

復興事業の進捗状況

担当部署名	復興政策部
内 容	<p><復興政策課></p> <p>(1) 石巻駅周辺整備事業について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・10/11 津波復興拠点事業に係る事業について復興庁へ提出。 ・10/26 市議会全員協議会へ説明。 ・11/7 地域住民への説明会(18:30～市民活動ルーム) ・今年度は用地測量等を実施する予定。 <p>(2) 蛇田新駅整備事業について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・10/31 JRとの基本設計協定締結。 ・10月下旬 駅前広場実施設計業務発注予定。 ・H26年度以降、設計工事に着手。 ・H28.3月 供用開始予定。 <p>(3) 中心市街地活性化基本計画策定関係</p> <ul style="list-style-type: none"> ・11/1 第1回市民会議を開催。 ・12月 基本計画(案)策定。 ・H26.3 パブリックコメント実施。 ・H26.4 総務大臣認定申請 <p>(4) 各種復興事業の調整業務</p> <ul style="list-style-type: none"> ・別紙「復興事業を実施する上での調整事項」のとおり <p>(5) 震災伝承検討委員会</p> <ul style="list-style-type: none"> ・H25.11.27 第1回委員会開催予定 <p><地域協働課></p> <p>(1) 新渡波地区・コミュニティセンター建設市長要望(10月2日)、近隣行政区長等意見交換(10月17日)</p> <p>(2) 門脇町復興街づくり協議会(10月16日)</p> <p>(3) 東部地区復興まちづくり計画策定支援(基盤整備課・受託事業者等調整)、渡波地区区長会三役趣旨説明(10月21日)、湊地区町内会長連合会三役趣旨説明(10月25日)</p> <p>11月;各町内会長(区長)への全体説明会開催</p>

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業を実施する上での調整事項

事業名	事業項目	解決項目
1 石巻駅周辺整備事業	ささえあいセンター	<ul style="list-style-type: none"> ・厳しい工程の中の事業実施のため一括した発注の検討 ・複数の担当課が事業実施に向け取り組む必要があることから、別々の対応でなくプロジェクトチームを作る必要がある。 (住民説明、内容確定、発注、監理、補助等申請など) ・一体的な用地購入の担当を設ける必要がある。
	防災センター	
	道路整備	
	跨線橋	
	歩行者デッキ	
	にぎわい交流広場	
	駅南駐輪場	
	駐車場	
2 蛇田南第2団地整備事業	6.8haの公共用地の活用	<ul style="list-style-type: none"> ・整備する公共施設施設を早急に決定する必要がある。 ・区画整理の分譲する担当課が決まっていない。 ・大型プロジェクトとしてプロジェクトチームを作る必要がある。
3 旧本庁舎復興住宅等整備事業	復興公営住宅	<ul style="list-style-type: none"> ・導入する公共施設を早期に決定する必要がある。 ・施工内容、工事手法、管理体制を検討する必要がある。
	中央公民館	
	寿楽荘	
	放課後児童クラブ	
4 漁業集落整備事業	防集残土処理	<ul style="list-style-type: none"> ・漁集整備の範囲と併せてそれ以外の整備方針を決める必要がある。 ・各浜の地形測量等を実施し、どこにどの程度の盛土を行い排水対策を講じるか決める必要がある。 ・関係する集団、漁集、水産、道路、県、国と事業調整を行ない整備手法を決める必要がある。 ・事業実施に当たりUR活用が可能か協議する必要がある。 ・地元住民に対し、市としては最小限の整備しかできない旨説明をする必要がある。
	漁業集落整備事業	
	漁集以外の土地活用と整備	
5 牡鹿中心部整備事業	早期拠点造成事業	<ul style="list-style-type: none"> ・造成整備は集団移転対策室で実施するとした場合、それ以外の施設整備はどこで行うのか。 ・防集以外の用地取得は、土地利用課で良いか。 ・今回整備する以外の中心部の整備内容を検討する必要がある。 ・事業実施に当たりUR活用が可能か協議する必要がある。
	駐車場、公園、道路等整備	
	牡鹿ホエールランド	
	テナント施設	
	ビジターセンター	
	それ以外の地域	
6 雄勝中心部整備事業	早期拠点造成事業	<ul style="list-style-type: none"> ・造成整備は集団移転対策室で実施するとした場合、それ以外の施設整備はどこで行うのか。 ・防集以外の用地取得は、土地利用課で良いか。 ・今回整備する以外の中心部の整備内容を検討する必要がある。 ・事業実施に当たりUR活用が可能か協議する必要がある。
	駐車場、公園、道路等整備	
	雄勝硯伝承会館	
	市場型商業店舗	
	ビジターセンター	
	それ以外の地域	

