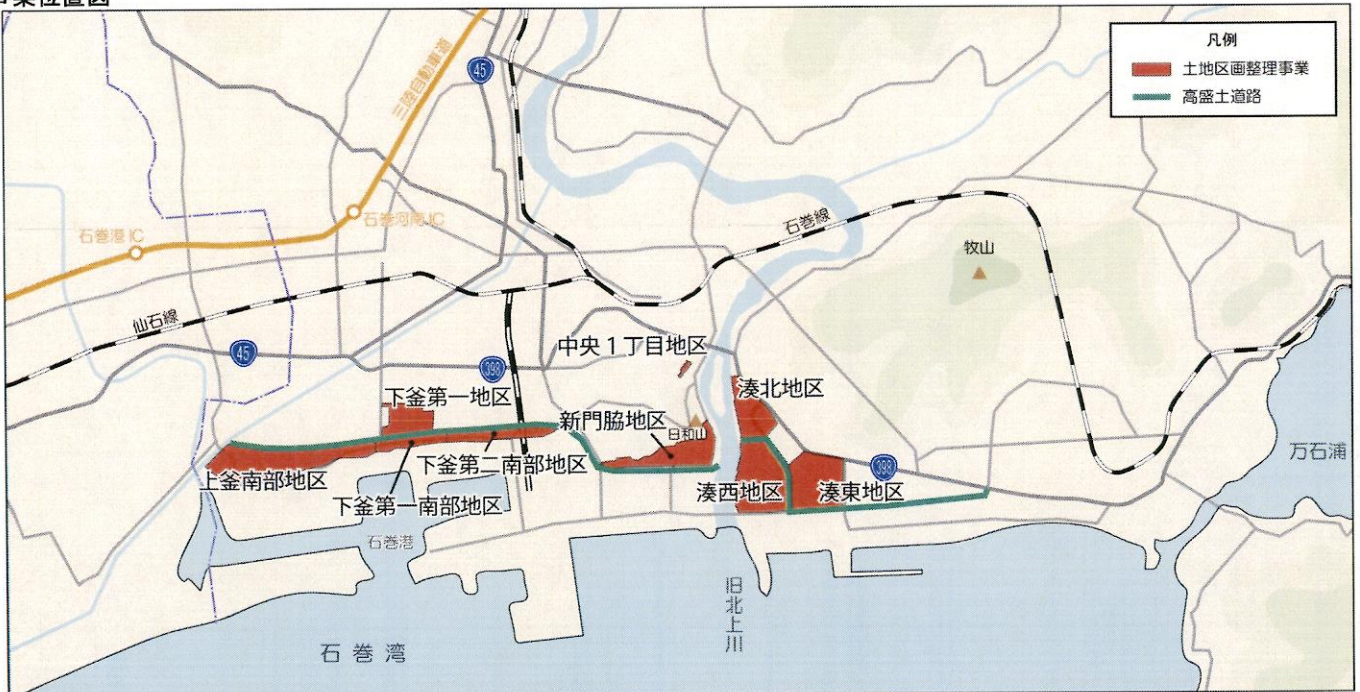
事業名	実施時期									
	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	
土地区画整理事業(既成市街地)	[Progress bar from H24 to H32]									

## 現在のスケジュール

項目	平成24年度			平成25年度			H26	H27	H28	備考
	4	7	10	1	4	7	10	1		
釜大街道地区	下釜第一地区 12.1ha (住居系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			平成25年3月 都市計画決定済 完成目標年次:平成29年度 宅地:平成26年度から順次使用収益開始 公営:平成28年度から順次供給開始 ★1(前回:平成27年度から)
	上釜南部地区 ※約38ha (業務系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			完成目標年次:平成32年度 ※早期整備検討中
	下釜第一南部地区 ※約9ha (業務系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			まちづくり協議会設立済 完成目標年次:平成32年度 ※早期整備検討中
	下釜第二南部地区 ※約14ha (業務系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			完成目標年次:平成32年度 ※早期整備検討中
門脇地区	新門脇地区 23.7ha (住居系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			平成25年2月 都市計画決定済 完成目標年次:平成30年度 宅地:平成26年度から順次使用収益開始 公営:平成28年度から順次供給開始 ★1(前回:平成27年度から)
	湊北地区 14.8ha (住居系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			平成25年3月 都市計画決定済 完成目標年次:平成30年度 宅地:平成26年度から順次使用収益開始 公営:平成27年度後期から順次供給開始
	湊東地区 29.6ha (住居系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			平成25年2月 都市計画決定済 完成目標年次:平成31年度 宅地:平成26年度から順次使用収益開始 公営:平成27年度後期から順次供給開始
湊西地区	湊西地区 40.4ha (業務系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			平成25年6月 都市計画決定済 完成目標年次:平成32年度 ※早期整備検討中
	中央一丁目地区 約1.5ha (住居系)	区画整理設計	都計審 都市計画決定(告示)	事業計画	事業計画決定 換地設計・実施設計	仮換地指定	整地・公共施設工事			平成25年8月 都市計画決定済 完成目標年次:平成29年度 宅地:平成26年度から順次使用収益開始 公営:平成27年度末から順次供給開始

