

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

| | | | |
|---|------------|-------|------|
| 法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等 | 事業名 | 地区名 | 事業主体 |
| | 防災集団移転促進事業 | 小湊浜地区 | 石巻市 |

| 図面記号 | | 土地の所在 | | 地目 | | 面積 (㎡) | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 | | 土地利用区分 | |
|----------------------------------|--|------------|-------------|---------|----|-----------|-----------------------|------------|--------|-------|
| D-31 | | 土地の所在等 | 地番 | 登記簿 | 現況 | | 権利の種類 | 権利者の氏名又は名称 | 農振法 | 都市計画法 |
| 別紙1のとおり | | | | | | | | | | |
| 計 | | | 1,001 ㎡ | | (田 | 1,001 ㎡ | 畑 | 0 ㎡) | | |
| 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定、移転の別 | 権利の設定、移転の時期 | 権利の存続期間 | | その他 | | | | |
| | 所有権 | 移転 | 復興整備計画公表後 | 永年 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要 | <ul style="list-style-type: none"> ・農業用水及び排水は、従前の機能を損なうことのないよう整備する団地内の新設水路と周囲の既設水路と使用して、水田等に引き込みが可能であるため支障ない。汚水排水は浄化槽で対応予定である。 ・土砂流出対策については、工事期間中に仮設沈砂池を設けるため、土砂流出は想定されない。また、工事完了後は、新設する水路、側溝及び集水柵の堆砂機能により土砂が流出することはないため問題はない。 | | | | | | | | | |

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

| 所 在 | 地番 | 地 目 | | 面 積 (㎡) | 土地利用区分 | |
|-----------|---------|-----|-----|-------------------|--------|---------|
| | | 登記簿 | 現 況 | | 農振法 | 都市計画法 |
| 石巻市給分浜羽黒下 | 23番 の一部 | 田 | 田 | 1,517のうち 1,001 | 農振地域外 | 都市計画区域外 |
| 計1筆 | 1,001 ㎡ | (田 | | 1001 ㎡ | 畑 | 0 ㎡) |

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

| | | | |
|---|------------|----------|------|
| 法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等 | 事業名 | 地区名 | 事業主体 |
| | 防災集団移転促進事業 | 谷川浜・祝浜地区 | 石巻市 |

| | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|---|----|-----------------------------|----|-------------|-----------------------|------------|--------|-------|--|
| 図面記号 | | | | | | | | | | |
| D-33 | | | | | | | | | | |
| 土地の所在等 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | | 面積 (㎡) | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 | | 土地利用区分 | | |
| | | | 登記簿 | 現況 | | 権利の種類 | 権利者の氏名又は名称 | 農振法 | 都市計画法 | |
| | 別紙1のとおり | | | | | | | | | |
| | 計 | | 434.42 ㎡ (田 434.42 ㎡ 畑 0 ㎡) | | | | | | | |
| 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | | 権利の設定、移転の別 | | 権利の設定、移転の時期 | | 権利の存続期間 | | その他 | |
| | 所有権 | | 移転 | | 復興整備計画公表後 | | 永年 | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要 | <ul style="list-style-type: none"> ・農業用水及び排水は、従前の機能を損なうことのないよう整備する団地内の新設水路と周囲の既設水路と使用して、水田に引き込みが可能であるため支障ない。汚水排水は浄化槽で対応予定である。 ・土砂流出対策については、工事期間中に仮設沈砂池を設けるため、土砂流出は想定されない。また、工事完了後は、新設する水路、側溝及び集水枳の堆砂機能により土砂が流出することはないため問題はない。 | | | | | | | | | |

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

| 所 在 | 地 番 | 地 目 | | 面 積 (㎡) | 土地利用区分 | |
|-----------|----------|-----|-----|------------------|----------------|---------|
| | | 登記簿 | 現 況 | | 農振法 | 都市計画法 |
| 石巻市谷川浜中井道 | 1番 1 の一部 | 田 | 田 | 3,994のうち 296 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 石巻市谷川浜中井道 | 1番 3 の一部 | 田 | 田 | 2,235のうち 3.42 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 石巻市谷川浜中井道 | 4番 | 田 | 田 | 80 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 石巻市谷川浜中井道 | 5番 の一部 | 田 | 田 | 97のうち 55 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 計4筆 | 434.42 | (田 | | 434.42 ㎡ | 畑 | 0 ㎡) |

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

| | | | |
|---|------------|------|------|
| 法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等 | 事業名 | 地区名 | 事業主体 |
| | 防災集団移転促進事業 | 相川地区 | 石巻市 |

| | | | | | | | | | |
|----------------------------------|--|---|-------------|---------|---------------------|-----------------------|------------|--------|-------|
| 図面記号 | | | | | | | | | |
| D-41 | | | | | | | | | |
| 土地の所在等 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | | 面積(m ²) | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 | | 土地利用区分 | |
| | | | 登記簿 | 現況 | | 権利の種類 | 権利者の氏名又は名称 | 農振法 | 都市計画法 |
| | 別紙1のとおり | | | | | | | | |
| 計 | | 1,198.38 m ² (田 0 m ² 畑 1,198.38 m ²) | | | | | | | |
| 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定、移転の別 | 権利の設定、移転の時期 | 権利の存続期間 | その他 | | | | |
| | 所有権 | 移転 | 復興整備計画公表後 | 永年 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要 | <ul style="list-style-type: none"> ・防災集団移転用地の整備に必要な最低限の農地転用を行うものであり、残地もある程度確保されることから耕作に対する影響は少ない。 ・残農地は既存赤道から乗り入れも可能なことから耕作に対する影響は少ない。 ・整備地区からの汚水排水は、合併処理浄化槽による処理を行い道路側溝へ排水されるため、周辺農地に対する影響はない。 ・雨水排水については、道路側溝による排水を行うため、周辺農地に対する影響はない。 | | | | | | | | |

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

| 所 在 | 地番 | 地 目 | | 面 積 (㎡) | 土地利用区分 | |
|-----------|------------|-----|-----|--------------------|----------------|--------------|
| | | 登記簿 | 現 況 | | 農振法 | 都市計画法 |
| 北上町十三浜字崎山 | 198番 | 畑 | 畑 | 524 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 北上町十三浜字崎山 | 211番 の一部 | 畑 | 畑 | 1,043のうち 57 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 北上町十三浜字崎山 | 212番 の一部 | 畑 | 畑 | 684のうち 465 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 北上町十三浜字崎山 | 214番 の一部 | 畑 | 畑 | 1,763のうち 133.38 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 北上町十三浜字崎山 | 217番 2 の一部 | 畑 | 畑 | 630のうち 19 | 農振地域農用地区 域内 | 都市計画区域外 |
| 計5筆 | 1,198.38 ㎡ | (田 | | 0 ㎡ | 畑 | 1,198.38 ㎡) |