復興事業を実施する上での調整事項

事業名	事業項目	解決項目
7 北上につこり団地整備事業	総合支所、公民館、消防署	<ul style="list-style-type: none"> ・区域内における公共施設が多数あり、配置も決まっていないことから、公共施設全体の基本構想・基本計画を一括で発注する必要がある。その発注をどの課で予算、発注を行うか決まっていない。 ・各施設整備を各々実施するか、それとも造成と併せてURで請け負ってもらえないか協議する必要がある。
	北上保育所、放課後児童クラブ	
	高齢福祉施設	
	北上小学校	
	駐在所等	
	土地造成	
8 フィールドミュージアム整備事業	物産センター	<ul style="list-style-type: none"> ・物産センターの内容を確定する必要がある。 ・道路振り替えに伴う整備をどこで行うか決める必要がある。 ・防集以外の土地の買収を早急に対応する必要がある。
	道路事業	
	防集買取り以外の用地購入	
9 大浜地区整備事業	雄勝小・中学校統合事業	<ul style="list-style-type: none"> ・3課及び総合支所において調整を行なっているが、事業実施に当たり他課の応援が必要となる。 (集団移転対策課、建築課など)
	保育所整備事業	
	診療所整備事業	
10 多機能ビル及び11番街区整備事業	多機能ビル整備事業	<ul style="list-style-type: none"> ・2つの施設の役割を明確にし、庁議決定する必要がある。 ・建設コスト、今後の維持管理手法等を明確にししながら将来の財政負担を最小限にとどめる必要がある。 ・管理体制を検討する上でまちづくり会社の設置も検討を要する ・11番街区については、観光交流機能を有する建物とする場合、単なる生鮮マーケットで良いか検討を要する。(交流機能、観光協会の入居など)
	11番街区整備事業	
11 中心市街地整備事業	計画に位置づけする事業	<ul style="list-style-type: none"> ・11番街区の再開発の方向性を早期に覚醒させる。 ・駐車場・公園の設置について、早期に庁内検討する必要がある。 ・シンボル公園、中止市街地、萬画館、市場などのツールを活用した観光戦略をどうするか、検討を要する。 ・中心市街地の全体ビジョンを決定する必要がある。
12 仮設住宅の集約方法	仮設の集約方法	<ul style="list-style-type: none"> ・どの仮設住宅を優先に廃止し、どのような手法で集約していくか。 ・集約する上で、仮設から仮設への引っ越しも発生することから、防集以外の引っ越し代が助成されない世帯等への支援策を検討する必要がある。(助成、手伝いなど) ・仮設住宅の廃止方法を検討する。(強制撤去、市営住居、有料化、周知方法等)
	引越し手法	
	廃止手法	

復興事業を実施する上での調整事項

事業名		事業項目	解決項目
13	地盤沈下対策	半島の漁村集落	<ul style="list-style-type: none"> ・半島漁村集落は漁集と併せて嵩上げ等を実施。 ・それ以外は、その場所によって各主管課で実施。
		それ以外	
14	土地購入の単価差支援策	従前地と防集団地の土地価格差支援	<ul style="list-style-type: none"> ・助成を行うか、誰に、どのような手法で、いくら支援するか検討する。