※の施行区域、地区面積は調整中 ★1の公営住宅供給の遅れは、区画整理事業との調整に伴うもの

## 事業位置図





# 復興公営住宅事業

## 基本計画スケジュール

事業名	実施時期									
	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	
災害公営住宅	[Progress bar from H24 to H28]									

※ 土地区画整理地内を除く。

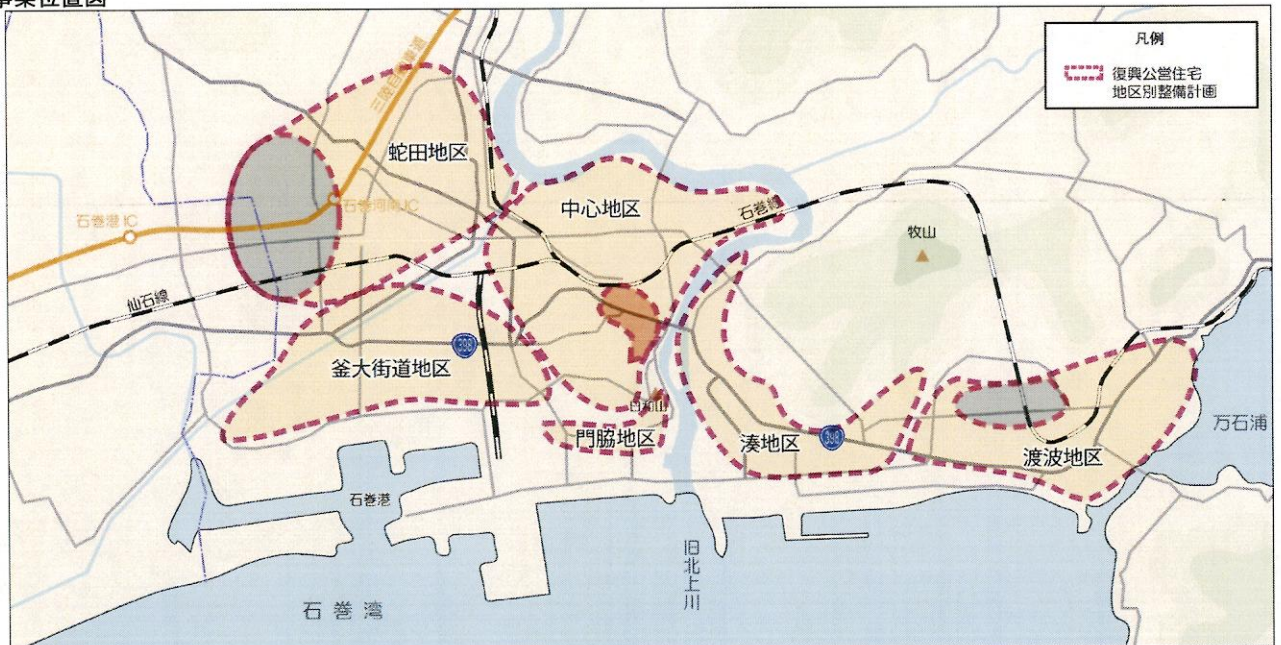
## 現在のスケジュール

項目	平成24年度				平成25年度				H26	H27	H28	備考
	4	7	10	1	4	7	10	1				
蛇田地区 区画整理 その他	新蛇田 520戸				基本設計・実施設計(建築)	建築確認申請・工事発注準備			建設工事			平成26年度から順次供給開始
	新蛇田南 300戸				測量・地質調査・建築設計	建築確認申請・工事発注準備			土木・建設工事			平成27年度から順次供給開始
	あけぼの北 160戸				測量・地質調査・建築設計	建築確認申請・工事発注準備			土木・建設工事			平成26年度から順次供給開始
	20戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成27年度から順次供給開始 ★1(前回:平成26年度から)
釜大街道地区 区画整理 その他	下釜第一(一部) 70戸				測量・地質調査	建築確認申請・工事発注準備			土木・建設工事			平成28年度から順次供給開始 ★2(前回:平成27年度から)
	430戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始
	610戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始 (備上型については平成25年度供給開始予定)
門脇地区 区画整理 その他	新門脇 150戸				測量・地質調査・開発許可・建築設計				土木・建設工事			平成28年度から順次供給開始 ★2(前回:平成27年度から)
	湊東 100戸				測量・地質調査・開発許可・建築設計				土木・建設工事			平成27年度から順次供給開始
	湊北 100戸				測量・地質調査・建築設計				土木・建設工事			平成27年度から順次供給開始
渡波地区 区画整理 その他	250戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始 (備上型については平成25年度供給開始予定)
	新渡波 50戸				測量・地質調査・建築設計				土木・建設工事			平成27年度から順次供給開始
	440戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始 (備上型については平成25年度供給開始予定)
小計	3,200戸											
河南地区	50戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始
本庁半島地区	60戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始
河北地区	270戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始
北上地区	80戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始
雄勝地区	130戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始
牡鹿地区	210戸				測量・地質調査・建築設計・土木建築工事							平成26年度から順次供給開始
合計	4,000戸											

★1の遅れは、買い取り住宅のため民間事業者のスケジュールの精査による

★2の公営住宅供給の遅れは、区画整理事業との調整に伴うもの

## 事業位置図





# 市街地再開発事業

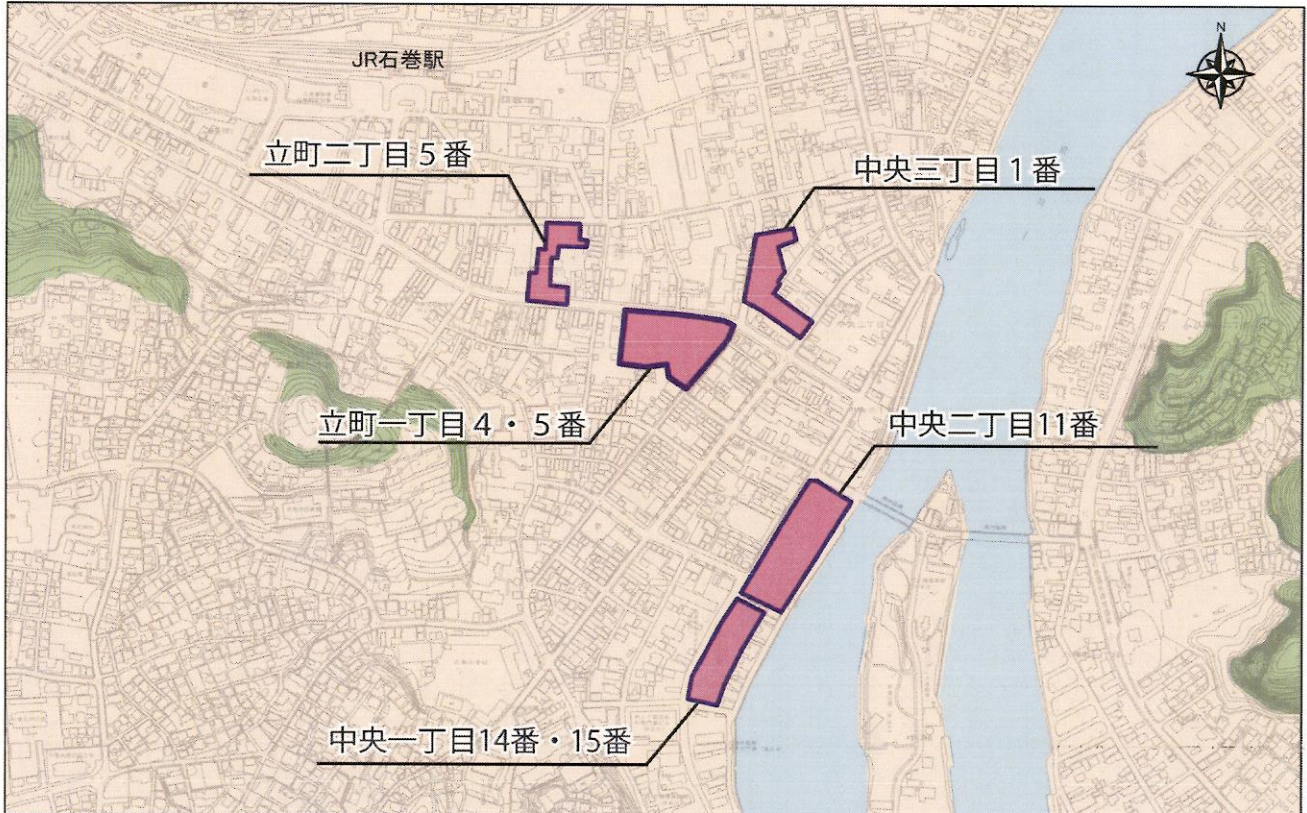
## 基本計画スケジュール

事業名	実施時期									
	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	
再開発事業	→									

## 現在のスケジュール

項目	平成24年度				平成25年度				H26	H27	H28	備考
	4	7	10	1	4	7	10	1				
中央三丁目1番地区 約0.5ha	都計審 都市計画決定(告示) ★ ★				設立認可							完成目標年次:平成26年度 ・分譲住宅などを計画 ★1(前回:平成25年度)
立町一丁目4・5番地区 約0.8ha	基本計画				都計審 都市計画決定(告示) ★ ★				設立認可	権利変換	建築工事	完成目標年次:平成27年度 ・復興公営住宅及び分譲住宅、にぎわい交流広場としての商業施設などを検討 ★2(前回:平成26年度)
立町二丁目5番地区 約0.3ha	都計審 都市計画決定(告示) ★ ★				設立認可							完成目標年次:平成26年度 ・復興公営住宅及び分譲住宅などを検討
中央一丁目 14・15番地区 約0.5ha	基本計画				都計審 都市計画決定(告示) ★ ★				設立認可	権利変換	建築工事	完成目標年次:平成27年度 ・復興公営住宅及び分譲住宅などを検討 ★2(前回:平成26年度) ・河川堤防と連携した整備を検討
中央二丁目11番地区 約1.2ha	基本計画				都計審 都市計画決定(告示) ★ ★				都計審 都市計画決定(告示) ★ ★	権利変換	建築工事	完成目標年次:平成27年度 ・生鮮マーケットなどにぎわい交流施設を検討 ・河川堤防と一体となった整備を検討

## 事業位置図



- ★1は、資材の高騰に伴い保留床分に係る処分先との交渉、資金計画及び権利償還計画の見直しによる完了時期の見直し
- ★2は、地権者合意形成の進捗による完了時期の見直し



# 道路事業

## 基本計画スケジュール

事業名	実施時期								
	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32
道路事業(高盛大とネットワーク)									