復興事業の進捗状況

担当部署	総務部
内 容	<p><危機対策課></p> <p>(1) 大規模地震時における自動車避難計画策定に係る東北大学大学院情報科学研究科との共同研究</p> <p>研究目的：大規模地震時に自動車で安全かつ確実に避難できる方策を検討するため、シミュレーションを用いて地震発生時における自動車渋滞の発生状況の把握及び避難方策による効果検証を実施するため。</p> <p>対象地区：石巻地区、河南地区、桃生地区、河北地区の一部</p> <p>進捗状況：平成 25 年 11 月上旬協定締結予定。平成 26 年 3 月末報告書提出予定</p>

復興事業の進捗状況

担当部署名	復興事業部
内 容	<p><基盤整備課></p> <p>(1) 防災緑地2号 基本・実施設計業務委託発注手続き中 (工期 H25.11.上旬～H26.3.28)</p> <p>(2) 南浜公園関連 国交省東北地方整備局による有識者委員会の設置</p> <p>① 第1回有識者委員会 H25.10.1 開催 ② 市民フォーラム H25.10.20 開催 150名参加 参考</p> <p>③ 第2回有識者委員会 H25.12.10 予定 ④ 第3回有識者委員会 H26.1 下旬予定 ⑤ パブリックコメント H26.2 上旬～予定 ⑥ 第4回有識者委員会 H26.3 上旬予定</p> <p>(3) 高台避難場所及び高台避難路整備その1工事 発注手続き中 (工期 H25.11.上旬～H26.3.20) ・鹿島神社西口地区、鹿島神社東口地区</p> <p>(4) 高台避難場所及び高台避難路整備その2工事 発注手続き中 (工期 H25.11.上旬～H26.3.20) ・市民プール横地区、不動明王入口地区、大門崎公園地区</p> <p>(5) 渡波稲井線事業説明会 H25.11.中旬予定 (渡波稲井線に隣接する地権者及び買収対象者に説明を行う)</p> <p>(6) 市街地再開発事業</p> <p>①中央三丁目1番地区 ・都市計画決定 H24.11.22 ・事業認可 H25.6.7</p> <p>②立町二丁目5番地区 ・都市計画決定 H25.3.22</p> <p>③中央一丁目14・15番地区 ・都市計画決定 H25.10 末(予定)</p> <p>④その他検討地区 ・中央二丁目9番地区 ・立町一丁目4・5番地区 ・中央二丁目4番地区 ・中央二丁目3番地区 ・中央二丁目6番地区 ・中央二丁目11番地区</p> <p>⑤石巻市復興まちづくり計画策定業務(中央南地区) ・履行期間 H25.8.26～H26.3.31</p> <p>(7)優良建築物等整備事業</p> <p>①松川横丁地区 検討中</p>

<区画整理第1課>

- (1) 第1回新渡波地区土地区画整理審議会開催(H25. 10. 24)
- (2) 第1回新蛇田地区土地区画整理審議会開催(H25. 10. 28)
- (3) 第1回あけぼの北地区土地区画整理審議会開催(H25. 10. 30)
- (4) 第1回新渡波西地区土地区画整理審議会開催(H25. 10. 31)
- (5) 新蛇田南地区被災市街地復興土地区画整理事業の事業計画の決定(H25. 10. 25)
- (6) 新蛇田南第二地区被災市街地復興土地区画整理事業の都市計画の決定(H25. 10. 22)
- (7) 新蛇田土地区画整理事業宅地造成(その2)工事着工(H25. 9. 27~H27. 3. 31)
- (8) 新蛇田土地区画整理事業調整池築造工事着工(H25. 9. 27~H27. 3. 31)
- (9) 新渡波地区土地区画整理事業宅地造成(その2)工事着工(H25. 9. 27~H28. 3. 31)
- (10) 新渡波西地区土地区画整理事業宅地造成(その2)工事着工(H25. 9. 27~H28. 3. 31)