## 現在のスケジュール

項目	平成24年度			平成25年度			H26	H27	H28	備考	
	4	7	10	4	7	10					
県管理	門脇流留線 延長=約8,400m 代表幅員=38m			都市審 都市計画決定(告示) 予備設計						完成目標年次:平成27年度	
	大街道石巻港線 延長=約1,160m 代表幅員=12m			詳細設計			都市審 都市計画決定(告示) 用地測量;用地買収			完成目標年次:平成27年度	
	運河内海橋線 (新内海橋含む) 延長=約800m 代表幅員=20m			予備設計			都市審 都市計画決定(告示) 用地測量;用地買収			完成目標年次:平成27年度	
	新内海橋 橋長=200m 代表幅員=14.5m			橋梁予備設計			都市審 都市計画決定(告示) 用地測量;用地買収			完成目標年次:平成27年度	
	河南川尻線 延長=約1,500m 代表幅員=17.5m			詳細設計			都市審 都市計画決定(告示) 用地測量;用地買収			完成目標年次:平成27年度	
	不動沢稲井線 延長=約820m 代表幅員=12m			詳細設計			都市審 都市計画決定(告示) 用地測量;用地買収			完成目標年次:平成27年度	
市管理	釜大街道線 延長=約3,380m 代表幅員=16m			都市審 都市計画決定(告示) 概略設計			事業検討	予備設計	詳細設計	用地買収	完成目標年次:平成30年度
	石巻工業港運河線 延長=約1,420m 代表幅員=16m			予備設計			事業検討	詳細設計	用地買収	完成目標年次:平成30年度	
	石巻工業港管波神線 延長=約460m 代表幅員=27m						都市審 都市計画決定(告示) ※門脇流留線及び釜大街道線との交差点改良			完成目標年次:平成30年度	
	(仮称)御所入湊線 延長=約740m 代表幅員=12m			予備設計			都市審 都市計画決定(告示) 詳細設計		用地買収	完成目標年次:平成27年度	
	(仮称)波波稲井線 延長=約3,600m 代表幅員=15m			予備設計			都市審 都市計画決定(告示) 詳細設計		用地買収	完成目標年次:平成30年度	
	河南川尻線 (石巻大橋 住吉跨線橋) 延長=約1,300m 代表幅員=23m			橋梁予備設計			都市審 都市計画決定(告示) 橋梁;道路予備設計;測量;測量調査		詳細設計	完成目標年次:平成30年度 ★1(前回:平成28年度)	
	南光門脇線 延長=約1,080m 代表幅員=37.5m			都市審 都市計画決定(告示) 予備設計;測量;測量調査			詳細設計		道路工事	完成目標年次:平成27年度	
	門脇稲井線 延長=約100m 代表幅員=12m			都市審 都市計画決定(告示) 予備設計			詳細設計		道路工事	完成目標年次:平成27年度 ★2(前回:平成26年度)	
	門脇稲井線 (中央一丁目地区) 延長=約260m 代表幅員=17m						都市審 都市計画決定(告示) 詳細設計		道路工事	完成目標年次:平成28年度	
	湊中央線 延長=約1,330m 代表幅員=45m			都市審 都市計画決定(告示) 予備設計			詳細設計		道路工事	完成目標年次:平成27年度	
	七窪蛇田線 延長=約570m 代表幅員=16m			予備設計			都市審 都市計画決定(告示) 詳細設計		用地買収	完成目標年次:平成30年度	

★1は、予備設計により実施行程を作成した結果による。 ★2は、区画整理との事業調整によるもの

## 事業位置図





# 都市公園事業

## 基本計画スケジュール

事業名	実施時期									
	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	
公園事業	→									

## 現在のスケジュール

項目	平成24年度			平成25年度			H26	H27	H28	備考	
	4	7	10	1	4	7					10
公園事業	(仮称)南浜シンボル公園 約48.0ha 基本方針・基本計画 (H24.4~H25.10) 都計審★ 都市計画決定(告示) (H25.10) 事業検討 (H25.10~H26.10) 基本設計 (H26.10~H27.10) 実施設計 (H27.10~H28.10) 造成工事 (H28.10~) ワークショップ (H24.7~H24.10) 関係機関協議 (H25.10~H26.10) 国による有識者委員会の開催 (H25.10~H26.10) 用地買収 (H26.10~H27.10)										完成目標年次:平成32年度 ※ 国が復興記念公園基本構想検討実施(H25)
	(仮称)中瀬公園 約6.0ha 基本方針・基本計画 (H24.4~H25.10) 都計審★ 都市計画決定(告示) (H25.10) 事業検討 (H25.10~H26.10) 基本設計 (H26.10~H27.10) 実施設計 (H27.10~H28.10) 造成工事 (H28.10~) ワークショップ (H24.7~H24.10) 市民意見の把握・関係機関協議 (H25.10~H26.10) 用地買収 (H26.10~H27.10)										完成目標年次:平成32年度
	防災緑地2号 約8.8ha 都計審★ 都市計画決定(告示) (H24.10) 基本計画 (H24.10~H25.10) 事業検討 (H25.10~H26.10) 基本設計・実施設計・測量・補償調査 (H26.10~H27.10) 造成工事 (H27.10~H28.10) 都計審★ 都市計画決定(告示) (H24.10) 用地買収 (H26.10~H27.10)										完成目標年次:平成30年度
	防災緑地1号 約0.88ha 都計審★ 都市計画決定(告示) (H24.10) 基本計画 (H24.10~H25.10) 事業検討 (H25.10~H26.10) 基本設計・実施設計 (H26.10~H27.10) 造成工事 (H27.10~H28.10)										完成目標年次:平成26年度