<区画整理第2課>

- (1) 湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業
 - ・ 事業認可をH25年12月に予定しており、認可権者(県)等と認可に向けた協議を実施中。
 - ・ H25年10月より湊中央線道路予定地(地区内部分)に在る防集事業で買取り可能な買取り申出書未提出の底地の地権者と、防集事業での買取りに向けた交渉を実施中。
 - ・ 湊西地区事業計画作成支援業務の請負契約をH25年10月16日に締結。
- (2) 中央一丁目地区被災市街地復興土地区画整理事業
 - ・ 事業認可をH26年1月に予定しており、認可権者(県)等と認可に向けた協議を実施中。
 - ・ 中央一丁目まちづくり検討協議会を10月22日に実施し、換地手法等について説明、今後の事業説明会や個別相談会のスケジュールを報告。

<集団移転対策第2課>(H25.10.23 現)

- (1) 防災集団移転団地の事前登録受付(受付期間 H25.09.17~11.29)
受付状況 241件
売買 43件 借地 198件
- (2) 被災元地(住宅用地)買取依頼の受付(受付期間 H25.6.11~)。
湊地区.....436筆(597筆中)
渡波地区.....179筆(245筆中)
雄勝中心部...225筆(271筆中)
鮎川地区.....220筆(332筆中)
大川地区.....320筆(429筆中)

	<p>※上記は、「境界・測量」省略による買取依頼の先行受付地区 ※上記以外は、測量業務が完了した街区から順次受付開始(12月頃から開始予定)</p> <p><土地利用課></p> <p>(1) 石巻市新蛇田南第二地区被災市街地復興土地区画整理事業 用地取得(地権者数 64 人)について、11 月仮契約に向け準備中。</p> <p>(2) 石巻市須江地区内陸型産業用地整備事業 用地取得(地権者数 49 人)について、11 月仮契約に向け準備中。</p> <p><復興住宅課></p> <p>(1) 復興公営住宅(借上型)2地区入居開始 H25.4 根上り松(20 戸)、H25.7 中里一丁目(20 戸)の2地区で入居開始。</p> <p>(2) 復興公営住宅(借上型)3地区入居募集(受付期間 H25.9.17~10.31) 沖六勺A(35 戸)、沖六勺B(26 戸)、南中里一丁目(48 戸)の3地区で入居募集を実施。</p> <p>(3) 復興公営住宅の事前登録受付(受付期間 H25.9.17~11.29) 市街地約 2,400 戸分の復興公営住宅の事前登録の受付開始。</p> <p>(4) 宮城県代行による工事着手 吉野町一丁目(158 戸)、黄金浜(58 戸)の2地区において工事着手。平成 26 年度内の完成予定。</p>
--	---

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	河北総合支所
内 容	<p><河北二子まちづくり協議会> 9/27 第1回協議会 ・協議会規約 ・役員を選出 10/16第2回協議会 ・ワークショップ「二子団地のキーワード」</p> <p><横川地内右岸堤防工事車両通行打合せ> 10/17 北上川下流河川事務所、東部土木事務所、 東部地方振興事務所、集団移転対策第1課 復旧・復興事業に伴う工事用車両の影響軽減を図るため、横川地区の 堤防を工事車両のみ通過させる。</p> <p><長面地区行方不明者捜索関係者会議> 10/11 北上川下流河川事務所、東部地方振興事務所、 東部土木事務所、北上川沿岸土地改良区、河北警察署、 河北消防署、教育委員会 長面第3工区内、富士川下流部の遺体捜索日程等打合せ</p>

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	健康部
内 容	<p><介護保険課></p> <p>(1) 第1回石巻市地域包括ケア推進協議会開催 平成25年10月25日(金)午後5時30分から 会場:庁議室 概要説明:本事業に至る経緯 :石巻市地域包括ケア推進協議会の役割 審議事項:規約(案)について :役員選任について :アドバイザー選任について :事業計画(案)について :事業予算(案)について :検討部会設置に関して</p>