## 事業位置図





# 防災集団移転促進事業(半島部)

## 基本計画スケジュール

事業名	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32
	防災集団移転促進事業	→							

## 現在のスケジュール

項目	H23	平成24年度					平成25年度					H26	H27	H28	備考
	1	4	7	10	1	4	7	10	1	4	7	10			
石巻半島地域 (11地区)	祝田地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事						平成27年度から宅地供給予定
	佐須地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事						平成27年度から宅地供給予定
	小竹浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成等工事						平成28年度から宅地供給予定
	折浜・蛤浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事						平成27年度から宅地供給予定
	桃浦地区 (同意済)	合意形成	測量・地質・鑑定				用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定		
	月浦地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成26年度から宅地供給予定	
	萩浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事						平成27年度から宅地供給予定
	牧浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成等工事						平成27年度から宅地供給予定
	竹浜地区 (同意済)	合意形成	測量・地質・鑑定	用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事					平成26年度から宅地供給予定			
	鹿立浜地区 (同意済)	合意形成	測量・地質・鑑定				用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定		
	福貴浦地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事						平成27年度から宅地供給予定
牡鹿地域 (12地区)	小網倉浜・清水田浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定	
	大原浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成等工事						平成27年度から宅地供給予定
	給分浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	埋文調査	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定
	小淵浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	埋文調査	宅地造成等工事					平成28年度から宅地供給予定
	十八成浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定	
	鮎川浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成28年度から宅地供給予定	
	泊浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成26年度から宅地供給予定	
	谷川浜・祝浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定	
	大谷川浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定	
	殿浦地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成26年度から宅地供給予定	
	前網浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成26年度から宅地供給予定	
	寄磯浜地区 (同意済)	合意形成					測量・地質・鑑定	用地測量・用地買収・設計他	宅地造成・公共施設工事					平成27年度から宅地供給予定	

**石巻半島地域**  
対象地域: 11地区



**牡鹿地域**  
対象地域: 12地区



# 防災集団移転促進事業(半島部)

項目	H23		平成24年度				平成25年度				H26	H27	H28	備考			
	1	4	7	10	1	4	7	10	1								
河北地区 (2地区)	河北地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成29年度から宅地供給予定			
	間垣地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
雄勝地域 (13地区)	名振地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
	船越地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
	大須・熊沢地区 (同意済)		大須地区			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事					平成26年度から宅地供給予定			
			熊沢地区			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成等工事								
	羽坂・桑浜地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成26年度から宅地供給予定			
	立浜地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			埋文調査 宅地造成等工事		平成27年度から宅地供給予定			
	大浜地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
	小島地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成等工事		平成27年度から宅地供給予定			
	明神地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成等工事		平成26年度から宅地供給予定			
	雄勝中心部 (同意済)		A地区			合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成等工事		平成27年度から宅地供給予定
			B地区			合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		
	唐桑地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成等工事		平成27年度から宅地供給予定			
	水浜地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成等工事		平成27年度から宅地供給予定			
分浜地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成等工事		平成26年度から宅地供給予定				
波板地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成26年度から宅地供給予定				
北上地域 (8地区)	小指地区 (同意済)	大指地区(大臣同意準備中)			合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定	
		小指地区			合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事			
	相川地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
	小泊・大室地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
	小室地区 (同意済)	合意形成	測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事					平成26年度から宅地供給予定			
	白浜・長塩谷地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
	月浜・吉浜地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
	につり団地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地測量・用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成27年度から宅地供給予定			
釜谷崎地区 (同意済)		合意形成			測量・地質・鑑定			用地買収・設計他			宅地造成・公共施設工事		平成26年度から宅地供給予定				