※ 詳細の資料等がある場合は別資料として添付願います。

復興事業の進捗状況

担当部署名	産業部						
内 容	<p><産業推進課></p> <p>(1) 須江地区 一団地の津波防災拠点市街地形成施設事業 H25.10.15 開催の第 14 回石巻市復興整備協議会で東日本大震災復興特別法第 48 条 1 項に基づく都市計画決定の同意及び同法第 49 条第 1 項の規定に基づく農地転用許可の特例措置について農林水産大臣の同意を得た。 H25.10.22 で上記整備計画が公表された。</p> <p>(2) 復興推進計画に基づく各種税制特例の指定状況 (H25.9 末現在)</p>						
	特区の名称	指定事業者数	指定件数	指定件数の内訳			
				法第 40 条	法第 37 条	法第 38 条	法第 39 条
	石巻まちなか再生特区	17 社	21 件	0 件	12 件	9 件	0 件
	愛ランド特区	4 社	6 件	1 件	4 件	1 件	0 件
	民間投資促進特区 (ものづくり産業版)	51 社	55 件	0 件	36 件	19 件	0 件
	民間投資促進特区 (IT 産業版)	1 社	1 件	0 件	1 件	0 件	0 件
民間投資促進特区 (農業版)	2 社	3 件	0 件	2 件	1 件	0 件	
<p><水産物地方卸売市場建設準備室></p> <p>(1) 石巻市水産復興基盤整備推進委員会第 8 回水産物地方卸売市場施設整備検討部会開催 平成 25 年 10 月 10 日(木)午後 1 時 30 分から 会場:石巻市魚市場仮設事務所会議室 報告事項:水産物地方卸売市場石巻売場建設の工程について 協議事項:多機能施設整備事業について ・多機能施設整備事業の概要 ・スケジュール(案)</p> <p>(2) 石巻漁港多機能施設整備事業説明会開催 平成 25 年 10 月 15 日(火)午後 1 時 30 分から 会場:石巻市魚市場仮設事務所会議室 説明事項:平成 24 年度地権者意向調査の結果について 石巻漁港多機能施設の機能(案)について 土地利用配置の考え方について</p>							

土地買い上げと代替地への移転についての考え方について
協議会の設置について
今後のスケジュール及び最終的な意向確認について

- (3) 石巻市水産物地方卸売市場石巻売場建設事業安全祈願祭
(鹿島建設株式会社主催)
平成 25 年 10 月 16 日(水)午前 11 時から
会場:鹿島建設株式会社石巻魚市場建設事務所内

- (4) (仮称)多機能施設地権者協議会代表者会
平成 25 年 10 月 31 日(木)午後 1 時 30 分(予定)
会場:石巻市魚市場仮設事務所会議室
協議事項:多機能施設の土地利用配置及び土地の買い上げについて

<漁業集落整備課>

- (1) 第7回復興交付金申請に係る漁業集落防災機能強化事業の事業計画
図案(集落道、避難路、排水路、水産関係共同利用用地の整備等)について、対象27集落の住民に対し、平成25年10月3日から平成25年10月9日までの5日間で説明会を実施した。

第7回復興交付金申請の対象集落	
地区名	集落名
北上第1	小滝、大指、小指、相川、小泊
白浜	白浜、立神・長塩谷
雄勝第2	熊沢、羽坂、桑浜
雄勝第3	立浜、大浜
雄勝第4	小島、明神
雄勝第6	水浜、分浜、波板
牡鹿第5	長渡、前田、網地
本庁第1	福貴浦、鹿立浜
本庁第2	狐崎浜、竹浜、牧浜
本庁第5	小竹、佐須
【計】10地区	【計】27地区

復興事業の進捗状況

担当部署名	建設部
内 容	<p><河川港湾室></p> <p>(1) 10月15日(火) グランドホテル2階 羽衣の間 『第2回 旧北上川河口かわまちづくり検討会』</p> <p>●事務局：東北地方整備局 北上川下流河川事務所 及び石巻市</p>